

گزارش حسابرس مستقل

درباره بیانیه ثبت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه شرکت

فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص)

شرکت فناوری ان ایدہ پرداز صبا (سہامی خاص)

فہرست مندرجات

شمارہ صفحہ	عنوان
۲ و ۱	۱- گزارش حسابرس مستقل
۱ - ۶۹	۲- بیانہ ثبت تآمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحہ

گزارش حسابرس مستقل

درباره بیانیه ثبت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه

به هیئت مدیره شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص)

۱- بیانیه ثبت مورخ ۱۲ آذر ۱۴۰۱ هیئت مدیره شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) درخصوص تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه به مبلغ ۳,۰۰۰ میلیارد ریال، مشتمل بر صورت سود و زیان فرضی، صورت وضعیت مالی فرضی، صورت تغییرات در حقوق مالکانه فرضی و سایر اطلاعات مالی فرضی که پیوست می باشد، طبق استاندارد حسابرسی "رسیدگی به اطلاعات مالی آتی" مورد رسیدگی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت بیانیه مزبور و مفروضات مبنای تهیه آن با هیئت مدیره شرکت است.

۲- بیانیه ثبت مزبور با هدف توجیه اقتصادی مربوط به تأمین مالی توسعه بانک اطلاعاتی از طریق خرید اپیژودهای فیلم و سریال از طریق انتشار اوراق مرابحه طبق مقررات و ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار تهیه شده است. این بیانیه ثبت براساس مفروضاتی مشتمل بر مفروضات ذهنی درباره رویدادهای آتی و اقدامات مدیریت تهیه شده است که انتظار نمی رود لزوماً به وقوع بپیوندد. در نتیجه، به استفاده کنندگان توجه داده می شود که این بیانیه ثبت ممکن است برای هدف هایی جز هدف توصیف شده در بالا مناسب نباشد.

۳- براساس رسیدگی به شواهد پشتوانه مفروضات و با فرض تحقق مفروضات صورت سود و زیان، صورت وضعیت مالی و صورت تغییرات در حقوق مالکانه و سایر اطلاعات مالی فرضی که به تفصیل در بیانیه ثبت پیوست درج گردیده است، این موسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مزبور، مبنایی معقول برای تهیه بیانیه ثبت فراهم نمی کند. به علاوه به نظر این موسسه، بیانیه ثبت یاد شده، براساس مفروضات به گونه ای مناسب تهیه و طبق استانداردهای حسابداری ارائه شده است.

۴- حتی اگر رویدادهای پیش بینی شده، طبق مفروضات ذهنی توصیف شده در بالا رخ دهد، نتایج واقعی احتمالاً متفاوت از پیش بینی ها خواهد بود، زیرا رویدادهای پیش بینی شده اغلب به گونه ای مورد انتظار رخ نمی دهد و تفاوت های حاصل می تواند بااهمیت باشد.

۵- بیانیه ثبت فاقد امضاء و تأیید شرکت واسط مالی مرداد پنجم (بامسئولیت محدود) به عنوان نهاد واسط می باشد.

۷- صدور مجوز انتشار اوراق مرابحه منوط به انعقاد قراردادهای لازم میان ارکان در چارچوب تعیین شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار می باشد.

رهیافت و همکاران

وحید خسروی

نوروز علی میر

(9444.4)

(AY1533)

(احسانیت اور انصاف سے)

 ۲۶۹۳

بیانیه ثبت

موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

فرم ب-۸

بیانیه ثبت اوراق مرابحه

شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

به منظور تامین مالی

شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص)

استان تهران، شهر تهران، شماره ثبت ۴۳۹۱۱۵

آدرس دفتر مرکزی: تهران، خیابان وحید دستگردی، نبش مدرس، پلاک ۲۱۷، کد پستی: ۱۹۱۹۸۱۴۹۱۳

شماره تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۵۸۶۸۴

شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

شماره ثبت ناشر نزد سازمان بورس و اوراق بهادار: ۱۱۷۳۹

ثبت شده در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۳

تذکر:

ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.



شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص)

۳,۰۰۰,۰۰۰ ورقه

این بیانیه در راستای بند ۵ ماده ۱۷ دستورالعمل انتشار اوراق مربجه به منظور تصمیم گیری در خصوص طرح تامین مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) از طریق انتشار اوراق مربجه به وسیله یکی از نهادهای واسط تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ به تایید هیئت مدیره شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی - خاص) رسیده است.

امضاء	سمت	اعضاء هیئت مدیره
	رئیس هیئت مدیره	امیر حسین شکوری مقدم
	نایب رئیس هیئت مدیره	محمد مهدی شکوری مقدم
	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	محمد جواد شکوری مقدم



صفحه ۲ از ۶۹



شرکت فناوران ایده پرداز صبا
(سهامی خاص)

شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص)

ورقه ۳,۰۰۰,۰۰۰

این بیانیه در اجرای ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه اوراق مربحه در دست انتشار شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) (که در این بیانیه ناشر نامیده می شود) به منظور تأمین مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) (که در این بیانیه بانی نامیده می شود) بر اساس مجموعه فرمها، اطلاعات، اسناد و مدارکی که در مرحله ثبت به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه شده، توسط ناشر و بانی تهیه گردیده است. بانی مسئولیت اطلاعات ارائه شده در این بیانیه را برعهده داشته و تأیید می نمایند که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر انتشار و عرضه اوراق مربحه موضوع این بیانیه را ارائه نموده و هیچگونه اطلاعات با اهمیتی در این خصوص را نادیده نگرفته اند. این بیانیه شامل اطلاعات مالی آتی است. این اطلاعات بر مبنای اطلاعات مالی تاریخی و مفروضاتی تهیه شده که در زمان تهیه این بیانیه از مبنای معقولی برخوردار می باشند.

سرمایه گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی مرتبط با اوراق مربحه تا سررسید این اوراق، می توانند به بخش مربوطه در سایت الکترونیکی www.codal.ir یا سایت شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه به آدرس <http://www.sukuk.ir> مراجعه نمایند. آگهی های شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) از طریق سایت های مذکور به اطلاع عموم خواهد رسید.



فهرست مطالب

۸	۱- تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه
۸-۱-۱	هدف از انتشار اوراق مرابحه
۱۰-۱-۲	ساختار طرح تأمین مالی
۱۱-۱-۳	مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید
۱۲-۱-۴	شرایط مرابحه
۱۳-۱-۵	مشخصات اوراق مرابحه
۱۴-۱-۶	رابطه دارندگان اوراق مرابحه با شرکت واسط مالی مرداد پنجم
۱۷-۲	مشخصات شرکت فناوران ایده پرداز صبا
۱۷-۲-۱	موضوع فعالیت
۱۷-۲-۲	تاریخچه فعالیت
۱۸-۲-۳	مدت فعالیت
۱۸-۲-۴	سهامداران
۱۸-۲-۵	مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل
۱۸-۲-۶	مشخصات حسابرس بانی
۱۹-۲-۷	سرمایه بانی
۱۹-۲-۸	روند سودآوری و تقسیم سود بانی
۲۰-۲-۹	نسبت های مالی
۲۱-۲-۱۰	وضعیت مالی بانی
۲۱-۲-۱۰-۱	صورسود و زیان
۲۲-۲-۱۰-۲	صورسوضعیت مالی
۲۳-۲-۱۰-۳	صورس تغییرات در حقوق مالکانه
۲۴-۲-۱۰-۱-۴	صورس جریان وجوه نقد
۲۵-۲-۱۱	وضعیت اعتباری بانی
۲۵-۲-۱۱-۱	بدهی ها
۲۶-۲-۱۱-۲	تسهیلات مالی
۲۹-۲-۱۱-۳	مالیات
۳۰-۲-۱۱-۴	تضمین ها و بدهی های احتمالی
۳۱-۲-۱۱-۵	مطالبات و ذخایر
۳۲-۳	پیش بینی وضعیت مالی آتی بانی
۳۸-۳-۱	مفروضات پیش بینی ها
۵۳-۴	مشخصات ناشر
۵۳-۴-۱	موضوع فعالیت
۵۳-۴-۲	تاریخچه فعالیت



۵۳	۳-۴- شرکاء
۵۳	۴-۴- حسابرس / بازرس شرکت واسطه مالی مرداد پنجم
۵۴	۵- عوامل ریسک
۵۶	۶- ارکان انتشار اوراق مرابحه
۵۶	۶-۱- ضامن
۵۷	۶-۱-۱- سرمایه ضامن
۵۸	۶-۱-۲- وضعیت مالی ضامن
۶۴	۶-۲- عامل فروش اوراق
۶۴	۶-۳- عامل پرداخت
۶۵	۶-۴- متعهد پذیرهنویسی
۶۶	۶-۵- بازارگردان
۶۷	۷- سایر نکات با اهمیت
۶۷	۷-۱- هزینه های انتشار
۶۸	۸- مشخصات مشاور
۶۹	۹- نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی



فهرست جداول

جدول ۱: تعداد کاربران فعال	۸
جدول ۲: مبالغ پرداختی	۱۲
جدول ۳: ترکیب سهامداران شرکت فناوران ایده پرداز صبا	۱۸
جدول ۴: مشخصات اعضاء هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت فناوران ایده پرداز صبا	۱۸
جدول ۵: تغییرات سرمایه شرکت فناوران ایده پرداز صبا	۱۹
جدول ۶: سیاست تقسیم سود شرکت فناوران ایده پرداز صبا	۱۹
جدول ۷: نسبت های مالی بانی	۲۰
جدول ۸: صورت سود و زیان بانی	۲۱
جدول ۹: صورت وضعیت مالی بانی	۲۲
جدول ۱۰: صورت تغییرات در حقوق مالکانه بانی	۲۳
جدول ۱۱: صورت جریان وجوه نقد بانی	۲۴
جدول ۱۲: وضعیت اعتباری بانی	۲۵
جدول ۱۳: تسهیلات مالی	۲۶
جدول ۱۴: تسهیلات مالی به تفکیک تأمین کنندگان	۲۷
جدول ۱۵: تسهیلات مالی به تفکیک نرخ سود و کارمزد	۲۷
جدول ۱۶: تسهیلات مالی به تفکیک زمان بندی پرداخت	۲۷
جدول ۱۷: تسهیلات مالی به تفکیک نوع وثیقه	۲۷
جدول ۱۸: جریان ات نقدی حاصل از تسهیلات	۲۸
جدول ۱۹: خلاصه وضعیت مالیات پرداختی	۲۹
جدول ۲۰: تعهدات سرمایه ای	۳۰
جدول ۲۱: بدهی های احتمالی	۳۰
جدول ۲۲: خلاصه وضعیت حساب های دریافتی تجاری و غیر تجاری	۳۱
جدول ۲۳: صورت سود و زیان پیش بینی شده	۳۲
جدول ۲۴: صورت تغییرات در حقوق مالکانه پیش بینی شده	۳۳
جدول ۲۵: صورت وضعیت مالی پیش بینی شده	۳۵
جدول ۲۶: منابع و مصارف پیش بینی شده	۳۷
جدول ۲۷: پیش بینی درآمدهای عملیاتی	۳۸
جدول ۲۸: جزئیات پیش بینی درآمد ناشی از فروش اشتراک برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵	۳۹
جدول ۲۹: پیش بینی بهای درآمدهای عملیاتی	۴۱
جدول ۳۰: پیش بینی هزینه های مستقیم محتوای فیلم و سریال و آموزشی	۴۲
جدول ۳۱: پیش بینی هزینه های مستقیم محتوای فیلم و سریال و آموزشی	۴۳
جدول ۳۲: پیش بینی سایر هزینه های سربار ساخت	۴۴
جدول ۳۳: پیش بینی هزینه های فروش، اداری و عمومی	۴۵



جدول ۳۴: پیش بینی هزینه مالی	۳۷
جدول ۳۵: مفروضات خرید اقساطی دارایی ها	۵۰
جدول ۳۶: ترکیب شرکای ناشر	۵۳
جدول ۳۷: تغییرات سرمایه ضامن طی سه سال مالی اخیر	۵۷
جدول ۳۸: صورت سود و زیان حسابرسی شده تلفیقی ضامن	۵۸
جدول ۳۹: صورت سود و زیان جامع تلفیقی ضامن	۵۸
جدول ۴۰: صورت سود و زیان حسابرسی شده اصلی ضامن	۵۹
جدول ۴۱: صورت سود و زیان جامع اصلی ضامن	۵۹
جدول ۴۲: صورت وضعیت مالی حسابرسی شده تلفیقی ضامن	۶۰
جدول ۴۳: صورت وضعیت مالی حسابرسی شده اصلی ضامن	۶۱
جدول ۴۴: صورت جریان وجوه نقد حسابرسی شده تلفیقی ضامن	۶۲
جدول ۴۵: صورت جریان وجوه نقد حسابرسی شده اصلی ضامن	۶۳
جدول ۴۶: هزینه های تأمین مالی بانی	۶۷
جدول ۴۷: مشخصات مشاور	۶۸

فهرست نمایه ها

نمایه ۱: تعداد کاربران فعال	۸
نمایه ۲: نحوه ارتباط میان سرمایه گذاران، ناشر و بانی	۱۰



۱- تشریح طرح انتشار اوراق مرباجه

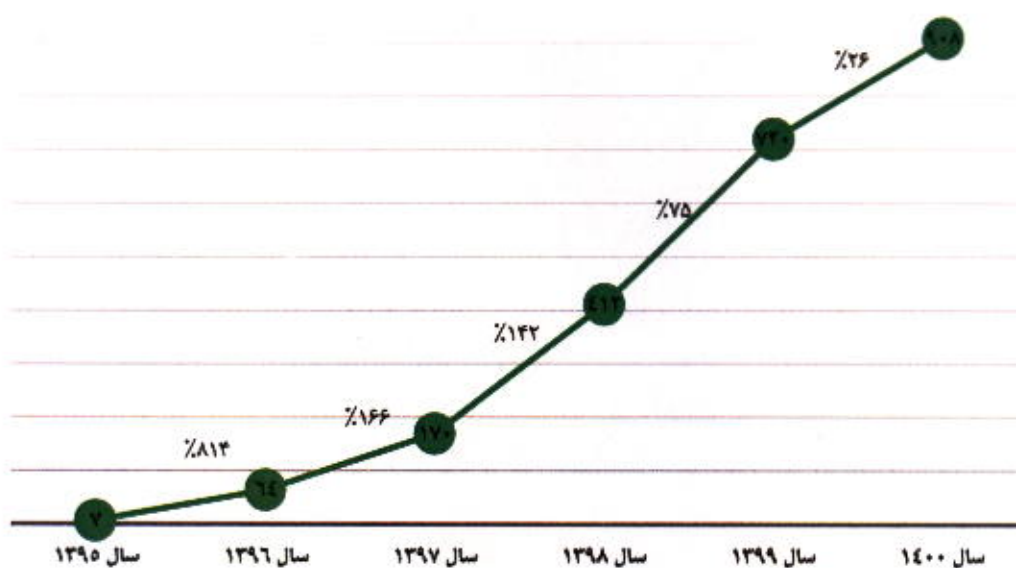
۱-۱- هدف از انتشار اوراق مرباجه

فعالیت اصلی شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) نمایش محتوا به درخواست مشتری است که در بستر اینترنت در اختیار کاربران قرار می گیرد و کاربران با خرید حق اشتراک ماهانه یا سه ماهه و یا شش ماهه از طریق سایت فیلمو می توانند نسبت به فعال سازی حساب کاربری خود اقدام و به تمامی محتوای موجود در سایت دسترسی داشته باشند. در این خصوص لازم به ذکر است شرکت فناوران ایده پرداز صبا در طی شش سال (۱۳۹۵ تا ۱۴۰۰)، با ۱۲۹ برابر کردن تعداد کاربران فعال عملکرد درخور توجهی داشته است و با توجه به استراتژی ها و برنامه های توسعه ای، برآورد می گردد که تعداد کاربران فعال در پایان سال ۱۴۰۱ با ۲۴ درصد افزایش نسبت به سال ۱۴۰۰، به ۱۰۱۲۶ هزار خواهد رسید.

جدول ۱: تعداد کاربران فعال

شاخص	واقعی					
	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۵
میانگین تعداد کاربران فعال (هزار)	۱۰۱۲۶	۹۰۸	۷۲۰	۴۱۲	۱۷۰	۷

نمایه ۱: تعداد کاربران فعال (ارقام به هزار)



زنجیره ارزش شرکت فناوران ایده پرداز صبا از چهار حلقه اصلی محتوا، شرکای تجاری، پلتفرم و مخاطب (کاربر) تشکیل شده است.

در بخش محتوا، با تهیه محتوای اختصاصی مطابق با سلیقه کاربران و همچنین با تأمین محتوای جذاب که شامل فیلم های روز و آرشیوی سینمای ایران، سریال، تاک شو، مسابقات، برنامه های ورزشی است، سعی می شود تا جذب حداکثری مخاطبان



در مقایسه با رقبا انجام شود و جریان سازی لازم برای فروش اشتراک که منبع اصلی درآمدی شرکت فناوران ایده پرداز صبا می باشد به وجود آید.

برای ارائه این سرویس، شرکت فناوران ایده پرداز صبا نیازمند داشتن پلتفرمی قوی و کارآمد است تا با استفاده از اپلیکیشن ها و زیرساخت های مناسب امکان دسترسی را تسهیل نماید و با ارائه محصولاتی مانند فیلمو باکس، وفاداری کاربران را افزایش دهد.

درآمد شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) ناشی از چهار بخش عمده، خدمات ارائه شده توسط مجموعه فیلمو، فیلمو مدرسه و فروش فیلمو باکس و درآمد ناشی از مجموعه آپارات تشکیل شده است.

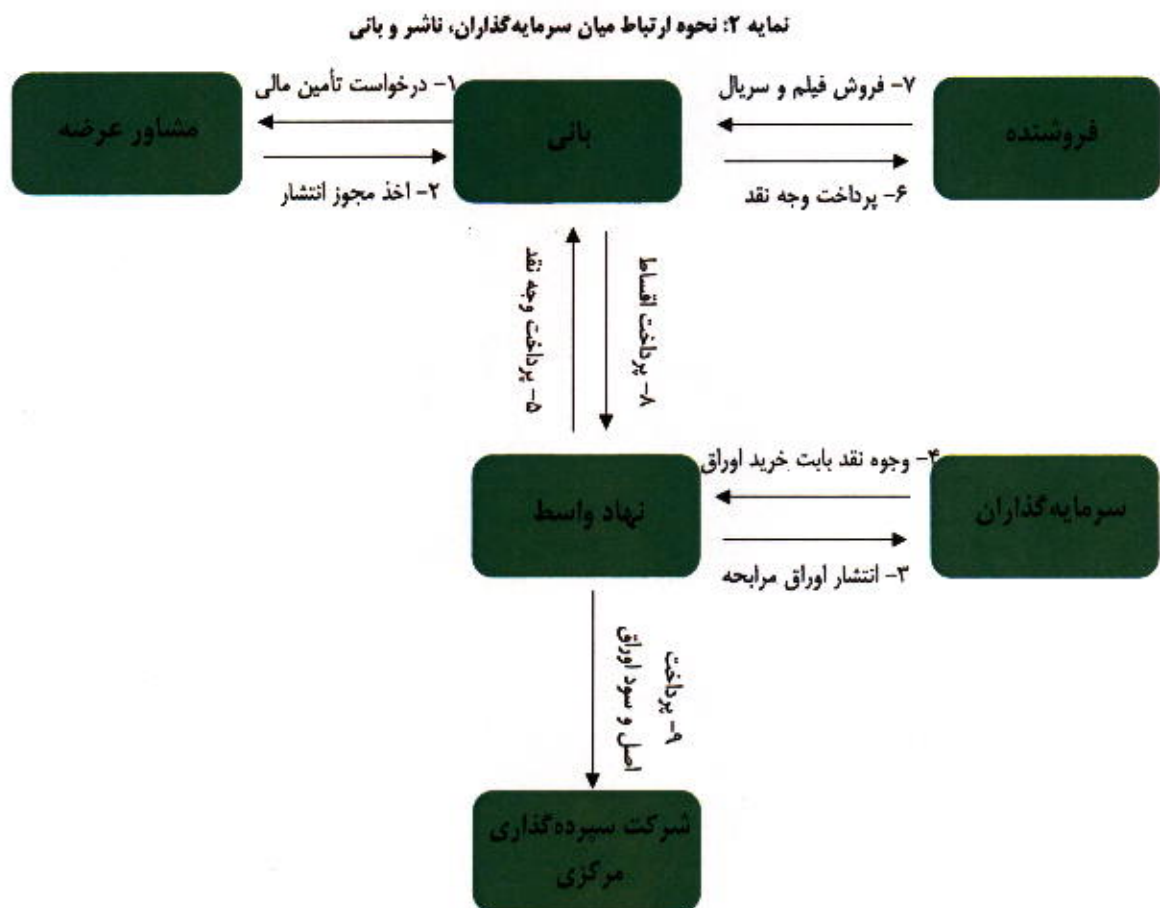
براساس صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹، ۹۸ درصد درآمدهای شناسایی شده متعلق به ارائه خدمات مجموعه فیلمو و مابقی برای دو بخش دیگر (فیلمو مدرسه و فیلمو باکس) بوده است. همانطور که گفته شد عمده درآمد اصلی شرکت از فروش محتوا بر بستر فیلمو است که شامل چهار بخش اصلی؛ فروش اشتراک، فروش تبلیغات در سایت، فروش ترافیک دیتا و فروش فیلم و سریال می باشد، فیلمو مدرسه در بخش آموزش برای دانش آموزان فعال است و درآمد فیلمو باکس نیز ناشی از فروش دستگاه نمایش دیجیتال خانگی به منظور استفاده کاربران از محتواهای فیلمو بر روی صفحه نمایش خانگی می باشد.

امروزه در سراسر دنیا سرویس های استریم ویدئو با الگوبرداری از سرویس های موفق همچون آمازون و نتفلیکس، در حال راه اندازی است. اما آنچه در این رقابت، منجر به تعیین برنده و تثبیت در بازار می شود، چگونگی مواجهه با چالش جدی به نام تأمین محتوا می باشد و راه حل آن، تهیه محتوای اختصاصی از جمله فیلم و سریال با کیفیت و کاربر پسند است. در این راستا هدف شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) از تأمین مالی موضوع این گزارش، تأمین منابع مالی مورد نیاز جهت خرید فیلم و سریال می باشد و لازم به ذکر است که محتواهای ارائه شده در بستر سایت فیلمو علاوه بر نمایش سریال ها و فیلم هایی که در گذشته به نمایش درآمده، ارائه محتواهای جدید که انحصاراً به درخواست شرکت فناوران ایده پرداز صبا خریداری شده است نیز می باشد.



۱-۲- ساختار طرح تأمین مالی

هدف از انتشار اوراق مربحه توسط شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، پرداخت منابع حاصل به شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) می باشد. بانی از طرف ناشر وکالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش اقساطی آن به خود اقدام نماید. نمودار زیر نحوه ارتباط میان سرمایه گذاران، ناشر و بانی را نشان می دهد.



مطابق با نمایه فوق، بعد از دریافت مجوز انتشار اوراق از سازمان بورس و اوراق بهادار توسط مشاور عرضه، نهاد واسط (ناشر) نسبت به انتشار اوراق مربحه اقدام نموده و پس از فروش اوراق به سرمایه گذاران، به وکالت از سوی دارندگان اوراق، وجوه حاصل از انتشار اوراق مربحه را در اختیار بانی (شرکت فناوران ایده پرداز صبا) قرار می دهد. سپس بانی از محل وجوه جمع آوری شده ناشی از انتشار اوراق مربحه اقدام به خرید دارایی های موضوع انتشار این اوراق (فیلم و سریال) می نماید. بانی تا زمان سررسید و در فواصل معین، از محل درآمد ناشی از نمایش فیلم و سریال های خریداری شده اقدام به پرداخت اقساط نموده و همچنین در تاریخ سررسید نیز نسبت به تسویه اصل اوراق صادر شده اقدام می نماید.



۱-۳ مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید

براساس برنامه طراحی شده پس از انتشار اوراق مرباجه، شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) به وکالت از ناشر، وجوه حاصل از عرضه اوراق را صرف دارایی ها با مشخصات زیر می نماید:

(۱) مشخصات دارایی: توسعه بانک اطلاعاتی از طریق خرید ایزوهای فیلم و سریال جهت پخش ایزوهای مذکور بر بستر بانک اطلاعاتی شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص).

در این خصوص لازم به ذکر است که موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران به عنوان حسابرس شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) طی نامه شماره ۱۴۰۱/ت/۴۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ تاییدیه خود مبنی اینکه دارایی های نامشهود این شرکت دارای خصوصیت بانک اطلاعات اینترنتی فیلم ها یا پایگاه داده های اینترنتی فیلم ها می باشد را به شرح زیر اعلام نموده است:

به استحضار می رساند، شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) منابعی را صرف تحصیل، توسعه، نگهداری و بهبود دارایی های نامشهود از قبیل دانش فنی یا علمی، طراحی و اجرای سیستم های جدید و نمایش فیلم های سینمایی و ویدئویی کرده است. در این رابطه محتوای فیلم و فیلم و مدرسه و پیش پرداخت های محتوای فیلم و که در نهایت ظرف مدت کمتر از یکسال به محصول نهایی تبدیل خواهند شد دارای ماهیت دارایی نامشهود بوده و علاوه بر آن دارای خصوصیت بانک اطلاعات اینترنتی فیلم ها یا پایگاه داده های اینترنتی فیلم ها می باشد.

(۲) ارزش دارایی: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال.

نحوه تعیین ارزش دارایی های موضوع انتشار اوراق مرباجه به شرح زیر است:

الف) ارزش بانک اطلاعاتی موضوع انتشار اوراق مرباجه بر اساس رویه متداول در عملیات تجاری بانی، با تأیید حسابرس صورت می گیرد.

(۳) مستندات مربوط به مواد و کالا: کالای مورد بحث در واقع ایزوهای فیلم و سریال هایی است که توسط شرکت فناوران ایده پرداز صبا در آینده خریداری خواهد شد. بر همین اساس جهت پخش ایزوهای مذکور بر بستر بانک اطلاعاتی فیلم و، بانی با سازندگان آن ها قراردادهایی منعقد خواهد نمود و در نهایت محصول نهایی به صورت انحصاری در اختیار شرکت فناوران ایده پرداز صبا قرار خواهد گرفت و تمامی حقوق و حق بهره برداری آن به شرکت فناوران ایده پرداز صبا تعلق خواهد گرفت.



شرکت فناوران ایده پرداز صبا
(سهامی خاص)

۱-۴- شرایط مرباجه

شرایط فروش اقساطی دارایی‌های در نظر گرفته شده به بانی به شرح زیر می‌باشد:

(۱) مبالغ پرداختی: عبارت است از بهای اقساطی دارایی به مبلغ کل ۵,۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال که بانی تعهد نموده است

مبالغ مربوطه را حداقل هفت روز قبل از مواعد مقرر به شرح زیر به ناشر پرداخت نماید:

جدول ۲: مبالغ پرداختی

شرح	تاریخ	تعداد روز	سود هر دوره - ریال	مبلغ - ریال
قسط ۱	۱۴۰۱/۱۲/۱۵	۹۰	۴۴,۳۸۴	۱۳۳,۱۵۰,۶۸۴,۹۳۲
قسط ۲	۱۴۰۲/۰۳/۱۵	۹۱	۴۴,۸۷۷	۱۳۴,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۳	۱۴۰۲/۰۶/۱۵	۹۳	۴۵,۸۶۳	۱۳۷,۵۸۹,۰۴۱,۰۹۶
قسط ۴	۱۴۰۲/۰۹/۱۵	۹۱	۴۴,۸۷۷	۱۳۴,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	۹۰	۴۴,۳۸۴	۱۳۳,۱۵۰,۶۸۴,۹۳۲
قسط ۶	۱۴۰۳/۰۳/۱۵	۹۱	۴۴,۸۷۷	۱۳۴,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۷	۱۴۰۳/۰۶/۱۵	۹۳	۴۵,۸۶۳	۱۳۷,۵۸۹,۰۴۱,۰۹۶
قسط ۸	۱۴۰۳/۰۹/۱۵	۹۱	۴۴,۸۷۷	۱۳۴,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۹	۱۴۰۳/۱۲/۱۵	۹۰	۴۴,۲۶۲	۱۳۲,۷۸۶,۸۸۵,۳۴۶
قسط ۱۰	۱۴۰۴/۰۳/۱۵	۹۲	۴۵,۲۴۶	۱۳۵,۱۳۷,۷۰۴,۹۱۸
قسط ۱۱	۱۴۰۴/۰۶/۱۵	۹۳	۴۵,۷۳۸	۱۳۷,۲۱۳,۱۱۴,۷۵۴
قسط ۱۲	۱۴۰۴/۰۹/۱۵	۹۱	۴۴,۷۵۴	۱۳۴,۲۶۲,۳۹۵,۰۸۲
قسط ۱۳	۱۴۰۴/۱۲/۱۵	۹۰	۴۴,۳۸۴	۱۳۳,۱۵۰,۶۸۴,۹۳۲
قسط ۱۴	۱۴۰۵/۰۳/۱۵	۹۱	۴۴,۸۷۷	۱۳۴,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۱۵	۱۴۰۵/۰۶/۱۵	۹۳	۴۵,۸۶۳	۱۳۷,۵۸۹,۰۴۱,۰۹۶
قسط ۱۶	۱۴۰۵/۰۹/۱۵	۹۱	۴۴,۸۷۷	۱۳۴,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
اصل اوراق	۱۴۰۵/۰۹/۱۵	-	-	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل				۵,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

(۱) مواعد و مبالغ اقساط هر دوره براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره از تاریخ انتشار اوراق تعیین می‌گردد. بدیهی است در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش گفته بازنگری خواهد شد.

(۲) در صورت خرید بخشی از اوراق مرباجه توسط بانی، آن اوراق ابطال و از مجموع کسر شده و اقساط لازم‌الاداء به همان میزان تعدیل می‌شود.



۱-۵- مشخصات اوراق مرباجه

به منظور انجام برنامه تشریح شده در بخش قبل، شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) در نظر دارد نسبت به انتشار اوراق مرباجه با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه حاصل از انتشار اوراق را به وکالت از دارندگان اوراق، به بانی پرداخت خواهد نمود.

(۱) موضوع انتشار اوراق مرباجه: تأمین منابع مالی مورد نیاز جهت خرید فیلم و سریال به منظور نمایش محتوای مذکور بر بستر اینترنت،

(۲) مبلغ اوراق مرباجه در دست انتشار: ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال،

(۳) مبلغ اسمی هر ورقه مرباجه: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال،

(۴) تعداد اوراق مرباجه در دست انتشار: ۳,۰۰۰,۰۰۰ ورقه،

(۵) نوع اوراق مرباجه: با نام،

(۶) شیوه عرضه: به قیمت بازار به روش حراج،

(۷) کف قیمت پیشنهادی: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال،

(۸) نرخ مرباجه: ۱۸ درصد،

درآمد دارندگان اوراق مرباجه به نسبت مبلغ اسمی اوراق در اختیار به کل مبلغ اسمی اوراق مرباجه منتشر شده می باشد. پس از ۴ سال از تاریخ انتشار این اوراق، مدت مرباجه خاتمه یافته و آخرین مبالغ اقساط به آخرین دارنده آن پرداخت خواهد شد.

(۹) دوره عمر اوراق: ۴ سال،

(۱۰) مقاطع پرداخت های مرتبط با اوراق مرباجه: هر ۳ ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق،

(۱۱) تاریخ تقریبی انتشار اوراق: ۱۴۰۱/۰۹/۱۵

(۱۲) مدت عرضه/دوره ثبت سفارش: سه روز،

(۱۳) معاملات ثانویه اوراق مرباجه: قابلیت معامله در فرابورس ایران،

خرید اوراق از طریق فرابورس ایران مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق

بهادار و تسویه وجوه و اعلام شماره حساب بانکی متمرکز به نام شخص خریدار اوراق است.

کارمزد و هزینه پذیرهنویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. کارگزاران غیر از اصل مبلغ پذیرهنویسی

اوراق، مبلغ دیگری را تحت عنوان کارمزد از مشتریان اخذ نخواهند نمود. کارمزد معاملات دست دوم اوراق براساس

نرخ های کارمزد فرابورس ایران از خریداران و فروشندگان دریافت خواهد شد.

(۱۴) شیوه بازارگردانی اوراق: مبتنی بر حراج و به قیمت بازار،

(۱۵) قابلیت تبدیل اوراق در سررسید: وجود ندارد،

(۱۶) ارکان انتشار اوراق مرباجه:



- ناشر: شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود).
- ضامن: بانک خاورمیانه (سهامی عام).
- حسابرس: موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران.
- عامل فروش: شرکت کارگزاری حافظ (سهامی خاص).
- عامل پرداخت: شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام).
- بازارگردان: کنسرسیومی از صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تاک دانا و شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام).
- متعهد پذیرهنویسی: کنسرسیومی از صندوق سرمایه گذاری افرا نماد پایدار و شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام).
- (۱۷) مشاور عرضه: شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج (سهامی خاص).

۶-۱- رابطه دارندگان اوراق مرابحه با شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

وکالت نهاد واسط

سرمایه گذاران، با واریز وجه به حساب شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، متعهد به مفاد بیانیه ثبت و مقررات قانونی دیگر شده و در خصوص اجرای طرح موضوع بیانیه ثبت و انجام امور زیر به شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) وکالت بلاعزل می دهند:

(۱) پرداخت وجوه ناشی از انتشار اوراق به بانی و اعطای وکالت به وی جهت خرید نقدی دارایی ها با اوصاف معین و قیمت مشخص به شرح زیر و فروش اقساطی آن ها به خود بانی:

• عناوین و مشخصات دارایی:

توسعه بانک اطلاعاتی از طریق خرید اپیزودهای فیلم و سریال جهت پخش اپیزودهای مذکور بر بستر بانک اطلاعاتی فیلمو.

(۲) تملیک مبلغ مابه التفاوت حاصله از فروش اوراق به قیمت بازار و ارزش دارایی به بانی در صورت فروش اوراق به صرف.

(۳) دریافت مبلغ اقساط تعیین شده برای دارایی های فوق الذکر و پرداخت آن به دارنده ورقه مرابحه.

(۴) درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن و اخذ محکوم به با حق توکیل به غیر.

(۵) اقامه و دفاع از هر گونه دعوا در مراجع صالحه با حق توکیل به غیر با تمامی اختیارات لازمه، به ویژه موارد زیر:

- اعتراض به رأی، تجدیدنظر، فرجام خواهی و اعاده دادرسی.
- مصالحه و سازش.



- ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف و استرداد سند،
- تعیین جاعل،
- ارجاع دعوا به داوری و تعیین داور،
- توکیل به غیر،
- تعیین مصدق و کارشناس،
- دعوای خسارت،
- استرداد دادخواست یا دعوا،
- جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث،
- ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث،
- دعوای متقابل و دفاع در قبال آن،
- ادعای اعسار،
- درخواست تأمین خواسته، دستور موقت و تأمین دلیل،
- قبول یا رد سوگند.

تبصره: کلیه این اختیارات به صورت وکالت بلاعزل و با حق توکیل به غیر به شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) اعطا می گردد و ضمن سلب حق عزل موکل و حق استعفای وکیل، دارنده ورقه مرابحه حق هرگونه اقدام منافی با موضوع وکالت را از خود سلب می نماید.

(۶) سپرده گذاری اوراق مرابحه شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه،

کارمزد وکالت

شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) بابت وکالت جهت انجام موضوع طرح مندرج در این بیانیه، مبلغی از دارندگان اوراق مرابحه دریافت نخواهد نمود.

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) در اجرای طرح موضوع این بیانیه ثبت، به شرح زیر می باشد:

- (۱) شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) اجازه استفاده از وجوه حاصل از فروش اوراق مرابحه در غیر از طرح موضوع این بیانیه را ندارد،
- (۲) حفظ و رعایت مصلحت دارندگان ورقه مرابحه در همه حال،



(۳) پرداخت وجوه دریافتی از شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص)، به دارندگان ورقه مرابحه در سررسیدهای مقرر،

تبصره: در زمان تصفیه نهایی اوراق مرابحه، در صورت عدم معرفی شماره حساب یا عدم مراجعه دارنده اوراق تا یک ماه پس از سررسید نهایی، وجوه مربوط به دارندگان مزبور نزد شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه (سهامی خاص) تودیع خواهد شد.

تعهدات دارندگان اوراق مرابحه

- (۱) خریدار اوراق مرابحه با خرید این اوراق مفاد این بیانیه و قراردادهای موضوع آن را می پذیرد.
- (۲) دارنده ورقه مرابحه ضمن عقد خارج لازم، اختیار کلیه تصرفات مادی و حقوقی مستقل از مفاد این قرارداد، عزل وکیل، فسخ وکالت و دخالت در امر اجرای طرح موضوع این بیانیه توسط شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) را از خود سلب نمود.
- (۳) با انتقال اوراق مرابحه رابطه وکالت میان شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) و خریدار برقرار شده و خریدار با همان شرایط و ضوابط دارنده ورقه مرابحه خواهد بود.
- (۴) خریدار اوراق مرابحه در زمان خرید این اوراق باید یک شماره حساب بانکی متمرکز نزد یکی از بانکهای داخلی را جهت واریز وجوه به کارگزار خریدار اعلام نماید.

نقل و انتقال اوراق مرابحه

نقل و انتقال اوراق مرابحه منحصرأ از طریق فرابورس ایران امکان پذیر است.

سایر موارد

- (۱) اوراق مرابحه موضوع این بیانیه با نام بوده و مالکیت دارندگان اوراق مرابحه براساس مشخصات مندرج در سامانه معاملاتی فرابورس ایران احراز می گردد.
- (۲) در صورت حجر دارنده اوراق مرابحه، تا تعیین قیم از طریق مراجع ذی صلاح، حقوق ناشی از اوراق مرابحه وی توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه اعمال خواهد شد.
- (۳) در صورت فوت دارنده اوراق مرابحه، تا زمان مراجعه ورثه و تعیین تکلیف ترکه وفق قوانین و مقررات، شرکت سپرده گذاری مرکزی وصی وی در کلیه اختیارات مرقوم در این گزارش و اعمال حقوق ناشی از این اوراق خواهد بود.



۲- مشخصات شرکت فناوران ایده پرداز صبا

۲-۱- موضوع فعالیت

موضوع فعالیت شرکت مطابق ماده ۳ اساسنامه عبارت از "نشر دیجیتال برخط" است که مصادیق فعالیت های آن شامل ارائه و نشر محتوای فرهنگی آموزشی دارای مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی از طریق رسانه برخط می باشد. توضیح اینکه به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۹ و مجوز شماره ۹۹/۱۳۳۷۰۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۵ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، موضوع فعالیت شرکت به شرح زیر تغییر یافته و در روزنامه رسمی شماره ۲۱۷۸۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ درج گردیده است.

نشر دیجیتال که مصادیق فعالیت های آن عبارت است از: تصدی قراردادن اطلاعات و محتوای دیداری، شنیداری، نوشتاری یا ترکیبی از آن ها در قالب دیجیتال دارای مجوز انتشار از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در موضوع های گوناگون در معرض عرضه از طریق حامل های دیجیتال نظیر الواح فشرده و تصدی قراردادن محتوای دیجیتال دیداری، شنیداری، نوشتاری یا ترکیبی از آن ها در معرض دسترس عموم از طریق شبکه گسترده جهانی و شبکه ملی اطلاعات و از طریق سامانه پیامک انبوه و شبکه تلفن هوشمند مخابرات دارای مجوز انتشار از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی (پس از اخذ مجوز از مراجع ذی صلاح).

۲-۲- تاریخچه فعالیت

شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۸ به صورت سهامی خاص تأسیس و طی شماره ۴۳۹۱۱۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۷۱۷۲۶ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده و با اخذ مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، به عنوان یکی از شرکت های نشر دیجیتال برخط فعالیت خود را آغاز نموده است و با توجه به فناوری ها و نوآوری های بکار رفته در تولید محصولات شرکت از سوی تیم نخبه ایرانی و درون سازمانی، شرکت فناوران ایده پرداز صبا از سال ۱۳۹۴ به عنوان شرکت دانش بنیان تولیدی نوع یک، از طرف کارگروه ارزیابی و تشخیص صلاحیت شرکت ها و مؤسسه های دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری تأیید شده است.

شایان ذکر است: به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ و مجوز شماره ۹۹/۱۵۸۷۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و آگهی شماره ۱۰۵۸۸۱۹/۱۳۹۹۳۰۴۰۰۹۰۱۰۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۴ مندرج در روزنامه رسمی شماره ۲۱۹۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۰، نشانی مرکز شرکت به تهران، خیابان وحید دستگردی، پلاک ۲۱۷ تغییر یافته است. همچنین آخرین سرمایه ثبتی شرکت برابر با ۳,۰۰۵,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۳,۰۰۵,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی با نام و تماماً پرداخت شده می باشد.



بیانیه ثبت اوراق مربحه شرکت واسط مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا

۲-۳- مدت فعالیت

مطابق ماده ۶ اساسنامه، فعالیت شرکت از تاریخ تأسیس به مدت نامحدود خواهد بود.

۲-۴- سهامداران

ترکیب سهامداران شرکت فناوران ایده پرداز صبا، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر می باشد.

جدول ۳: ترکیب سهامداران شرکت فناوران ایده پرداز صبا

نام سهامدار	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	تعداد سهام	درصد مالکیت
امیر حسین شکوری مقدم	-	-	۵۲۵,۸۷۵,۰۰۰	۱۷.۵
حمیدرضا فضل الهی	-	-	۵۲۵,۸۷۵,۰۰۰	۱۷.۵
محمد مهدی شکوری مقدم	-	-	۴۵۹,۹۶۵,۰۰۰	۱۵.۳۱
محمدجواد شکوری مقدم	-	-	۴۵۹,۰۳۰,۰۰۰	۱۵.۲۸
مهرداد رضوی الغزوی	-	-	۳۶۰,۶۰۰,۰۰۰	۱۲
مصطفی غفاری	-	-	۳۰۰,۵۰۰,۰۰۰	۱
ایران سیستم	سهامی خاص	۵۷۸۰۲	۴۸۱,۹۰۲,۵۳۰	۱۶.۰۴
سایر (تعداد ۱۳ سهامدار)	-	-	۱۶۱,۷۰۲,۴۷۰	۵.۳۸
جمع			۳,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

۲-۵- مشخصات اعضاء هیئت مدیره و مدیر عامل

به موجب صورت جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ و صورت جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲، اشخاص زیر به عنوان اعضاء هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت فناوران ایده پرداز صبا انتخاب گردیده اند.

جدول ۴: مشخصات اعضاء هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت فناوران ایده پرداز صبا

نام	سمت	موظف / غیر موظف	نماینده	مدت مأموریت	
				شروع	خاتمه
امیر حسین شکوری مقدم	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	-	۱۴۰۱/۰۴/۲۲	۱۴۰۳/۰۴/۲۲
محمدجواد شکوری مقدم	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	موظف	-	۱۴۰۱/۰۴/۲۲	۱۴۰۳/۰۴/۲۲
محمد مهدی شکوری مقدم	نایب رئیس هیئت مدیره	موظف	-	۱۴۰۱/۰۴/۲۲	۱۴۰۳/۰۴/۲۲

۲-۶- مشخصات حسابرس بانی

بر اساس صورت جلسه مجمع عمومی عادی سالانه، مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲، مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران به عنوان حسابرس و بازرس قانونی شرکت فناوران ایده پرداز صبا برای مدت یک سال انتخاب گردیده است. حسابرس و بازرس قانونی شرکت در سال مالی قبل نیز مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران بوده است.



۲-۷- سرمایه بانی

آخرین سرمایه ثبت شده شرکت فناوران ایده پرداز صبا مبلغ ۳,۰۰۵,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۳,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی می باشد که در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۷ به ثبت رسیده است.

تغییرات سرمایه شرکت از زمان تأسیس تاکنون به شرح جدول زیر است:

جدول ۵: تغییرات سرمایه شرکت فناوران ایده پرداز صبا (مبالغ به میلیون ریال)

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه قبلی	مبلغ افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	توضیح افزایش سرمایه
سال ۱۳۹۳	۲.۵	۱۰۱,۵۵۰	۱۰۱,۵۵۲.۵	۴,۰۶۲,۰۰۰	آورده غیر نقدی سهامداران (دارایی نامشهود)
سال ۱۳۹۴	۱۰۱,۵۵۲.۵	۴,۱۰۷.۵	۱۰۵,۶۶۰	۴	مطالبات سهامداران
سال ۱۳۹۹	۱۰۵,۶۶۰	۲,۸۹۹,۳۴۰	۳,۰۰۵,۰۰۰	۲,۷۴۴	سود انباشته، مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها (دارایی نامشهود) و مطالبات سهامداران

۲-۸- روند سودآوری و تقسیم سود بانی

میزان سود خالص و سود تقسیم شده بانی طی سه سال مالی اخیر به شرح زیر بوده است:

جدول ۶: سیاست تقسیم سود شرکت فناوران ایده پرداز صبا (بانی)

شرح	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸
سود خالص (میلیون ریال)	۱,۴۳۴,۷۴۹	۷۲۶,۲۰۸	۶۰۶,۹۹۰
سود واقعی هر سهم شرکت اصلی (ریال)	۳۴۷	۵۲۰	۱,۴۳۶,۱۸۶
سود نقدی هر سهم (ریال)	-	۴۱	-
سرمایه (میلیون ریال)	۳,۰۰۵,۰۰۰	۳,۰۰۵,۰۰۰	۱۰۵,۶۶۰
تعداد سهام	۳,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۲,۶۴۰



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت ولسطامالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوریان ایدمیرداز صبا

۲-۹- نسبت‌های مالی

نسبت‌های مالی شرکت فناوریان ایدمیرداز صبا طی سه سال مالی اخیر به شرح جدول زیر ارائه شده‌است:

جدول ۹: نسبت‌های مالی باقی

نسبت	سال مالی حسابرسی شده مستقل به		شرح	نسبت جاری	تفسیر
	۱۳۹۸/۱۲/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰			
تقدیر	۰.۷۳	۱.۰۱	دارایی جاری / بدهی جاری	نسبت جاری	تقدیر
	۰.۱۳	۰.۹۸	(دارایی جاری - موجودی مواد و کالا و پیش پرداخت‌ها) / بدهی جاری	نسبت آبی	
	۰.۳۰	۰.۳۷	(وجه نقد + سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت) / بدهی جاری	نسبت وجه نقد	
	۰.۶۸	۰.۳۲	بدهی / دارایی	نسبت بدهی	
اهرم	۲.۰۹	۰.۲۶	بدهی / حقوق صاحبان سهام	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	اهرم
	۰.۳۳	۰.۶۸	حقوق صاحبان سهام / دارایی	نسبت مالکانه	
	٪۲۳	٪۲۷	سود ناخالص / فروش	حاشیه سود ناخالصی	
	٪۳۰	٪۲۳	سود عملیاتی / فروش	حاشیه سود عملیاتی	
سودآوری	٪۲۹	٪۱۷	سود خالص / فروش	حاشیه سود خالص	سودآوری
	٪۲۰	٪۱۳	سود خالص / جمع دارایی‌ها	بازده دارایی‌ها	
	٪۶۱	٪۱۹	سود خالص / حقوق صاحبان سهام	بازده حقوق صاحبان سهام	



۲-۱۰- وضعیت مالی بانی

۲-۱۰-۱. صورت سود و زیان

صورت سود و زیان حسابرسی شده سه سال مالی اخیر بانی به همراه دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱، به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۸: صورت سود و زیان بانی (مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابرسی شده منتهی به				دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱				صورت سود و زیان
تجدید ارائه شده				۱۴۰۰/۱۲/۲۹				
۱۳۹۸/۱۲/۲۹		۱۳۹۹/۱۲/۳۰						
درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	
۱۰۰	۲,۰۹۳,۹۵۷	۱۰۰	۳,۲۶۱,۷۱۷	۱۰۰	۷,۳۰۵,۵۵۶	۱۰۰	۶,۳۸۵,۴۸۱	درآمدهای عملیاتی
۶۶.۷۵	(۱,۳۹۸,۴۰۷)	۷۳.۳۹	(۳,۱۲۷,۶۸۴)	۷۱.۵۴	(۵,۲۲۶,۱۳۷)	۵۸.۱۴	(۳,۷۱۲,۸۲۲)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۳۳.۲۵	۶۹۶,۵۵۱	۲۶.۶۱	۱,۱۳۴,۰۳۴	۲۸.۴۶	۲,۰۷۹,۴۱۹	۴۱.۸۶	۲,۶۷۲,۶۵۸	سود ناخالص
۲.۹۸	(۶۲,۳۹۸)	۳.۵۸	(۱۵۲,۳۸۳)	۵.۲۸	(۳۸۵,۴۰۴)	۲.۵۱	(۱۶۰,۲۹۸)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۳۰.۲۷	۶۳۴,۱۵۴	۲۳.۰۳	۹۸۱,۶۵۰	۲۳.۱۹	۱,۶۹۴,۰۱۴	۳۹.۳۴	۲,۵۱۲,۳۶۱	سود عملیاتی
۱.۶۹	(۳۵,۳۹۶)	۱.۸۶	(۷۹,۲۰۹)	۳.۱۸	(۳۲۲,۲۵۲)	۲.۴۶	(۱۵۶,۹۲۶)	هزینه‌های مالی
۰.۳۹	۸,۲۳۳	۲.۱۳	(۱۷۶,۲۳۲)	۰.۳۶	۳۲,۳۴۰	۰.۳۶	۲۲,۸۲۲	سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی
۲۸.۹۷	۶۰۶,۹۹۰	۱۷.۰۴	۷۲۶,۴۰۸	۲۰.۴۷	۱,۴۹۵,۲۰۲	۳۷.۲۴	۲,۳۷۸,۲۵۷	سود قبل از مالیات
۰	۰	۰	۰	۰.۸۳	(۶۰,۴۵۴)	۰	۰	هزینه مالیات
۲۸.۹۷	۶۰۶,۹۹۰	۱۷.۰۴	۷۲۶,۴۰۸	۱۹.۶۴	۱,۴۳۴,۷۴۹	۳۷.۲۴	۲,۳۷۸,۲۵۷	سود خالص



۲-۱۰-۲. صورت وضعیت مالی

صورت وضعیت مالی حسابرسی شده سه سال مالی اخیر بانی به همراه دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱، به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۹: صورت وضعیت مالی بانی (مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابرسی شده منتهی به						دوره شش ماهه حسابرسی نشده		سورت وضعیت مالی
تجدید ارائه شده				۱۴۰۰/۱۲/۲۹		منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱		
۱۳۹۸/۱۲/۲۹		۱۳۹۹/۱۲/۳۰						
درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	
۲۳.۷۰	۷۲۸,۳۶۰	۲۱.۰۴	۱,۱۵۱,۸۳۳	۱۱.۵۳	۹۳۰,۵۹۸	۷.۷۷	۸۹۳,۱۳۵	دارایی های ثابت مشهود
۰	۰	۰	۰	۱۱.۰۴	۸۹۱,۵۶۱	۱۵.۸۲	۱,۸۱۸,۶۵۸	سرمایه گذاری در املاک
۲۸.۵۰	۸۷۵,۹۷۳	۵۰.۷۰	۲,۷۷۵,۶۲۰	۶۱.۶۶	۳,۹۷۸,۲۵۲	۴۲.۵۴	۴,۸۹۱,۰۲۸	دارایی های نامشهود
۲.۶۷	۸۲,۱۵۳	۰.۰۰	۷۳	۰.۰۰	۷۳	۰.۰۰	۷۳	سرمایه گذاری های بلندمدت
۵۴.۸۷	۱,۶۸۶,۴۸۶	۷۱.۷۴	۳,۹۲۷,۵۳۶	۸۴.۳۳	۶,۸۰۰,۴۸۴	۶۶.۱۲	۷,۶۰۲,۸۹۴	جمع دارایی های غیر جاری
۰.۱۳	۳,۹۵۲	۰.۰۵	۲,۹۲۵	۰.۱۹	۱۵,۱۶۴	۰.۱۰	۱۱,۷۵۹	پیش پرداخت ها
۰.۱۹	۵,۹۴۶	۰.۶۲	۳۴,۲۱۴	۰.۳۷	۲۹,۶۳۱	۰.۸۸	۱۰۱,۴۱۹	موجودی کالا
۲۶.۵۵	۸۱۶,۱۵۲	۱۴.۳۲	۷۸۴,۱۷۶	۹.۱۸	۷۴۱,۵۹۷	۲۳.۴۷	۲,۶۹۸,۵۰۰	دریافتی های تجاری و سایر دریافتنی ها
۱۵.۱۵	۳۶۵,۷۰۳	۹.۵۵	۵۲۲,۸۱۲	۰.۱۱	۸,۷۱۳	۷.۶۳	۸۷۷,۱۸۳	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۳.۱۱	۹۵,۴۹۰	۳.۷۱	۲۰۳,۰۴۵	۵.۹۳	۳۷۸,۵۵۶	۱.۸۰	۲۰۶,۵۷۶	موجودی نقد
۴۵.۱۳	۱,۳۸۷,۲۴۱	۲۸.۲۶	۱,۵۴۷,۱۷۲	۱۵.۷۷	۱,۳۷۳,۶۶۱	۳۳.۸۸	۳,۸۹۵,۴۳۸	جمع دارایی های جاری
۱۰۰	۳,۰۷۳,۷۲۷	۱۰۰	۵,۴۷۴,۶۹۸	۱۰۰	۸,۰۷۴,۱۴۴	۱۰۰	۱۱,۴۹۸,۳۳۱	جمع دارایی ها
۳.۴۴	۱۰۵,۶۶۰	۵۴.۸۹	۳,۰۰۵,۰۰۰	۳۷.۲۲	۳,۰۰۵,۰۰۰	۲۶.۱۳	۳,۰۰۵,۰۰۰	سرمایه
۰.۳۴	۱۰,۵۶۶	۰.۸۶	۴۶,۸۷۶	۱.۴۷	۱۱۸,۶۱۴	۱.۰۳	۱۱۸,۶۱۴	انداخته قانونی
۶.۴۶	۱۹۸,۵۸۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	مازاد ناشی از تجدید ارزیابی
۲۲.۰۸	۶۷۸,۶۸۲	۱۲.۶۰	۶۸۹,۸۱۷	۲۳.۹۰	۱,۹۲۹,۴۵۳	۳۷.۴۶	۴,۳۰۷,۷۱۱	سود انباشته
۳۲.۳۲	۹۹۳,۴۹۲	۶۸.۳۵	۳,۷۴۱,۷۷۴	۶۳.۵۸	۵,۰۵۳,۰۶۷	۶۴.۶۳	۷,۴۳۱,۳۲۵	جمع حقوق مالکانه
۷.۰۹	۲۱۷,۹۱۶	۳.۳۸	۱۸۵,۲۰۲	۰.۶۲	۵۰,۴۳۰	۰	۰	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت
۰	۰	۰.۳۴	۱۳,۰۱۵	۰.۵۰	۳۹,۹۸۴	۰.۳۴	۲۷,۹۶۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۷.۰۹	۲۱۷,۹۱۶	۳.۶۲	۱۹۸,۲۱۸	۱.۱۲	۹۰,۴۱۴	۰.۲۴	۲۷,۹۶۲	جمع بدهی های غیر جاری
۵۱.۸۰	۱,۵۹۲,۲۰۵	۶.۹۳	۳۷۹,۲۹۹	۹.۴۳	۷۶۱,۲۹۰	۱۵.۹۶	۱,۸۳۴,۷۲۲	پرداختی های تجاری و سایر پرداختنی ها
۰	۰	۰	۰	۰.۷۵	۶۰,۴۵۴	۰.۵۳	۶۰,۴۵۴	مالیات پرداختنی
۰	۰	۰	۰	۰.۰۵	۳,۰۹۷	۰.۰۳	۳,۷۸۹	سود سهام پرداختنی
۸.۷۲	۲۶۸,۰۵۹	۱۷.۴۴	۹۵۴,۵۹۵	۱۹.۵۸	۱,۵۸۰,۸۴۷	۱۳.۷۹	۱,۵۸۵,۶۳۶	تسهیلات مالی
۰.۰۷	۲,۰۵۵	۰.۲۵	۱۳,۷۰۸	۰.۹۲	۷۴,۱۰۷	۰.۵۷	۶۶,۱۰۴	ذخایر
۰	۰	۳.۴۲	۱۸۷,۱۰۴	۵.۵۷	۴۴۹,۸۶۹	۳.۲۵	۴۸۸,۳۳۹	پیش دریافت ها
۶۰.۵۹	۱,۸۶۳,۳۱۹	۲۸.۰۳	۱,۵۳۴,۷۰۶	۳۶.۳۰	۲,۹۳۰,۶۶۳	۳۵.۱۳	۴,۰۳۹,۰۴۵	جمع بدهی های جاری
۶۷.۶۸	۲,۰۸۰,۲۳۵	۳۱.۶۵	۱,۷۳۲,۹۲۴	۳۷.۴۲	۳,۰۲۱,۰۷۷	۳۵.۳۷	۴,۰۶۷,۰۰۷	جمع بدهی ها
۱۰۰	۳,۰۷۳,۷۲۷	۱۰۰	۵,۴۷۴,۶۹۸	۱۰۰	۸,۰۷۴,۱۴۴	۱۰۰	۱۱,۴۹۸,۳۳۱	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها



۲-۱۰-۳. صورت تغییرات در حقوق مالکانه

آخرین صورت تغییرات در حقوق مالکانه بانی به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۱۰: صورت تغییرات در حقوق مالکانه بانی (مبالغ به میلیون ریال)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه	سرمایه	اندوخته قانونی	مازاد ناسی از تجدید ارزیابی	سود انباشته	جمع
مانده در ۱۳۹۹/۰۱/۰۱	۱۰۵۶۶۰	۱۰۵۵۶	۱۹۸۵۸۴	۶۷۸۶۸۲	۹۹۳۴۹۲
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹					
سود خالص سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۲۰	۰	۰	۰	۷۲۶۲۰۸	۷۲۶۲۰۸
افزایش سرمایه	۲۸۹۹۱۳۴۰	۰	(۱۹۸۵۸۴)	(۶۷۸۶۸۲)	۲۰۲۲۰۰۷۴
تخصیص به اندوخته قانونی	۰	۳۶۳۱۰	۰	(۲۶۳۱۰)	۰
مانده در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۳۰۰۰۵۰۰۰	۴۶۸۷۶	۰	۶۸۹۸۹۷	۳۰۷۴۱۰۷۷۴
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۰					
سود خالص سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۱۰۳۳۴۰۴۰۵	۱۰۳۳۴۰۴۰۵
سود سهام مصوب	۰	۰	۰	(۱۲۳۴۵۵)	(۱۲۳۴۵۵)
تخصیص به اندوخته قانونی	۰	۷۱۷۳۷	۰	(۷۱۷۳۷)	۰
مانده در ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۳۰۰۰۵۰۰۰	۱۱۸۶۱۴	۰	۱۰۹۳۹۰۴۵۳	۵۰۰۵۳۰۰۶۷
تغییرات حقوق مالکانه دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱					
سود خالص دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۲۰۳۷۸۰۲۵۷	۲۰۳۷۸۰۲۵۷
سود سهام مصوب	۰	۰	۰	۰	۰
تخصیص به اندوخته قانونی	۰	۰	۰	۰	۰
مانده در ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۳۰۰۰۵۰۰۰	۱۱۸۶۱۴	۰	۴۰۳۰۷۰۷۱۱	۷۰۴۳۱۰۲۳۵



۴-۱۰-۲. صورت جریان وجوه نقد

صورت جریان وجوه نقد حسابرسی شده سه سال مالی اخیر بانی به همراه دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱، به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۱۱: صورت جریان وجوه نقد بانی (مبالغ به میلیون ریال)

سورت جریان وجوه نقد		دوره شش ماهه حسابرسی		سال مالی حسابرسی شده منتهی به	
		نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
		۱۴۰۰/۱۲/۲۹		۱۳۹۸/۱۲/۲۹	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی					
نقد حاصل از عملیات	۴,۹۲۵,۰۵۷	۵,۶۲۱,۹۴۳	۳,۲۴۸,۸۲۰	۱,۹۶۱,۳۹۶	
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد	.	.	.	.	
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۴,۹۲۵,۰۵۷	۵,۶۲۱,۹۴۳	۳,۲۴۸,۸۲۰	۱,۹۶۱,۳۹۶	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری					
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود	(۸۰,۲۶۰)	(۲۸۵,۷۰۵)	(۵۳۳,۳۲۲)	(۲۲۱,۳۹۶)	
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود	(۳,۳۶۹,۱۶۵)	(۵,۳۱۴,۷۹۰)	(۳,۰۳۵,۷۶۹)	(۱,۱۴۹,۸۵۰)	
دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های نامشهود	.	.	۲,۹۸۴	.	
پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری های بلندمدت	.	.	.	(۸۲,۱۵۹)	
دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری های بلندمدت	.	.	۸۲,۰۸۰	.	
پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری در املاک	(۹۲۷,۰۹۷)	(۶۰۶,۱۶۱)	.	.	
دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری در املاک	.	۵۰,۰۰۰	.	.	
پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری های کوتاه مدت	(۸۰۰,۵۱۳)	.	(۲۴۲,۷۰۰)	(۴۶۵,۷۰۳)	
دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	.	۵۱۴,۱۰۰	.	۴,۳۲۰	
دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها	۱۱,۷۹۴	۲۴,۹۳۷	۱۷,۳۵۲	۱۰,۴۹۹	
دریافت های نقدی ناشی از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	.	۱۴۲,۰۴۳	.	.	
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	.	(۵۹,۱۲۴)	.	.	
دریافت های نقدی ناشی از سایر درآمدها	.	۱۹,۵۶۲	.	.	
جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری	(۵,۱۶۵,۲۴۱)	(۵,۵۱۵,۱۲۸)	(۳,۷۰۹,۴۷۶)	(۲,۴۰۴,۲۸۹)	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی					
دریافت های نقدی حاصل از تسهیلات	۸۰۰,۰۰۰	۱,۶۷۹,۲۲۲	۱,۰۶۶,۵۳۳	۶۷۸,۱۵۱	
پرداخت های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۷۷۵,۶۶۲)	(۱,۱۶۴,۳۸۱)	(۴۱۸,۳۹۵)	(۱۴۱,۹۳۲)	
پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات	(۵۵,۸۲۵)	(۲۲۶,۷۸۶)	(۷۹,۹۲۷)	(۳۴,۷۹۳)	
پرداخت های نقدی بابت سود سهام	(۳۰۹)	(۱۱۹,۳۵۸)	.	.	
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی	(۳۱,۷۹۶)	۱۶۸,۶۹۷	۵۶۸,۲۱۱	۵۰۱,۴۲۶	
خالص افزایش در موجودی نقد	(۲۷۱,۹۸۰)	۳۷۵,۵۱۳	۱۰۷,۵۵۵	۵۸,۴۳۴	
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۷۸,۵۵۶	۲۰۳,۰۳۴	۹۵,۴۹۰	۳۷,۰۵۵	
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱۰۶,۵۷۶	۴۷۸,۵۵۶	۲۰۳,۰۴۵	۹۵,۴۹۰	



۲-۱۱- وضعیت اعتباری بانی

۲-۱۱-۱. بدهی ها

براساس آخرین صورتهای مالی حسابرسی شده مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری بانی به شرح جدول زیر است:

جدول ۱۲: وضعیت اعتباری بانی (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	مبلغ
حسابها و اسناد پرداختی تجاری کوتاهمدت و بلندمدت	۷۶۱,۲۹۰
سایر حسابها و اسناد پرداختی تجاری	-
حسابها و اسناد پرداختی کوتاهمدت و بلندمدت	-
سایر حسابها و اسناد پرداختی	-
پیش دریافتها	۳۴۹,۸۶۹
سود سهام پرداختی	۴۰,۹۷
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۳۹,۹۸۴
تسهیلات مالی کوتاهمدت	۱,۵۸۰,۸۴۷
حصة جاری تسهیلات مالی بلندمدت	۵۰,۴۳۰
جریمهها	-
تسهیلات سررسید شده و پرداخت نشده (معوق)	-
ذخیره مالیات	۶۰,۴۵۴
تسهیلات	
بدهی ها مطابق اقلام صورت وضعیت مالی به استثنای تسهیلات و مالیات	



۲-۱-۱-۲. تسهیلات مالی

تسهیلات مالی شرکت فناوریان ایده پرداز صبا طی دو سال مالی اخیر به همراه دوره نشش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۱۲: تسهیلات مالی (ببالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابگری منتهی به				دوره شش ماهه حسابگری منتهی به			
۱۳۹۹/۱۲/۳۰		۱۴۰۰/۱۲/۲۹		۱۴۰۱/۰۶/۳۱		شرح	
حجم	حجم بالذمهات	حجم جاری	حجم	حجم بالذمهات	حجم جاری		
۲۸,۷۲۰	۱۷,۵۹۹	۲۱,۱۲۰	۱۵,۸۳۱	-	۷۰,۳۳	-	تسهیلات مالی دریافتی از پست بانک
۵۳۲,۱۷۳	۳۳۵,۸۳۶	۲۵۶,۳۳۵	۵۱۵,۹۱۵	۷۱,۵۸۲	۵۱۳,۲۵۳	-	تسهیلات مالی دریافتی از بانک آینده
۸۷۷,۹۷۰	-	۸۷۷,۹۷۰	۱,۱۸۶,۱۳۲	-	۱,۳۳۷,۱۱۵	-	تسهیلات مالی دریافتی از بانک خاورمیانه
-	-	-	۱۷۷,۰۰۰	-	۱۷۷,۰۰۰	-	تسهیلات مالی دریافتی از بانک سپه
(۳۱۲,۳۳۳)	(۶۰,۶۵۳)	(۱۵۱,۳۲۱)	(۴۰,۹۱۰)	(۱۶,۵۸۲)	(۱۶۱,۸۲۹)	-	سود انباشته تسهیلات دریافتی از بانکها
(۹۶,۶۸۹)	(۱۷,۵۸۰)	(۳۹,۱۰۹)	(۱۲,۵۵۱۷)	(۳,۵۷۰)	(۱۸۷,۰۳۳)	-	سودهای سرمایه گذاری بانکی
۱,۱۳۹,۷۹۷	۷۸۵,۳۰۳	۹۵۴,۵۹۵	۱,۶۳۱,۳۷۷	۵۰,۴۳۰	۱,۵۸۰,۸۴۷	۱,۵۸۵,۶۳۶	جمع

- تسهیلات دریافتی به مبلغ ۱,۱۸۶,۱۳۲ میلیون ریال از بانک خاورمیانه مستلزم ایجاد ۱۰۳ میلیون ریال سیرده سرمایه گذاری با سود ۱۰ درصد و تسهیلات دریافتی به مبلغ ۵۱۵,۲۳۳ میلیون ریال از بانک آینده مستلزم ایجاد ۹۰۰,۱۳ میلیون ریال سیرده سرمایه گذاری با سود ۲۰ درصد بوده که با توجه به اینکه شرکت در استفاده از آن سیرده محدودیت دارد و نرخ سود متعارف بانکی است، لذا از تسهیلات مالی مذکور کسر و تسهیلات مالی به صورت خالص ارائه شده است.
- تسهیلات دریافتی به مبلغ ۱۷۷,۰۰۰ میلیون ریال از بانک سپه مستلزم ایجاد ۲۵,۴۰۰ میلیون ریال سیرده سرمایه گذاری به سود ۱۰ درصد بوده که بانک مبلغ سیرده را به عنوان وثیقه نقدی تا زمان تسویه حساب تسهیلات، از این حساب برداشت کرده است.



شرکت فناوریان ایده پرداز صبا
(سهامی خاص)

بیانیه ثبت اوراق مربجه شرکت واسط مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا

تسهیلات مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا به تفکیک تأمین کنندگان آن به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۱۴: تسهیلات مالی به تفکیک تأمین کنندگان (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره شش ماهه حسابرسی نشده متهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	سال مالی حسابرسی شده متهی به	
		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تسهیلات مالی	۱,۹۳۳,۴۱۱	۱,۹۶۵,۸۹۹	۱,۳۴۸,۸۶۲
سود و کارمزد سال های آتی	(۱۶۱,۷۳۹)	(۲۰۹,۱۰۵)	(۲۱۲,۳۷۳)
سپرده های سرمایه گذاری	(۱۸۷,۰۳۳)	(۱۲۵,۵۱۷)	(۹۶,۶۸۹)
حصه بلندمدت (بدون سود و کارمزد سال های آتی)	۰	(۵۰,۳۳۰)	(۱۸۵,۲۰۲)
جمع	۱,۵۸۵,۶۳۶	۱,۵۸۰,۸۴۷	۹۵۴,۵۹۵

• تأمین کنندگان کلیه تسهیلات دریافتی، بانک ها بوده اند.

تسهیلات مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا به تفکیک نرخ سود و کارمزد به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۱۵: تسهیلات مالی به تفکیک نرخ سود و کارمزد (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره شش ماهه حسابرسی نشده متهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	سال مالی حسابرسی شده متهی به	
		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
پست بانک ایران (۸ درصد)	۷۰,۴۳۲	۱۵,۸۴۱	۳۸,۷۲۰
بانک های آینده، خاورمیانه و سپه (۱۸ درصد)	۱,۹۲۷,۳۶۹	۱,۹۵۰,۰۵۸	۱,۴۱۰,۱۳۲
جمع	۱,۹۳۴,۴۱۱	۱,۹۶۵,۸۹۹	۱,۴۴۸,۸۶۲

تسهیلات مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا به تفکیک زمان بندی پرداخت به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۱۶: تسهیلات مالی به تفکیک زمان بندی پرداخت (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۰
سال ۱۴۰۱	۱,۸۹۴,۳۸۱
سال ۱۴۰۲	۷۱,۵۱۸
جمع	۱,۹۶۵,۸۹۹

تسهیلات مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا به تفکیک نوع وثیقه به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۱۷: تسهیلات مالی به تفکیک نوع وثیقه (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	رهن ملک	چک و سفته	سپرده های بانکی	جمع
پست بانک	۸۰,۰۰۰	-	-	۸۰,۰۰۰
بانک آینده	-	۵۴۶,۵۰۰	۹۰,۰۱۳	۶۳۶,۵۱۳
بانک خاورمیانه	۱,۰۵۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰	۱۰۴	۱,۱۸۵,۱۰۴
بانک سپه	-	-	۳۵,۴۰۰	۳۵,۴۰۰
جمع	۱,۱۳۰,۰۰۰	۶۸۱,۵۰۰	۱۲۵,۵۱۷	۱,۹۳۷,۰۱۷



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسطه مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا

- وثیقه تسهیلات دریافتی از پست بانک، رهن ملک شرکت فناوران ایده پرداز صبا به مبلغ ۸۰ میلیارد ریال می باشد.
 - وثیقه تسهیلات دریافتی از بانک آینده، رهن ملک آقای حمیدرضا فضل الهی، سهامدار شرکت و سهامدار اصلی شرکت صنایع الکترونیک ایران سیستم به مبلغ ۶۳۰ میلیارد ریال می باشد.
 - وثیقه تسهیلات دریافتی از بانک خاورمیانه جمعاً ۱۰۵۰ میلیارد ریال، به شرح زیر می باشد:
الف) رهن ملک شرکت فناوران ایده پرداز صبا به مبلغ ۱۵۰ میلیارد ریال.
ب) رهن ملک شرکت ایران سیستم به مبلغ ۹۰۰ میلیارد ریال در مرحله اول.
- وثیقه تسهیلات دریافتی از بانک سپه، به صورت برداشت مبلغ ۳۵,۴۰۰ میلیون ریال از حساب سپرده کوتاه مدت شماره ۳۱۳۰۰۲۸۵۶۲۸۲۰ بانک سپه می باشد.

جریانان نقدی حاصل از تسهیلات طی دو سال مالی اخیر به همراه دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۱۸: جریانان نقدی حاصل از تسهیلات (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره شش ماهه حسابرسی نشده		سال مالی حسابرسی شده منتهی به	
	منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
مانده در ابتدای دوره قبل	۱,۱۳۹,۷۹۷		۳۸۵,۹۷۵	۶۳,۳۴۰
دریافت های نقدی	۱,۶۷۹,۲۲۲		۱,۰۶۶,۵۳۳	۶۷۸,۱۵۱
سود و کارمزد و جرائم	۲۲۸,۹۸۲		۱۴۹,۶۴۵	۱۶۶,۲۳۹
پرداخت های نقدی بابت اصل	(۱,۱۶۴,۳۸۱)		(۳۱۸,۳۹۵)	(۱۴۱,۸۳۲)
پرداخت های نقدی بابت سود	(۲۲۶,۷۸۶)		(۷۹,۹۲۷)	(۳۴,۷۹۳)
سایر تغییرات غیر نقدی	(۲۵,۵۵۸)		(۶۴,۰۳۳)	(۲۴۵,۰۳۰)
مانده در پایان دوره قبل	۱,۶۳۱,۲۷۶		۱,۱۳۹,۷۹۷	۳۸۵,۹۷۵
دریافت های نقدی	۸۰۰,۰۰۰		۱,۶۷۹,۲۲۲	۱,۰۶۶,۵۳۳
سود و کارمزد و جرائم	-		۲۲۸,۹۸۲	۱۴۹,۶۴۵
پرداخت های نقدی بابت اصل	(۷۷۵,۶۶۲)		(۱,۱۶۴,۳۸۱)	(۳۱۸,۳۹۵)
پرداخت های نقدی بابت سود	(۵۵,۸۲۵)		(۲۲۶,۷۸۶)	(۷۹,۹۲۷)
سایر تغییرات غیر نقدی	(۱۴,۱۵۱)		(۲۵,۵۵۸)	(۶۴,۰۳۳)
مانده در پایان دوره جاری	۱,۵۸۵,۶۳۶		۱,۶۳۱,۲۷۶	۱,۱۳۹,۷۹۷



۳-۱۱-۲. مالیات

خلاصه وضعیت مالیات پرداختی شرکت فناوران ایده پرداز صبا به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۱۹: خلاصہ وضعیت مالیات پر داخلی (مبالغہ بہ میلیون روپا)

نوع و مشخصات	۱۳۹۹/۱۳۴۰ ملاحظات پروفاکتس	مقدار پروفاکتس	۱۴۰۰/۱۳۴۱				درآمد مشمول ملاحظات نیروی	سود (زیان) نیروی	سال دوره
			پروفاکتس	فصلی	تخصیصی	نیروی			
بر اساس دفاتر-اعتراض شده	.	۷۰,۱۹۳	.	.	۷۰,۱۹۳	.	۲۹,۳۳۸	۱۳۹۶	
بر اساس دفاتر-اعتراض شده	.	۳,۶۱۵	.	.	۳,۶۱۵	.	۸۳,۷۱۸	۱۳۹۷	
بر اساس دفاتر-اعتراض شده	.	۴۹,۶۴۶	.	.	۴۹,۶۴۶	.	۶۰,۶۹۹۰	۱۳۹۸	
رسیدگی نشده	.	.	.	.	.	.	۷۶,۶۲۰۸	۱۳۹۹	
رسیدگی نشده	.	.	.	.	.	.	۱,۳۳۲,۷۳۹	۱۴۰۰	
رسیدگی نشده	.	.	.	.	.	.	۲,۳۷۸,۳۵۷	۱۴۰۱/۰۶/۱۳۹۹ حسابرسی نشده	
-	-	۶۰,۴۵۴	جمع						

- مالیات عملکرد سنوات قبل از سال ۱۳۹۶ تسویه گردیده و بابت سنوات مذکور، مفاد حساب دریافت گردیده است.

- رای هیئت مالیاتی برای مالیات عملکرد سال ۱۳۹۶ مورد اعتراض قرار گرفته و پرونده به هیئت تجدید نظر ارجاع شده که تا تاریخ تأیید صورت‌های مالی، جلسه هیئت تشکیل نشده است.

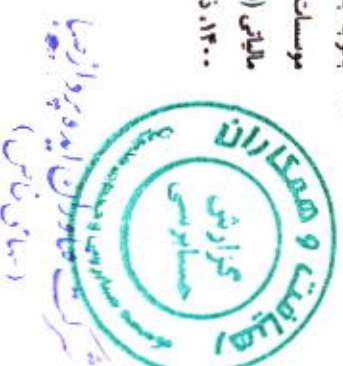
- رای هیئت مالیاتی برای مالیات عملکرد سال ۱۳۹۷ تا تاریخ تأیید صورت‌های مالی، صادر نگردیده‌است.

- برای عملکرد سال ۱۳۹۸ شرکت برخی تشخیص مالیاتی صادر گردیده که مورد اعتراض بودی ارجاع شده که تا تاریخ تأیید صورتهای مالی، جلسه هیئت تشکیل

- در سال مالی ۱۳۰۰، برای عملکرد سال‌های ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸، مجموعاً مبلغ ۶۰۴۵۴ میلیون ریال معادل مبلغ بزرگ تشخیص‌های مربوطه ذخیره در حساب‌ها منظور شده‌است.

- بانوجه به نوع فعالیت شرکت و مجوز صادره توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، به استناد ماده ۱۳۹ قانون مالیات‌های مستقیم و نیز ماده ۳۲ این‌نامه اجرایی قانون حمایت از شرکتها و

موسسات دانش‌پژنان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات مصوب ۱۳۸۹/۷/۵ مجلس شورای اسلامی و بخشنامه شماره ۱۳۹۲/۱/۱۶ صادره توسط سازمان امور



۴-۱۱-۲. تضمین ها و بدهی های احتمالی

◀ تعهدات سرمایه ای

مبلغ قراردادهای تأمین محتوای خریداری و اجاره ای در دست اجرای شرکت بالغ بر ۱۰,۲۳۹ میلیون ریال می باشد از این بابت تعهدات سرمایه ای ناشی از قراردادهای منعقد و مصوب در ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به شرح زیر است:

جدول ۲۰: تعهدات سرمایه ای (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۰/۱۲/۲۹
مبلغ قراردادهای تأمین محتوای خریداری و اجاره ای	۱۰,۲۳۹,۴۶۴
پرداخت های انجام شده به تأمین کنندگان تا پایان ۱۴۰۰	(۵,۷۰۱,۰۰۴)
تعهدات پرداخت به تأمین کنندگان تا پایان قرارداد	۴,۵۳۸,۴۶۰

◀ بدهی های احتمالی

بدهی های احتمالی شامل موارد زیر است:

جدول ۲۱: بدهی های احتمالی (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تضمین وام شرکت صنایع الکترونیک ایران سیستم	۳۸۷,۵۶۸	۳۸۷,۵۶۸	۳۰۰,۰۰۰

◀ سایر بدهی های احتمالی:

الف) دفاتر عملکرد سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ از لحاظ بیمه ای مورد رسیدگی سازمان تأمین اجتماعی قرار نگرفته است.
ب) دفاتر عملکرد سال ۱۳۹۸ از لحاظ مالیات بر ارزش افزوده مورد رسیدگی سازمان امور مالیاتی قرار گرفته که به علت عدم ارائه فهرست معاملات در موعد مقرر، شرکت مشمول مبلغ ۲۰,۵۵۶ میلیون ریال جرائم گردیده که به علت اعتراض شرکت از این بابت ذخیره های در حساب ها منظور نگردیده است.
ضمناً عملکرد سال ۱۳۹۹ شرکت در دست رسیدگی است که تا کنون برگ تشخیص دریافت نشده و همچنین عملکرد سال مورد گزارش تا تاریخ تأیید صورت های مالی مورد رسیدگی قرار نگرفته است.

◀ دارایی های احتمالی

شرکت فناوران ایده پرداز صبا در تاریخ صورت های مالی (۱۴۰۰/۱۲/۲۹) فاقد دارایی های احتمالی می باشد.



۲-۱۱-۵. مطالبات و ذخایر

خلاصه وضعیت حساب های دریافتی تجاری و غیر تجاری شرکت فناوران ایده پرداز صبا براساس صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۲۲: خلاصه وضعیت حساب های دریافتی تجاری و غیر تجاری (مبالغ به میلیون ریال)

شرح		۱۴۰۰/۱۲/۲۹		۱۳۹۹/۱۲/۳۰
		مابده حساب	کاهش ارزش	خالص
تجاری				
اسناد دریافتی	۲۹,۵۲۶	۰	۲۹,۵۲۶	۱۰۳,۵۳۴
حساب‌های دریافتی	۴۸۴,۷۵۴	(۱,۱۵۰)	۴۸۳,۶۰۴	۵۲۷,۵۸۴
غیر تجاری				
حساب‌های دریافتی	۲۳۰,۷۲۰	(۲,۲۵۳)	۲۲۸,۴۶۷	۱۵۳,۰۵۹
جمع دریافتی‌های تجاری و غیر تجاری	۷۴۵,۰۰۰	(۳,۴۰۳)	۷۴۱,۵۹۷	۷۸۴,۱۷۶

خلاصه وضعیت حساب های دریافتی تجاری و غیر تجاری شرکت فناوران ایده پرداز صبا براساس صورت های مالی حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر ارائه شده است:

۱۴۰۱/۰۶/۳۱			شرح
خالص	کاهش ارزش	مابده حساب	
تجاری			
۷۷۸,۱۰۶	۰	۷۷۸,۱۰۶	اسناد دریافتنی
۱,۱۱۲,۰۵۸	(۱,۱۵۰)	۱,۱۱۳,۲۰۸	حساب‌های دریافتنی
غیرتجاری			
۸۰۸,۳۳۶	(۲,۲۵۳)	۸۱۰,۵۸۹	حساب‌های دریافتنی
۲,۶۹۸,۵۰۰	(۳,۴۰۳)	۲,۷۰۱,۹۰۳	جمع دریافتنی‌های تجاری و غیرتجاری



۳- پیش بینی وضعیت مالی آتی بانی

بر اساس برآوردهای انجام شده در صورت اجرای طرح تشریح شده در قسمت قبل از طریق تأمین مالی موضوع این گزارش، وضعیت مالی آتی شرکت به شرح زیر پیش بینی می گردد:

مفروضات پیش بینی:

صورت سود و زیان پیش بینی شده (سهامی خاص) برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر ارائه شده است:

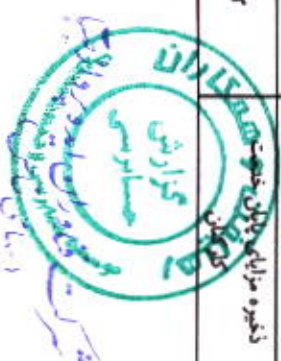
جدول ۳: صورت سود و زیان پیش بینی شده (مبالغ به میلیون ریال)

پیش بینی در خصوص سال مالی منتهی به											
۱۴۰۵/۱۳/۳۹		۱۴۰۴/۱۳/۳۹		۱۴۰۳/۱۳/۳۰		۱۴۰۲/۱۳/۳۹		۱۴۰۱/۱۳/۳۹		دوره تسهی ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۹	صورت سود و زیان پیش بینی شده
استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار		
۳۹,۳۶۷,۱۷۷	۳۳,۰۳۱,۸۰۵	۲۶,۳۳۳,۵۵۹	۳۳,۰۳۱,۸۰۰	۲۶,۳۳۳,۳۰۹	۳۳,۷۷۱,۳۵۵	۱۸,۵۰۱,۳۱۹	۱۷,۸۰۶,۵۵۳	۱۲,۶۳۳,۰۸۱	۱۲,۳۵۰,۶۳۳	۶,۳۸۵,۳۸۱	درآمدهای عملیاتی
(۳۶,۶۶۱,۱۸۰)	(۳۳,۳۵۷,۹۳۷)	(۳۷,۱۳۷,۳۵۴)	(۳۵,۵۱۴,۵۹۰)	(۱۹,۹۹۸,۹۷۰)	(۱۸,۹۱۳,۰۹۹)	(۱۳,۲۲۹,۹۳۵)	(۱۳,۶۸۶,۳۳۵)	(۹,۷۷۱,۱۹۷)	(۹,۶۶۷,۹۸۸)	(۳,۷۱۲,۸۳۲)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۳,۸۰۰,۹۹۷	۸,۱۷۳,۸۵۸	۹,۳۴۷,۶۰۶	۷,۵۳۴,۴۹۰	۷,۴۹۵,۳۳۹	۵,۸۴۸,۳۸۷	۴,۳۳۱,۳۸۴	۴,۱۳۰,۳۳۹	۲,۸۷۱,۸۸۴	۲,۷۸۲,۶۳۶	۲,۲۷۲,۶۵۸	سود ناخالص
(۳,۲۶۹,۶۹۸)	(۳,۲۶۹,۶۹۸)	(۱,۳۸۳,۵۵۳)	(۱,۳۸۳,۵۵۳)	(۱,۰۳۱,۰۳۳)	(۱,۰۳۱,۰۳۳)	(۳۳۲,۳۳۳)	(۳۳۲,۳۳۳)	(۵۳۷,۶۳۱)	(۵۳۷,۶۳۱)	(۱۶۰,۳۹۸)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۱۰,۵۳۱,۳۹۹	۷,۴۰۴,۱۶۰	۷,۸۱۳,۷۵۲	۷,۰۴۰,۶۳۱	۵,۴۵۴,۳۰۵	۴,۸۰۷,۳۵۳	۳,۴۷۸,۹۶۰	۳,۳۷۷,۹۰۶	۲,۳۴۴,۳۵۳	۲,۱۳۵,۰۰۴	۲,۵۱۲,۳۶۱	سود عملیاتی
(۳۳,۳۳۸)	(۵۷۸,۰۳۰)	(۶۷,۳۱۴)	(۵۳۷,۵۰۷)	(۱۰۰,۱۵۷)	(۶۱۱,۱۵۶)	(۱۵۵,۰۸۲)	(۶۶۳,۷۳۹)	(۳۳۵,۳۳۶)	(۳۳۳,۶۶۶)	(۱۵۴,۹۲۶)	هزینه های مالی
(۵۳۶,۳۰۱)	-	(۳۸,۹۳۵)	-	(۷۵۱,۰۵۵)	-	(۷۵۰,۰۰۰)	-	(۲۱۳,۶۹۱)	-	-	هزینه مالی قسط اوراق
۱,۰۳۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۱,۰۳۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۸۴۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۸۴۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۳۲,۸۳۲	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۱۰,۹۹۵,۷۸۴	۷,۳۱۷,۸۷۸	۸,۰۸۷,۵۲۷	۵,۹۳۴,۸۸۷	۵,۴۴۱,۰۰۸	۴,۷۳۷,۹۵۴	۳,۴۱۳,۸۹۳	۳,۱۵۵,۸۸۴	۲,۷۱۵,۱۴۳	۱,۹۴۳,۰۹۶	۲,۳۷۸,۳۵۷	سود قبل از مالیات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	هزینه مالیات
۱۰,۹۹۵,۷۸۴	۷,۳۱۷,۸۷۸	۸,۰۸۷,۵۲۷	۵,۹۳۴,۸۸۷	۵,۴۴۱,۰۰۸	۴,۷۳۷,۹۵۴	۳,۴۱۳,۸۹۳	۳,۱۵۵,۸۸۴	۲,۷۱۵,۱۴۳	۱,۹۴۳,۰۹۶	۲,۳۷۸,۳۵۷	سود خالص

پیامیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسطه مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوریان ایده پرداز

صورت وضعیت مالی پیش بینی شده شرکت فناوریان ایده پرداز صبا (سهامی خاص) برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر ارائه شده است:
جدول ۲۵: صورت وضعیت مالی پیش بینی شده (مبالغ به میلیون ریال)

پیش بینی در خصوص سال مالی منتهی به										دوره تسهی نامده	توضیحات	نوع تسهی
۱۴۰۵/۱۲/۲۹	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹			
استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	مشترک به ۱۴۰۱/۰۹/۲۹	مشترک به ۱۴۰۱/۰۹/۲۹	تسهیلات مالی
۵,۱۸۵,۵۲۸	۵,۱۸۵,۵۲۸	۲,۵۳۲,۲۵۷	۲,۵۳۲,۲۵۷	۱,۹۰۲,۲۵۷	۱,۹۰۲,۲۵۷	۱,۳۶۸,۳۷۵	۱,۳۶۸,۳۷۵	۱,۰۸۵,۳۳۳	۱,۰۸۵,۳۳۳	۸۹۲,۱۳۵		دارایی های ثابت مشهود
۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۸,۵۵۸		سرمایه گذاری در املاک
۲۳,۶۰۲,۹۱۳	۲۲,۵۰۷,۳۸۸	۱۹,۳۳۱,۹۸۵	۱۸,۵۲۰,۱۶۸	۱۵,۵۵۹,۳۳۱	۱۴,۸۳۷,۶۷۳	۱۱,۹۱۰,۹۸۷	۱۱,۳۵۵,۱۱۳	۸,۱۸۸,۸۳۶	۸,۱۲۳,۱۷۰	۲,۹۷۸,۲۵۲		دارایی های نامشهود
۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳		سرمایه گذاری های بلند مدت
۳۰,۹۹۱,۵۱۴	۲۹,۸۹۴,۰۸۹	۲۴,۷۰۵,۳۱۵	۲۳,۷۹۲,۴۹۸	۱۹,۷۶۱,۸۷۱	۱۸,۹۵۰,۳۰۳	۱۵,۴۷۹,۴۳۶	۱۵,۰۲۴,۵۶۲	۱۱,۴۷۵,۲۴۲	۱۱,۴۰۹,۵۷۶	۷,۶۰۲,۸۹۴		جمع دارایی های غیر جاری
۸۸,۱۳۷	۷۶,۶۷۱	۶۲,۹۸۸	۵۸,۵۶۷	۳۷,۲۰۶	۳۴,۱۲۶	۳۲,۹۶۲	۳۱,۷۲۶	۲۲,۵۱۷	۲۲,۰۰۵	۱۱,۷۵۹		پیش پرداخت ها
۹۰,۳۲۷	۹۰,۳۲۷	۷۲,۳۳۱	۷۲,۳۳۱	۵۷,۸۸۳	۵۷,۸۸۳	۴۶,۳۹۸	۴۶,۳۹۸	۳۷,۰۳۹	۳۷,۰۳۹	۱۰,۱۲۱		موجودی کالا
۷,۳۲۱,۱۲۲	۵,۵۵۲,۳۲۶	۵,۳۸۸,۵۵۵	۴,۵۵۱,۳۹۲	۴,۹۲۱,۱۲۲	۴,۵۵۱,۳۹۲	۲,۸۳۱,۶۹۴	۲,۸۳۱,۶۹۴	۲,۵۲۸,۶۱۶	۲,۱۶۱,۲۵۹	۲,۵۲۸,۶۱۶		دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها
۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۲	۱,۵۰۰,۰۰۰	۸,۷۱۲	۸۷۷,۸۸۳		سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۲۸,۰۳۹	۲۶۲,۸۳۹	۲۴۹,۱۱۲	۲۳۸,۲۰۷	۲۵۲,۵۲۵	۲۴۸,۰۵۱	۲۸۵,۲۰۳	۲۷۵,۲۵۸	۲۶۰,۶۷۶	۲۲۲,۰۷۲	۲۰۶,۵۷۶		موجودی نقد
۱۰,۹۷۹,۹۹۶	۷,۴۹۱,۹۷۵	۸,۸۷۵,۳۹۸	۵,۱۲۷,۵۲۱	۷,۴۷۸,۷۴۷	۴,۱۳۰,۷۳۴	۵,۴۰۶,۱۵۹	۴,۳۱۱,۰۴۴	۴,۳۴۸,۸۵۸	۴,۴۷۲,۱۸۸	۳,۸۹۵,۴۳۸		جمع دارایی های جاری
۴۱,۹۷۱,۵۱۲	۳۱,۳۸۹,۰۷۵	۳۳,۴۸۰,۷۱۴	۲۸,۸۳۱,۰۲۰	۲۶,۱۴۰,۷۱۹	۲۳,۰۸۰,۸۳۸	۲۰,۸۸۵,۵۹۶	۱۸,۳۳۵,۷۰۸	۱۵,۸۳۴,۱۰۱	۱۳,۸۷۱,۹۶۶	۱۱,۴۹۸,۳۳۱		جمع دارایی ها
۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰	۲,۰۰۵,۰۰۰		سرمایه
۳۰۰,۵۰۰	۳۰۰,۵۰۰	۳۰۰,۵۰۰	۳۰۰,۵۰۰	۳۰۰,۵۰۰	۳۰۰,۵۰۰	۳۰۰,۵۰۰	۳۰۰,۵۰۰	۲۹۹,۳۷۱	۲۱۵,۷۶۹	۱۱۸,۶۱۲		اندرجته قانونی
۲۶,۰۰۲,۱۲۶	۱۹,۳۱۰,۶۲۳	۱۷,۳۳۳,۷۰۰	۱۳,۶۲۶,۳۶۷	۱۰,۹۷۸,۳۷۵	۹,۸۵۱,۰۶۹	۶,۵۵۱,۶۳۵	۶,۰۰۲,۰۸۵	۴,۹۸۳,۳۱۳	۴,۳۱۶,۷۰۷	۳,۳۰۷,۷۱۱		سود انباشته
۲۹,۳۰۸,۲۲۶	۲۲,۷۶۱,۲۲۳	۲۰,۷۳۹,۲۰۰	۱۷,۹۳۱,۹۶۷	۱۴,۳۸۲,۹۷۵	۱۳,۱۵۶,۰۶۹	۹,۸۶۷,۱۳۵	۹,۳۰۷,۵۸۵	۷,۳۳۷,۷۸۵	۷,۶۳۷,۴۷۵	۷,۴۳۱,۳۲۵		جمع حقوق مالکانه
۲,۰۳۰	۵۲,۵۳۹	۶,۱۱۸	۴۹,۷۷۳	۹,۲۸۷	۵۵,۵۵۰	۱۴,۰۸۸	۶۰,۳۳۳	۲۱,۳۰۲	۵۷,۶۰۶	.		تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت
۱۳۶,۳۲۶	۱۳۶,۳۲۶	۱۱۷,۱۲۱	۱۱۷,۱۲۱	۹۳,۷۱۳	۹۳,۷۱۳	۷۳,۹۷۰	۷۳,۹۷۰	۵۹,۹۱۶	۵۹,۹۱۶	۳۷,۸۶۲		ذخیره مزایای پایان خدمت



بیلانیه نیت لوراتی موابحه شرکت ولسط مالی مردلا پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوریان ایدمیرداز صبا

منابع و مصارف پیش بینی شده شرکت فناوریان ایدمیرداز صبا (سهامی خاص) برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر ارائه شده است:
جدول ۲۶: منابع و مصارف پیش بینی شده (مبالغ به میلیون ریال)

منابع و مصارف پیش بینی شده	پیش بینی در خصوص سال مالی منتهی به					۱۴۰۲/۱۳۳۹					۱۴۰۳/۱۳۴۰					۱۴۰۴/۱۳۴۱					۱۴۰۵/۱۳۴۲				
	۱۴۰۵/۱۳۴۲	۱۴۰۴/۱۳۴۱	۱۴۰۳/۱۳۴۰	۱۴۰۲/۱۳۳۹	۱۴۰۱/۱۳۴۰	۱۴۰۰/۱۳۳۹	۱۳۹۹/۱۳۴۰	۱۳۹۸/۱۳۳۹	۱۳۹۷/۱۳۳۸	۱۳۹۶/۱۳۳۷	۱۳۹۵/۱۳۳۶	۱۳۹۴/۱۳۳۵	۱۳۹۳/۱۳۳۴	۱۳۹۲/۱۳۳۳	۱۳۹۱/۱۳۳۲	۱۳۹۰/۱۳۳۱	۱۳۸۹/۱۳۳۰	۱۳۸۸/۱۳۲۹	۱۳۸۷/۱۳۲۸	۱۳۸۶/۱۳۲۷	۱۳۸۵/۱۳۲۶	۱۳۸۴/۱۳۲۵	۱۳۸۳/۱۳۲۴	۱۳۸۲/۱۳۲۳	۱۳۸۱/۱۳۲۲
دریافت از بابت ارائه خدمات	۳۷,۶۹۱,۷۷۵	۴۱,۸۸۸,۷۶۴	۴۵,۲۵۶,۸۵۷	۳۳,۱۹۵,۵۵۴	۲۵,۶۳۴,۶۵۵	۳۳,۱۳۳,۱۱۷	۱۸,۱۷۶,۰۱۴	۱۷,۲۰۰,۷۰۴	۱۰,۵۵۵,۸۳۹	۱۰,۶۶۶,۲۵۲	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰
دریافت تسهیلات	۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دریافت لوراتی موابحه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۱,۰۴۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۱,۰۴۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۸۳۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۸۳۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۷۳۰,۰۱۵	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷	۳۳۱,۷۵۷
جمع منابع	۴۸,۱۶۹,۷۸۹	۴۳,۸۳۰,۵۴۱	۴۶,۲۹۶,۸۷۲	۳۳,۱۶۷,۳۴۰	۲۶,۴۶۴,۶۶۹	۳۵,۷۷۴,۸۷۴	۱۹,۰۱۶,۰۴۸	۱۹,۴۳۴,۴۶۱	۱۴,۳۳۵,۸۵۳	۱۳,۸۰۸,۰۰۹	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰
پرداختی به ارائه کنندگان خدمات	(۳۱,۰۵۱,۵۱۴)	(۳۸,۳۳۴,۳۳۱)	(۳۱,۸۱۷,۵۵۴)	(۲۹,۵۱۷,۵۱۹)	(۲۳,۶۸۷,۹۰۰)	(۳۲,۱۳۴,۹۱۹)	(۱۵,۹۶۸,۳۷۱)	(۱۵,۸۷۲,۶۶۴)	(۱۰,۰۷۲,۶۶۷)	(۹,۹۸۹,۳۳۴)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۲,۲۶۹,۶۸۸)	(۲,۲۶۹,۶۸۸)	(۱,۲۳۸,۸۵۴)	(۱,۲۳۸,۸۵۴)	(۱,۰۴۱,۰۳۳)	(۱,۰۴۱,۰۳۳)	(۳۲,۳۳۴)	(۳۲,۳۳۴)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)	(۵,۳۷۶,۹۱۱)
پرداخت بابت تحصیل سرمایه گذاران های کوتاه مدت	۰	۰	(۱,۰۰۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	(۵۰۰,۰۰۰)	۰	(۱,۳۹۱,۲۸۷)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بازپرداخت تسهیلات	(۱,۰۴۳,۳۸۸)	(۱,۳۶۱,۳۱۴)	(۱,۵۸۹,۳۶۹)	(۱,۲۸۹,۳۱۴)	(۳۰,۵۶۸)	(۱,۳۳۹,۱۷۸)	(۳۶۵,۲۰۰)	(۱,۵۵۴,۱۳۱)	(۵۶۱,۱۵۱)	(۱,۳۵۰,۹۷۸)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بازپرداخت اصل لوراتی موابحه	(۳,۰۰۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پرداخت سود سهام	(۱,۶۳۳,۳۰۷)	(۱,۱۵۹,۳۸۹)	(۱,۰۲۳,۱۶۸)	(۷۸۸,۹۷۱)	(۷۸۲,۵۴۳)	(۲۸۵,۷۷۴)	(۳۲,۰۳۵)	(۲۵۸,۶۸۷)	(۱۲۳,۳۵۵)	(۱۲۳,۳۵۵)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پرداخت سود لوراتی موابحه	(۵۲۶,۳۰۱)	۰	(۳۸۸,۹۴۵)	۰	(۷۵۱,۰۵۵)	۰	(۷۵۰,۰۰۰)	۰	(۲۱۲,۶۹۹)	(۲۲۵,۳۲۶)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پرداخت سود تسهیلات مالی	(۳۴,۳۲۸)	(۵۷۸,۰۴۰)	(۶۷,۳۹۴)	(۵۳۷,۵۰۷)	(۱۰۲,۱۵۷)	(۶۱۱,۱۵۶)	(۱۵۵,۰۸۲)	(۶۶۲,۷۷۹)	(۲۲۵,۳۲۶)	(۲۲۵,۳۲۶)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سایر هزینه ها	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۳۰۸,۳۳۹)	(۱,۳۰۸,۳۳۹)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع مصارف	(۴۸,۱۶۹,۷۸۹)	(۴۳,۸۳۰,۵۴۱)	(۳۶,۲۹۶,۸۷۲)	(۳۳,۱۶۷,۳۴۰)	(۲۶,۴۶۴,۶۶۹)	(۳۵,۷۷۴,۸۷۴)	(۱۹,۰۱۶,۰۴۸)	(۱۹,۴۳۴,۴۶۱)	(۱۴,۳۳۵,۸۵۳)	(۱۳,۸۰۸,۰۰۹)	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰
خالص افزایش (کاهش) موجودی نقد	۳۱,۱۷۷	۴۵,۳۳۴	(۳,۴۱۲)	۱۰,۱۵۶	۱۷,۳۳۴	۵۲,۷۹۴	۱۲۴,۵۲۶	۱۴۳,۱۸۶	(۳۱۷,۸۸۰)	(۲۴۵,۴۸۴)	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵	۳۷۸,۵۵۵
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۴۴۹,۱۱۴	۴۳۸,۲۰۷	۴۵۲,۵۷۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵	۴۳۸,۰۵۱	۴۵۲,۵۴۵
مانده موجودی نقد در پایان سال	۴۸۰,۲۹۰	۴۸۳,۵۴۱	۴۸۹,۱۱۴	۴۴۸,۲۰۷	۴۷۰,۵۴۵	۴۹۰,۵۴۵	۴۸۰,۲۰۷	۴۷۰,۵۴۵	۴۹۰,۵۴۵	۴۸۰,۲۰۷	۴۷۰,۵۴۵	۴۹۰,۵۴۵	۴۸۰,۲۰۷	۴۷۰,۵۴۵	۴۹۰,۵۴۵	۴۸۰,۲۰۷	۴۷۰,۵۴۵	۴۹۰,۵۴۵	۴۸۰,۲۰۷	۴۷۰,۵۴۵	۴۹۰,۵۴۵	۴۸۰,۲۰۷	۴۷۰,۵۴۵	۴۹۰,۵۴۵	۴۸۰,۲۰۷



جزئیات پیش بینی درآمد ناشی از فروش اشتراک درخصوص سال های مالی ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر ارائه شده است:

جدول ۲۸: جزئیات پیش بینی درآمد ناشی از فروش اشتراک برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵

پیش بینی درخصوص سال های مالی									
شرح	۱۴۰۱/۱۲/۲۹		۱۴۰۲/۱۲/۲۹		۱۴۰۳/۱۲/۲۹		۱۴۰۴/۱۲/۲۹		دوره تسهی ماهه مسئول تسهی مشتری به
	اشتراک	عدم اشتراک	اشتراک	عدم اشتراک	اشتراک	عدم اشتراک	اشتراک	عدم اشتراک	
میانگین تعداد کاربران فیلیمو (سالانه)	۲۰,۶۱,۳۲۵	۱,۳۳۹,۰۰۱	۱۸,۳۲,۳۱۳	۱,۶۶۳,۸۱۱	۱۶,۳۲,۳۱۳	۱,۵۳۰,۵۶۶	۱۳,۳۸,۲۱۵	۱,۳۵۱,۳۳۳	۱۰,۸۳,۶۹۹
نرخ رشد	۱۰٪	۵٪	۱۲٪	۸٪	۱۳٪	۱۲٪	۱۲٪	۱۰٪	۱۹٪
درآمد ماهانه به ازای هر کاربر (ریال)	۱,۷۶۱,۱۸۸	۱,۷۶۱,۱۸۸	۱,۳۰۸,۹۵۰	۱,۳۰۸,۹۵۰	۱,۱۲۷,۱۶۰	۱,۱۲۷,۱۶۰	۹۰۱,۷۲۸	۹۰۱,۷۲۸	۲۱۸,۶۵۷
درآمد سالانه به ازای هر کاربر (ریال)	۲۱,۱۳۳,۲۵۳	۲۱,۱۳۳,۲۵۳	۱۶,۹۰۷,۳۰۳	۱۶,۹۰۷,۳۰۳	۱۳,۵۲۵,۹۱۳	۱۳,۵۲۵,۹۱۳	۱۰,۸۲۰,۷۲۸	۱۰,۸۲۰,۷۲۸	۵,۰۳۳,۸۸۳
فروش سالانه اشتراک (میلیون ریال)	۳۳,۵۷۳,۳۳۹	۳۶,۹۲۱,۵۷۰	۳۱,۶۸۹,۷۷۳	۲۸,۱۳۰,۷۲۰	۲۳,۶۳۵,۵۵۲	۲۰,۸۳۷,۵۷۰	۱۵,۳۳۶,۱۳۷	۱۳,۶۲۲,۸۵۶	۵,۳۳۹,۳۰۰
درآمد شناسایی شده از محل فروش اشتراک (میلیون ریال)	۴۲,۷۴۱,۵۸۳	۳۹,۳۰۶,۳۱۰	۳۱,۰۵۵,۹۷۸	۲۷,۶۲۰,۱۹۹	۲۲,۱۲۵,۳۹۳	۲۰,۴۰۲,۵۴۰	۱۴,۹۷۶,۳۳۱	۱۴,۲۸۱,۶۵۶	۴,۹۶۱,۰۹۱

(۱) همانطور که جدول بالا مشاهده می شود درآمد ناشی از فروش اشتراک تحت تاثیر تعداد کاربران و درآمد ناشی از فروش اشتراک به ازای هر کاربر است. مطابق با اطلاعات تاریخی شرکت، متوسط نرخ رشد تعداد کاربران (به صورت سالانه) در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ معادل ۲۶ درصد بوده است، درخصوص سال ۱۴۰۱ این نرخ معادل ۳۳ درصد لحاظ شده است. اما در حالت انتشار اوراق و از آنجایی که مبالغ جمع آوری شده از محل انتشار اوراق مرابحه صرف خرید فیلم و سریال هایی خواهد شد که انحصاراً توسط شرکت فناوران ایده پرداز صبا پخش خواهند شد، فرض شده است که با پخش محتوای جدید و با کیفیت بالا، کاربران بیشتری اقدام به استفاده از پلتفرم آنلاین مذکور خواهند نمود. لذا نرخ رشد سالانه تعداد کاربران در این حالت برابر با ۲۸ درصد گرفته شده است. همچنین به منظور پیش بینی محافظه کارانه و با فرض کاهش سهم بازار شرکت، نرخ رشد تعداد کاربران درخصوص سال های ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۵، کاهش داده شده است.

(۲) نرخ رشد درآمد ماهانه به ازای هر کاربر برای سال ۱۴۰۱ متناسب با برنامه و بودجه پیشنهادی شرکت و برای این سال معادل ۲۵ درصد لحاظ شده است.

(۳) نرخ رشد درآمد ماهانه به ازای هر کاربر برای سال های ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۵ معادل ۲۵ درصد (میانگین نرخ تورم در سنوات اخیر) در نظر گرفته شده است.



۴) مطابق با رویه های حسابداری شرکت؛ درآمد ارائه خدمات در زمان فروش خدمات و ارائه آن شناسایی می گردد و همچنین شرکت اقدام به فروش حق اشتراک های یک ماهه، سه ماهه و شش ماهه می نماید. لذا طی سنوات اخیر به طور متوسط ۹۳ درصد از درآمد ناشی از فروش اشتراک در هر سال به عنوان درآمد همان سال شناسایی شده و مابقی درآمدها (متوسط ۷ درصد) در سال مالی بعد تحقق خواهد یافت. که این رویه در پیش بینی درآمدهای ناشی از فروش اشتراک درخصوص سال های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۵ نیز اعمال شده است.

۵) پیش بینی درآمد فروش تبلیغات درخصوص سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم سنوات گذشته) نسبت به سال قبل انجام شده است.

۶) درآمد ناشی از فروش ترافیک دیتا در هر سال با ۱۴ درصد رشد (متوسط نرخ رشد سال های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰) نسبت به سال قبل همراه بوده است.

۷) درآمد ناشی از فروش فیلم و سریال در هر سال با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم در سنوات اخیر) نسبت به سال قبل همراه بوده است.

۸) پیش بینی درآمد ناشی از فیلمو مدرسه و فروش فیلمو باکس برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم در سنوات اخیر) نسبت به سال قبل صورت گرفته است.

۹) درآمد مجموعه آپارات در سال ۱۴۰۱ با ۵۰ درصد رشد نسبت به دوره شش ماهه ابتدای سال ۱۴۰۱ همراه بوده است و درخصوص سال های ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۵، نرخ رشد درآمد آپارات معادل ۲۵ درصد (میانگین نرخ تورم در سنوات اخیر) در نظر گرفته شده است.



○ بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی

پیش‌بینی بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی شرکت فناوریان ایده پرداز صبا (سهامی خاص) برای سال‌های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر می‌باشد:

جدول ۲۹: پیش‌بینی بهای درآمدهای عملیاتی (مبالغ به میلیون ریال)

پیش‌بینی در خصوص سال مالی منتهی به		۱۴۰۴/۱۳۲۳		۱۴۰۳/۱۳۲۲		۱۴۰۲/۱۳۲۱		۱۴۰۱/۱۳۲۰		نوع تسهیلات	
انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	مستثنی به ۱۴۰۱/۱۳۲۰	شرح
۵,۹۶۵,۲۶۱	۵,۶۲۱,۵۵۲	۴,۶۱۱,۵۱۵	۴,۲۳۳,۲۵۱	۲,۵۳۹,۹۴۵	۲,۲۶۰,۶۱۱	۲,۷۰۰,۲۵۰	۲,۶۶۴,۳۷۸	۲,۰۳۸,۳۰۱	۲,۰۳۳,۱۳۶	۹۶۸,۶۴۰	هزینه‌های مستقیم محتوای فیلم و سریال
۲۵۰,۵۸۱,۳۹۰	۲۳,۱۸۷,۳۱۱	۱۸,۵۹۵,۳۶۹	۱۷,۲۱۳,۳۷۵	۱۲,۶۸۲,۱۸۵	۹,۵۳۳,۰۰۸	۵۳۸,۳۴۰	۸,۹۸۶,۰۲۶	۶,۲۰۵,۹۷۱	۶,۱۲۳,۳۹۷	۲۰,۵۲۳,۲۱۴	هزینه استهلاک محتوای فیلم و سریال و آموزشی
۱۰,۵۱۶,۴۴۱	۱۰,۵۱۶,۴۴۱	۸۳۱,۳۱۳	۸۳۱,۳۱۳	۶۷۲,۰۵۰	۶۷۲,۰۵۰	۵۳۸,۳۴۰	۵۳۸,۳۴۰	۳۳۰,۷۵۲	۳۳۰,۷۵۲	۲۱۵,۳۷۶	هزینه‌های مستقیم فعالیت در سایتها
۴۱۶,۰۹۰	۴۱۶,۰۹۰	۳۳۲,۸۷۲	۳۳۲,۸۷۲	۲۶۶,۳۹۸	۲۶۶,۳۹۸	۲۱۲,۰۲۸	۲۱۲,۰۲۸	۱۷۰,۳۳۱	۱۷۰,۳۳۱	۷۸,۹۵۹	بهای تمام شده کالای فروش رفته-خلیو باکس
۶۴۲,۶۷۵	۶۴۲,۶۷۵	۵۱۴,۱۳۰	۵۱۴,۱۳۰	۴۱۱,۳۱۲	۴۱۱,۳۱۲	۳۲۹,۰۴۹	۳۲۹,۰۴۹	۲۶۲,۲۴۰	۲۶۲,۲۴۰	۱۱۷,۲۳۳	دستمزد مستقیم
۵۵۷,۵۱۲	۵۵۷,۵۱۲	۳۳۶,۰۱۰	۳۳۶,۰۱۰	۲۵۶,۸۰۸	۲۵۶,۸۰۸	۲۸۵,۳۳۶	۲۸۵,۳۳۶	۲۳۸,۳۵۷	۲۳۸,۳۵۷	۱۰۱,۸۸۱	دستمزد غیر مستقیم
۱۳۲,۵۳۵	۱۳۲,۵۳۵	۱۱۳,۰۳۶	۱۱۳,۰۳۶	۹۱,۳۲۹	۹۱,۳۲۹	۷۲,۹۸۳	۷۲,۹۸۳	۵۸,۳۸۵	۵۸,۳۸۵	۴۱,۳۵۹	هزینه لوازم اداری و کامپیوتری مصرفی
۲,۱۲۰,۹۳۳	۲,۱۲۰,۹۳۳	۱,۱۵۴,۵۳۷	۱,۱۵۴,۵۳۷	۶۴۲,۹۷۵	۶۴۲,۹۷۵	۳۵۰,۵۵۰	۳۵۰,۵۵۰	۱۹۲,۹۹۹	۱۹۲,۹۹۹	۷۳,۳۹۱	استهلاک دستگاهها و تجهیزات کامپیوتری
۷۰,۶۰,۲۵	۶۰,۷,۶۸۰	۵۱۷,۳۶۳	۳۶۳,۹۵۸	۳۲۲,۹۲۸	۳۲۶,۶۰۱	۲۵۷,۱۷۱	۲۳۶,۵۵۵	۱۷۲,۷۶۰	۱۶۸,۳۹۰	۷۳,۶۸۰	سایر هزینه‌های سربار ساخت
۳۱,۶۱۱,۱۸۰	۲۴,۳۵۷,۹۴۷	۲۷,۱۲۷,۲۵۴	۲۵,۵۱۴,۵۹۰	۱۹,۹۹۸,۹۷۰	۱۸,۹۲۳,۰۶۹	۱۴,۳۷۹,۹۳۵	۱۳,۶۸۶,۳۳۵	۹,۷۷۱,۱۹۷	۹,۶۶۷,۹۸۸	۳,۷۱۲,۸۲۳	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی

بیانیه ثبت اوراق مراحله شرکت واسطه مالی مودله پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوریانی ایده پرداز صبا

جزئیات پیش بینی بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی برای سنوات مذکور به شرح موارد زیر ارائه شده است:

❖ پیش بینی هزینه های مستقیم محتوای فیلم و سریال و آموزشی برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر می باشد:
جدول ۳۰: پیش بینی هزینه های مستقیم محتوای فیلم و سریال و آموزشی (ببالغ به میلیون ریال)

هزینه های مستقیم محتوای فیلم و سریال و آموزشی	دوره سنی ماهه	پیش بینی در مجموع سال مالی مستقی به					
		۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۵/۱۲/۲۹	انتشار
هزینه تبلیغات	۳۳۷,۹۱۳	۶۳۹,۸۳۵	۶۳۹,۸۳۵	۸۱۲,۳۰۶	۸۱۲,۳۰۶	۸۱۲,۳۰۶	۱,۵۸۶,۵۳۶
هزینه دوبله	۱۹۳,۷۶۵	۳۶۱,۹۲۱	۳۶۱,۹۲۱	۴۵۲,۳۰۲	۴۵۲,۳۰۲	۴۵۲,۳۰۲	۸۸۳,۵۹۷
هزینه محتوای فیلمو - درصد از فروش	۱۸۳,۷۳۷	۵۶۸,۹۵۱	۵۸۳,۹۹۵	۸۳۳,۹۹۵	۸۷۰,۰۱۸	۱,۱۲۳,۸۳۳	۲,۰۵۵,۸۸۱
هزینه های دیتا ستر (اجاره تجهیزات سخت افزاری)	۹۱,۸۸۹	۱۷۱,۶۳۳	۱۷۱,۶۳۳	۲۱۳,۵۳۳	۲۱۳,۵۳۳	۲۱۳,۵۳۳	۴۱۹,۰۲۸
سایر	۱۵۰,۳۲۶	۲۸۰,۷۸۵	۲۸۰,۷۸۵	۳۵۰,۹۸۱	۳۵۰,۹۸۱	۳۳۸,۷۳۷	۶۸۵,۵۱۰
جمع هزینه های مستقیم محتوای فیلم و سریال و آموزشی	۹۶۸,۷۴۰	۲,۰۴۸,۳۰۱	۲,۰۴۸,۳۲۸	۲,۵۷۰,۰۲۵	۲,۵۷۰,۰۲۵	۲,۵۴۹,۹۴۵	۵,۹۱۵,۳۶۱

(۱) مطابق با جدول فوق مشاهده می شود که هزینه های مستقیم محتوای فیلم و سریال و آموزش شامل هزینه تبلیغات، هزینه دوبله، هزینه محتوای فیلمو، هزینه های دیتا ستر و ... است.

(۲) هزینه تبلیغات، هزینه دوبله، هزینه های دیتا ستر در هر سال با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم در سنوات اخیر) نسبت به سال قبل همراه بوده است.

(۳) هزینه محتوای فیلمو در هر سال معادل متوسط نسبت هزینه محتوای فیلمو به درآمدهای مجموعه فیلمو طی دو سال اخیر (حدود ۵ درصد) ضرب در درآمدهای مجموعه فیلمو در همان سال در نظر گرفته شده است.



❖ پیش‌بینی هزینه استهلاک محتوای فیلم و سریال و آموزشی برای سال‌های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر می‌باشد:
جدول ۳۱: پیش‌بینی هزینه استهلاک محتوای فیلم و سریال و آموزشی (مبالغ به میلیون ریال)

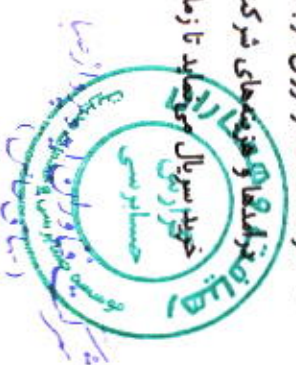
دوره تسهی نامیه	پیش‌بینی هر خصوص سال مالی مستقیم به						هزینه استهلاک محتوای فیلم و سریال و آموزشی
	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۵/۱۲/۲۹	۱۴۰۶/۱۲/۲۹	
سریال‌های خریداری	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	۱۴۰۶/۱۲/۲۹
سریال‌های روز اجرای	۱۹,۵۵۳,۵۰۱	۱۸,۳۷۱,۹۱۷	۱۳,۷۳۳,۶۰۱	۱۳,۳۳۸,۶۱۰	۱۰,۸۰۹,۳۵۳	۷,۵۵۳,۲۵۳	۴,۵۵۰,۹۳۶
فیلم روز	۳,۲۹۷,۷۲۳	۲,۰۵۱,۳۷۵	۲,۳۳۷,۱۷۱	۲,۲۶۵,۲۹۹	۱,۷۸۵,۳۵۸	۱,۲۵۳,۵۵۳	۳۷۰,۰۸۷
محتوای آموزشی	۵۹۱,۳۱۷	۵۳۷,۲۵۵	۳۳۸,۸۷۸	۳۰۶,۲۶۱	۳۲۱,۹۸۱	۲۹۹,۳۱۸	۱۳۶,۳۷۰
محتوای آموزشی	۷۳۳,۸۶۶	۶۸۸,۳۳۰	۵۵۲,۰۰۷	۵۱۰,۹۸۲	۴۰۳,۹۷۸	۳۷۶,۳۷۳	۱۸۲,۳۲۵
هزینه استهلاک محتوای فیلم و سریال و آموزشی	۵۷۰,۹۱۳	۵۲۸,۳۳۷	۴۳۳,۷۰۷	۴۹۲,۲۱۷	۳۱۰,۵۵۱	۲۸۸,۹۷۱	۱۳۹,۵۰۳
	۳۵,۰۵۸,۴۹۰	۳۳,۱۸۷,۳۱۱	۱۸,۵۹۵,۳۱۹	۱۷,۳۱۳,۳۷۵	۱۳,۶۴۲,۴۲۵	۱۳,۶۸۲,۱۸۶	۹,۵۳۳,۰۰۸
							۸,۹۸۶,۰۳۶
							۶,۳۰۵,۹۷۱
							۶,۱۲۳,۳۹۷
							۲۰,۵۲۰,۳۱۴

مطابق با جدول فوق:

به منظور پیش‌بینی هزینه‌های محتوای فیلم و محتواهای قابل نمایش در شرکت‌های دارای سامانه‌های VOD شرح داده شود:
تمامی هزینه‌هایی که به منظور خرید محتوای فیلم و فیلم مدرسه در سال مالی هزینه می‌گردد تا زمان اکران به صورت دارایی نامشهود شناسایی می‌گردد که پیش‌بینی این هزینه‌ها مطابق با توضیحات زیر صورت پذیرفته‌است:

❖ ایزودهای متعلق به سریال‌ها و فیلم‌هایی که طی سال ۱۴۰۰ منحصراً توسط فیلمو بخش شده‌است برابر با ۲۸۷ ایزود بوده است که هر ایزود به صورت میانگین ۲۰,۰۰۰ میلیون ریال خریداری شده‌است، پیش‌بینی هزینه خرید هر ایزود برای سال‌های منتهی به ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۵، با ۳۰ درصد رشد نسبت به سال قبل (متناسب با برنامه و بودجه پیشنهادی شرکت) در محاسبات لحاظ شده‌است.

❖ در حالت انتشار لورانی موابحه فرض شده است که شرکت ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال ناشی از انتشار لورانی را در سال ۱۴۰۱ صرف خرید ایزودهای مذکور می‌نماید اما از آنجاییکه شناسایی هزینه استهلاک محتوای فیلم و سریال و آموزشی برای سال‌های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر می‌باشد:
جدول ۳۱: پیش‌بینی هزینه استهلاک محتوای فیلم و سریال و آموزشی (مبالغ به میلیون ریال)



- ❖ پیش‌بینی هزینه‌های مستقیم فعالیت در سایت‌ها مربوط به مجموعه آپارات می‌باشد و در این خصوص لازم به ذکر است: هزینه‌های مستقیم فعالیت در سایت‌ها در سال ۱۳۰۱، با ۵۰ درصد رشد نسبت به دوره شش‌ماهه ابتدای سال ۱۳۰۱ همراه بوده‌است و در خصوص سال‌های ۱۳۰۲ تا ۱۳۰۵، هزینه‌های مستقیم فعالیت در سایت‌ها در هر سال معادل ۲۶ درصد درآمد ناشی از مجموعه آپارات (نسبت هزینه‌های مستقیم فعالیت در سایت‌ها به درآمد مجموعه آپارات در دوره شش‌ماهه ابتدای سال ۱۳۰۱) همان سال در نظر گرفته شده‌است.
- ❖ در خصوص سال‌های ۱۳۰۱ الی ۱۳۰۵: پیش‌بینی بهای تمام شده کلای فروش رفته در هر سال از حاصل ضرب متوسط نسبت بهای تمام شده به درآمد ناشی از فروش فیلمو باکس در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ (۱۰۳ درصد) در درآمد فروش فیلمو باکس همان سال صورت گرفته‌است.
- ❖ پیش‌بینی دستمزد مستقیم و غیرمستقیم در سال ۱۳۰۱ با ۵۰ درصد رشد نسبت به سال ۱۳۰۰ همراه بوده‌است.
- ❖ پیش‌بینی دستمزد مستقیم و غیرمستقیم در خصوص سال‌های ۱۳۰۲ الی ۱۳۰۵ با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم سنوات گذشته) نسبت به سال قبل انجام شده‌است.
- ❖ هزینه لوازم اداری و کامپیوتری مصرفی در هر سال با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم در سنوات اخیر) نسبت به سال قبل همراه بوده‌است.
- ❖ ۶۱ درصد (متوسط سهم بهای تمام شده از هزینه استهلاک دارایی‌های ثابت مشهود طی دو سال اخیر) از هزینه استهلاک دارایی‌های ثابت مشهود در سرفصل بهای تمام شده و مابقی در سرفصل هزینه‌های فروش، اداری و عمومی لحاظ شده‌است.
- ❖ پیش‌بینی سایر هزینه‌های سربرار ساخت برای سال‌های ۱۳۰۱ الی ۱۳۰۵ به شرح جدول زیر می‌باشد:

جدول ۲۳: پیش‌بینی سایر هزینه‌های سربرار ساخت (مبالغ به میلیون ریال)

پیش‌بینی عمومی سال مالی منتهی به	۱۴۰۴/۱۳۳۹		۱۴۰۳/۱۳۳۰		۱۴۰۲/۱۳۲۹		۱۴۰۱/۱۳۲۸		دوره تسویه حساب	سایر هزینه‌های سربرار ساخت
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار		
۱۴۰۵/۱۳۴۰	۶۰۶,۱۷۰	۵۱۶,۲۵۵	۳۶۳,۲۳۹	۳۷۱,۵۶۱	۳۴۵,۶۳۳	۲۵۶,۳۹۷	۲۴۵,۷۸۱	۱۷۲,۱۳۱	۱۶۷,۶۷۳	۷۳,۱۳۹
۱۴۱۱	۱,۵۱۱	۱,۳۰۸	۹۶۷	۹۶۷	۷۷۳	۷۷۳	۶۱۹	۶۱۹	۳۳۱	
۷۰۹,۰۲۵	۶۰۷,۶۸۰	۵۱۷,۴۶۳	۳۷۲,۹۲۸	۳۴۶,۱۰۱	۲۵۷,۱۷۱	۲۴۶,۵۵۵	۱۷۳,۷۶۰	۱۶۸,۳۹۰	۷۳,۴۸۰	جمع سایر هزینه‌های سربرار ساخت

مطابق با جدول فوق:

(۱) در خصوص سال‌های ۱۳۰۱ الی ۱۳۰۵: هزینه سربرار ارائه خدمات فیلمو در هر سال معادل ۲ درصد درآمد ناشی از مجموعه فیلمو (نسبت هزینه سربرار ارائه خدمات فیلمو به درآمد مجموعه فیلمو در سال ۱۳۰۰) همان سال در نظر گرفته شده‌است.



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسطه مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوریان ایده پرداز صبا

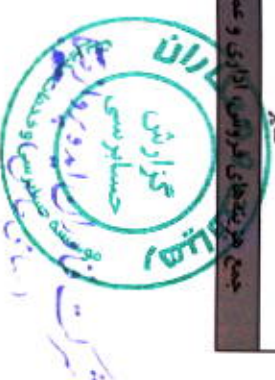
۲) درخصوص سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵: هزینه سر بار ارائه خدمات فیلمو مدرسه در هر سال معادل ۲ درصد درآمد ناشی از فیلمو مدرسه (نسبت هزینه سر بار ارائه خدمات فیلمو مدرسه به درآمد فیلمو مدرسه در سال ۱۴۰۰) همان سال در نظر گرفته شده است.

○ هزینه های فروش، اداری و عمومی

پیش بینی هزینه های فروش، اداری و عمومی شرکت فناوریان ایده پرداز صبا (سهامی خاص) برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۳: پیش بینی هزینه های فروش، اداری و عمومی (مبالغ به میلیون ریال)

پیش بینی در خصوص سال مالی منتهی به											
۱۴۰۵/۱۳/۳۹		۱۴۰۴/۱۲/۳۹		۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۲/۱۲/۳۹		۱۴۰۱/۱۲/۳۹		دوره تسویه حسابی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۱	توضیحات
استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار	استثمار	عدم استثمار		
۱۷۶۱۸	۱۷۶۱۸	۱۴۰۹۳	۱۴۰۹۳	۱۱,۳۷۵	۱۱,۳۷۵	۹,۰۲۰	۹,۰۲۰	۷,۲۱۶	۷,۲۱۶	۲۳۰۱	هزینه حق العمل فروش
۳۱,۹۱۲	۳۱,۹۱۲	۲۵,۵۳۰	۲۵,۵۳۰	۲۰,۳۳۳	۲۰,۳۳۳	۱۶,۳۳۹	۱۶,۳۳۹	۱۳,۰۷۱	۱۳,۰۷۱	۴,۳۳۹	حمل و بستهبندی و سایر خدمات
۳۷۳,۶۵۷	۳۷۳,۶۵۷	۳۷۸,۹۱۶	۳۷۸,۹۱۶	۳۰۳,۱۴۱	۳۰۳,۱۴۱	۲۳۲,۵۱۳	۲۳۲,۵۱۳	۱۹۳,۰۱۰	۱۹۳,۰۱۰	۵۳,۷۹۵	حقوق و دستمزد کارکنان
۱۹۷,۵۶۸	۱۹۷,۵۶۸	۱۵۸,۰۵۳	۱۵۸,۰۵۳	۱۲۶,۳۳۳	۱۲۶,۳۳۳	۱۰۱,۱۵۵	۱۰۱,۱۵۵	۸۰,۹۱۳	۸۰,۹۱۳	۲۶,۹۱۶	هزینه کسور حق بیمه تأمین اجتماعی قراردادهای
-	-	۱۱,۱۰۸	۱۱,۱۰۸	۴۵,۴۳۳	۴۵,۴۳۳	۴۵,۴۳۳	۴۵,۴۳۳	۴۵,۴۳۳	۴۵,۴۳۳	۱۸,۹۰۱	هزینه استهلاک دارایی های نامشهود
۱,۳۳۱,۷۳۳	۱,۳۳۱,۷۳۳	۷۳۰,۳۳۳	۷۳۰,۳۳۳	۴۰۱,۶۹۳	۴۰۱,۶۹۳	۳۳۱,۷۶۲	۳۳۱,۷۶۲	۱۲۲,۰۹۳	۱۲۲,۰۹۳	۲۵,۶۸۵	هزینه استهلاک دارایی های ثابت مشهود
۴۰,۲۶۲	۴۰,۲۶۲	۳۲,۲۰۹	۳۲,۲۰۹	۲۵,۷۶۸	۲۵,۷۶۸	۲۰,۶۱۳	۲۰,۶۱۳	۱۶,۳۹۱	۱۶,۳۹۱	۵,۳۸۷	هزینه باورم اداری و کامپیوتری
۲۹,۷۲۱	۲۹,۷۲۱	۲۳,۷۷۷	۲۳,۷۷۷	۱۹,۰۲۱	۱۹,۰۲۱	۱۵,۳۱۷	۱۵,۳۱۷	۱۲,۱۷۳	۱۲,۱۷۳	۴,۰۵۱	هزینه خدمات پشتیبانی عملیات
۱۸,۸۶۶	۱۸,۸۶۶	۱۵,۰۹۳	۱۵,۰۹۳	۱۲,۰۷۳	۱۲,۰۷۳	۹,۶۵۹	۹,۶۵۹	۷,۷۲۸	۷,۷۲۸	۲,۵۷۱	هزینه حق المسامره
۸,۰۶۰	۸,۰۶۰	۶,۳۳۸	۶,۳۳۸	۵,۱۵۸	۵,۱۵۸	۴,۱۱۷	۴,۱۱۷	۳,۳۰۱	۳,۳۰۱	۱,۰۹۸	هزینه حق المسامره
۳,۶۶۲	۳,۶۶۲	۲,۹۳۰	۲,۹۳۰	۲,۳۳۳	۲,۳۳۳	۱,۸۷۵	۱,۸۷۵	۱,۵۰۰	۱,۵۰۰	۴۹۹	هزینه حسابداری و حسابداری
۶۳۸	۶۳۸	۵۱۰	۵۱۰	۴۰۸	۴۰۸	۳۳۷	۳۳۷	۲۶۱	۲۶۱	۸۷	هزینه اجاره محل
۱۰,۶۰۰۳	۱۰,۶۰۰۳	۸۳,۸۰۲	۸۳,۸۰۲	۶۷,۸۳۳	۶۷,۸۳۳	۵۳,۲۷۳	۵۳,۲۷۳	۳۳,۳۱۹	۳۳,۳۱۹	۱۴,۳۳۷	سایر
۲,۳۳۹,۱۹۸	۲,۳۳۹,۱۹۸	۱,۴۸۳,۸۰۵	۱,۴۸۳,۸۰۵	۱,۰۴۱,۰۳۴	۱,۰۴۱,۰۳۴	۷۴۳,۳۳۴	۷۴۳,۳۳۴	۵۴۷,۳۳۱	۵۴۷,۳۳۱	۱۲۰,۳۹۸	جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی



جزئیات پیش بینی هزینه های فروش، اداری و عمومی برای سنوات مذکور به شرح موارد زیر ارائه شده است:

(۱) پیش بینی هزینه های حق العمل فروش، حمل و بسته بندی و سایر خدمات، کسور حق بیمه تامین اجتماعی قراردادهای، لوازم اداری و کامپیوتری، خدمات پشتیبانی عملیات، هدایا، مراسم و کمپین ها، نمایشگاه ها، مسابقات و جوایز، حق المشاوره، حسابرسی و حسابداری، هزینه اجاره محل و سایر هزینه ها در هر سال با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم سنوات گذشته) نسبت به سال قبل در محاسبات لحاظ شده است،

(۲) پیش بینی هزینه حقوق و دستمزد در سال ۱۴۰۱ با ۵۰ درصد رشد نسبت به سال ۱۴۰۰ همراه بوده است،

(۳) هزینه حقوق و دستمزد درخصوص سال های ۱۴۰۲ الی ۱۴۰۵ با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم سنوات گذشته) نسبت به سال قبل پیش بینی شده است.

(۴) هزینه استهلاک سایت گردشگری، نرم افزار، آپارات و میهن بلاگ از دارایی های نامشهود تحت سر فصل هزینه های فروش، اداری و عمومی لحاظ شده است.

(۵) درخصوص سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵، ۳۹ درصد از هزینه استهلاک دارایی های ثابت مشهود (متوسط سهم هزینه های فروش، اداری و عمومی از هزینه استهلاک دارایی های ثابت مشهود طی دو سال اخیر) تحت سر فصل هزینه های فروش، اداری و عمومی لحاظ شده است.



○ هزینه مالی

هزینه مالی شرکت فناوریان ایده پرداز صبا (سهامی خاص) برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ به شرح جدول زیر پیش بینی شده است:
جدول ۳۴: پیش بینی هزینه مالی (مبالغ به میلیون ریال)

پیش‌بینی در خصوص سال مالی منتهی به							دوره نشر نامه مستخرج شده مستوی به ۱۴۰۱/۱۳۹۹	شرح							
۱۴۰۵/۱۳۹۹	عدم انتشار	انتشار	۱۴۰۴/۱۳۹۹	عدم انتشار	انتشار	۱۴۰۳/۱۳۹۹			عدم انتشار	انتشار	۱۴۰۲/۱۳۹۹	عدم انتشار	انتشار	۱۴۰۱/۱۳۹۹	عدم انتشار
۳۰۵۸۸۱	۲۳۸۸۶۶۷	۲۶۲۱۵۰	۲۳۷۷۹۸۰	۷۰۳۹۱۸	۳۰۱۷۱۷۸	۱۰۷۰۱۱۸	۲۸۸۰۳۹۹	۱۶۳۱۳۷۷	۱۶۳۱۳۷۷	۲۷۰۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰	۱۶۳۱۳۷۷	۱۶۳۱۳۷۷	۵۵۸۲۵	سهیلات مالی اول دوره
*	۱۵۰۰۰۰۰۰	*	۱۰۰۰۰۰۰۰	*	۱۳۰۰۰۰۰۰	*	۱۷۰۰۰۰۰۰	*	۲۷۰۰۰۰۰۰	۵۶۱۱۵۹	۱۳۵۰۹۷۸	۵۵۸۲۵	۵۵۸۲۵	۵۵۸۲۵	دریافت تسهیلات
۱۰۴۳۸۸	۱۳۶۱۶۱۳	۱۵۸۳۶۹	۱۳۸۹۶۱۳	۳۰۵۴۸	۱۳۳۱۹۸	۳۶۵۲۰۰	۱۵۶۲۱۲۱	۵۶۱۱۵۹	۱۳۵۰۹۷۸	۵۵۸۲۵	۵۵۸۲۵	۵۵۸۲۵	۵۵۸۲۵	۵۵۸۲۵	پرداخت بابت اصل تسهیلات
۲۰۱۳۹۳	۲۶۲۷۳۵۳	۳۰۵۸۸۱	۲۳۸۸۶۶۷	۲۶۲۱۵۰	۲۳۷۷۹۸۰	۷۰۳۹۱۸	۳۰۱۷۱۷۸	۱۰۷۰۱۱۸	۲۸۸۰۳۹۹	۱۶۳۱۳۷۷	۱۶۳۱۳۷۷	۱۶۳۱۳۷۷	۱۶۳۱۳۷۷	۱۶۳۱۳۷۷	تسهیلات مالی پایان دوره
۳۳۳۳۸	۵۷۸۰۳۰	۶۷۳۹۳	۵۳۷۵۰۷	۱۰۳۱۵۷	۶۱۱۱۵۶	۱۵۵۰۸۳	۶۶۳۷۹۹	۳۳۵۳۳۶	۶۳۳۶۶۶	۶۳۳۶۶۶	۶۳۳۶۶۶	۶۳۳۶۶۶	۶۳۳۶۶۶	۶۳۳۶۶۶	هزینه مالی
۱۹۷۳۶۳	۲۵۷۳۹۰۳	۲۹۱۷۶۳	۲۳۳۸۸۹۳	۲۵۵۰۶۳	۲۳۳۲۳۳۰	۶۹۰۸۲۰	۲۵۵۸۳۵	۱۰۳۸۷۱۵	۲۸۳۳۶۹۳	۲۸۳۳۶۹۳	۲۸۳۳۶۹۳	۲۸۳۳۶۹۳	۲۸۳۳۶۹۳	۲۸۳۳۶۹۳	حمه جاری
۲۰۳۰	۵۲۵۳۹	۶۱۱۸	۳۹۷۷۳	۹۳۸۷	۵۵۵۶۰	۱۳۰۹۸	۶۰۳۳۳	۲۱۳۰۲	۵۷۶۰۶	۵۷۶۰۶	۵۷۶۰۶	۵۷۶۰۶	۵۷۶۰۶	۵۷۶۰۶	حمه بلندمدت
*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	انتشار اوراق مرابحه
۲۰۰۰۰۰۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	بازپرداخت اوراق مرابحه
۵۲۶۳۰۱	*	۲۴۸۹۲۵	*	۷۵۱۰۵۵	*	۷۵۰۰۰۰	*	۲۱۳۶۹۹	*	۲۱۳۶۹۹	*	۲۱۳۶۹۹	*	۲۱۳۶۹۹	هزینه مالی انتشار اوراق

مطابق با جدول فوق:

(۱) فرض شده است که شرکت در حالت عدم انتشار اوراق مرابحه، وجوه مورد نیاز برای خرید سرپال ها و فیلم های یاد شده را از طریق دریافت تسهیلات از شبکه بانکی تأمین خواهد نمود که در این صورت هزینه مالی در هر دوره برابر با ۲۲ درصد از تسهیلات پایان دوره محاسبه شده است.

(۲) همچنین لازم به ذکر است که این شرکت در صورت انتشار اوراق مرابحه، تسهیلات جدیدی از شبکه بانکی دریافت نکرده و صرفاً اقدام به بازپرداخت تسهیلات پیشین



○ سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی

در خصوص پیش بینی سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) به شرح موارد زیر عمل شده است:

(۱) در خصوص سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵؛ سود حاصل از سرمایه گذاری ها در هر سال با فرض کسب بازده ۲۰ درصد بر روی سرمایه گذاری های کوتاه مدت و بلند مدت در همان سال پیش بینی شده است.

(۲) در خصوص سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵؛ درآمد اجاره در هر سال با فرض کسب بازده ۲۰ درصد بر روی سرمایه گذاری در املاک همان سال پیش بینی شده است.

○ هزینه مالیات

باتوجه به نوع فعالیت شرکت و مجوز صادره توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، به استناد ماده ۱۲۹ قانون مالیات های مستقیم و نیز ماده ۲۲ آیین نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات مصوب ۱۳۸۹/۰۸/۰۵ مجلس شورای اسلامی و بخشنامه شماره ۲۰۳۸۴/۲۰۰/ص مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۶ صادره توسط سازمان امور مالیاتی (دستورالعمل اجرایی ماده ۲ فوق) درآمدهای شرکت به مدت پانزده سال (شروع از ابتدای سال ۱۳۹۴) معاف از مالیات می باشد. لذا هیچ گونه هزینه مالیاتی برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ متصور نمی گردد.

ب- مفروضات پیش بینی صورت وضعیت مالی

○ پیش پرداخت

پیش بینی حساب پیش پرداخت ها برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵، از حاصل ضرب متوسط نسبت پیش پرداخت به درآمدهای عملیاتی چهار سال مالی اخیر در درآمد هر سال صورت گرفته است.

○ موجودی کالا

پیش بینی موجودی کالا برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵، از حاصل ضرب متوسط نسبت موجودی کالا به درآمد فروش فیلمو باکس دو سال مالی اخیر در درآمد ناشی از فروش فیلمو باکس هر سال صورت گرفته است.

○ دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها

دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها در خصوص سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵، درصدی از فروش همان سال در نظر گرفته شده است.

○ سرمایه گذاری های کوتاه مدت

در خصوص پیش بینی سرمایه گذاری های کوتاه مدت، فرض شده است که در صورت وجود وجه نقد اضافی، شرکت اقدام به سرمایه گذاری های کوتاه مدت با کسب بازده ۲۰ درصد می نماید.

○ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

پیش بینی ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان برای سال های ۱۴۰۱ با ۵۰ درصد رشد نسبت به سال ۱۴۰۰ (نرخ رشد حقوق و دستمزد در سال ۱۴۰۱) و درخصوص سال های ۱۴۰۲ الی ۱۴۰۵ با ۲۵ درصد رشد (نرخ رشد حقوق و دستمزد در سال های ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۵) نسبت به سال قبل در محاسبات لحاظ شده است.

○ پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها

از آنجائیکه بخشی از حساب های پرداختی در هر سال مربوط به درآمدهای تحقق نیافته اشتراک های یک ماهه، سه ماهه، و شش ماهه مشترکین فیلمو بوده که منافع آن در سال بعد تحقق خواهد یافت، لذا بخشی از پیش بینی حساب پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها برای سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵ درصدی از فروش درآمد اشتراک و مابقی درصدی از بهای تمام شده در نظر گرفته شده است.

○ ذخایر

پیش بینی ذخایر برای سال های ۱۴۰۰ الی ۱۴۰۵ با ۲۵ درصد رشد (میانگین نرخ تورم سنوات گذشته) نسبت به سال قبل در محاسبات لحاظ شده است.

○ پیش دریافت ها

پیش دریافت ها درخصوص سال های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۵، درصدی از فروش همان سال در نظر گرفته شده است.



ج- مفروضات خرید اقساطی دارایی‌ها

فرض شده است، شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) با تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه در آذر ۱۴۰۱، مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال جهت تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز تأمین می‌نماید. جزئیات هزینه‌های مالی مربوط به انتشار اوراق فوق به شرح جدول زیر می‌باشد:

جدول ۳۵: مفروضات خرید اقساطی دارایی‌ها

شرح	تاریخ	تعداد روز	سود هر ورقه سریال	مبلغ سریال
قسط ۱	۱۴۰۱/۱۲/۱۵	۹۰	۳۴,۳۸۴	۱۳۳,۱۵۰,۶۸۴,۹۳۲
قسط ۲	۱۴۰۲/۰۳/۱۵	۹۱	۳۴,۸۷۷	۱۳۳,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۳	۱۴۰۲/۰۶/۱۵	۹۳	۳۵,۸۶۳	۱۳۷,۵۸۹,۰۴۱,۰۹۶
قسط ۴	۱۴۰۲/۰۹/۱۵	۹۱	۳۴,۸۷۷	۱۳۳,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	۹۰	۳۴,۳۸۴	۱۳۳,۱۵۰,۶۸۴,۹۳۲
قسط ۶	۱۴۰۳/۰۳/۱۵	۹۱	۳۴,۸۷۷	۱۳۳,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۷	۱۴۰۳/۰۶/۱۵	۹۳	۳۵,۸۶۳	۱۳۷,۵۸۹,۰۴۱,۰۹۶
قسط ۸	۱۴۰۳/۰۹/۱۵	۹۱	۳۴,۸۷۷	۱۳۳,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۹	۱۴۰۳/۱۲/۱۵	۹۰	۳۴,۳۶۲	۱۳۳,۷۸۶,۸۸۵,۲۴۶
قسط ۱۰	۱۴۰۴/۰۳/۱۵	۹۲	۳۵,۳۴۶	۱۳۵,۷۳۷,۷۰۴,۹۱۸
قسط ۱۱	۱۴۰۴/۰۶/۱۵	۹۳	۳۵,۷۳۸	۱۳۷,۲۱۳,۱۱۴,۷۵۴
قسط ۱۲	۱۴۰۴/۰۹/۱۵	۹۱	۳۴,۷۵۴	۱۳۴,۲۶۲,۳۹۵,۰۸۲
قسط ۱۳	۱۴۰۴/۱۲/۱۵	۹۰	۳۴,۳۸۴	۱۳۳,۱۵۰,۶۸۴,۹۳۲
قسط ۱۴	۱۴۰۵/۰۳/۱۵	۹۱	۳۴,۸۷۷	۱۳۳,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
قسط ۱۵	۱۴۰۵/۰۶/۱۵	۹۳	۳۵,۸۶۳	۱۳۷,۵۸۹,۰۴۱,۰۹۶
قسط ۱۶	۱۴۰۵/۰۹/۱۵	۹۱	۳۴,۸۷۷	۱۳۳,۶۳۰,۱۳۶,۹۸۶
اصل اوراق	۱۴۰۵/۰۹/۱۵	-	-	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل				۵,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

د- مفروضات استهلاک

در برآورد محاسبات استهلاک دارایی‌ها از مفروضات صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ استفاده شده- است.



ه) نتیجه نهایی

با توجه به جدول زیر و بزرگ تر بودن مبلغ حاصل از مرابحه از ارزش فعلی پرداخت‌های آتی، پیشنهاد می‌گردد استقراض از طریق فروش اوراق مرابحه صورت پذیرد:

شرح	تاریخ	مبالغ پرداختی هر دوره - ریال	ارزش فعلی پرداخت‌های آتی (برج ۲۵ درصد)
انتشار اوراق	۱۳۰۱/۰۹/۱۵	-	-
قسط ۱	۱۳۰۱/۱۲/۱۵	۳۳,۳۸۴	۳۱,۸۰۶
قسط ۲	۱۳۰۲/۰۳/۱۵	۳۳,۸۷۷	۳۹,۹۲۷
قسط ۳	۱۳۰۲/۰۶/۱۵	۳۵,۸۶۳	۳۸,۶۱۶
قسط ۴	۱۳۰۲/۰۹/۱۵	۳۳,۸۷۷	۳۵,۹۰۱
قسط ۵	۱۳۰۲/۱۲/۱۵	۳۳,۳۸۴	۳۳,۸۳۸
قسط ۶	۱۳۰۳/۰۳/۱۵	۳۳,۸۷۷	۳۲,۶۶۲
قسط ۷	۱۳۰۳/۰۶/۱۵	۳۵,۸۶۳	۳۱,۹۰۱
قسط ۸	۱۳۰۳/۰۹/۱۵	۳۳,۸۷۷	۳۹,۹۱۸
قسط ۹	۱۳۰۳/۱۲/۱۵	۳۳,۲۶۲	۳۸,۳۳۳
قسط ۱۰	۱۳۰۴/۰۳/۱۵	۳۵,۳۳۶	۳۷,۸۵۰
قسط ۱۱	۱۳۰۴/۰۶/۱۵	۳۵,۷۳۸	۳۷,۰۹۰
قسط ۱۲	۱۳۰۴/۰۹/۱۵	۳۳,۷۵۴	۳۵,۵۶۴
قسط ۱۳	۱۳۰۴/۱۲/۱۵	۳۳,۳۸۴	۳۳,۴۹۰
قسط ۱۴	۱۳۰۵/۰۳/۱۵	۳۳,۸۷۷	۳۳,۹۳۹
قسط ۱۵	۱۳۰۵/۰۶/۱۵	۳۵,۸۶۳	۳۳,۶۶۱
قسط ۱۶ و بازپرداخت اصل	۱۳۰۵/۰۹/۱۵	۳۳,۸۷۷	۳۲,۴۳۱
		۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۹,۸۳۹
جمع کل پرداختی	-	۱,۷۲۰,۰۰۰	۹۸۷,۷۶۵



بیانیه ثبت اوراق مرباحه شرکت واسط مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا

❖ محاسبه دوره بازگشت سرمایه گذاری اولیه و محاسبه IRR انتشار اوراق مرباحه

الف) دوره بازگشت سرمایه گذاری اولیه

ردیف	سال	سود در صورت انتشار اوراق مرباحه	در صورت عدم انتشار اوراق مرباحه	تفاوت	مانده سرمایه اولیه نسویه نشده	دوره بازگشت
						روز ماه سال
۱	۱۴۰۱/۰۹/۱۵				۳,۰۰۰,۰۰۰	
۲	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۲,۶۱۵,۱۲۲	۱,۹۴۳,۰۹۶	۶۷۲,۰۲۷	(۲,۳۲۷,۹۵۳)	۱ - -
۳	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۳,۴۱۳,۸۹۳	۳,۱۵۵,۸۸۴	۲۵۸,۰۰۹	(۲,۰۶۹,۹۴۳)	۱ - -
۴	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۵,۴۴۱,۰۰۸	۴,۶۳۷,۹۵۴	۸۰۳,۰۵۳	(۱,۲۶۶,۸۹۱)	۱ - -
۵	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۸,۰۸۷,۵۲۷	۵,۹۳۳,۸۸۷	۲,۱۵۳,۶۴۰	۰	۲۹ ۶ -
۶	۱۴۰۵/۱۲/۲۹	۱۰,۹۹۵,۶۸۴	۶,۳۶۷,۸۷۸	۴,۶۲۷,۸۰۶	۰	- - -
جمع						
						۲۹ ۶ ۳

دوره بازگشت سرمایه گذاری اولیه ۳ سال و ۶ ماه و ۲۹ روز می باشد.

ب) NPV مثبت و با نرخ ۲۵٪ مبلغ ۵۰۷,۷۹۸ میلیون ریال می باشد.

ج) نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری فوق ۳۱٪ می باشد.



۴- مشخصات ناشر

۴-۱- موضوع فعالیت

مطابق اساسنامه، موضوع فعالیت اصلی شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، «خرید، فروش، اجاره، ساخت و ایجاد دارایی جهت انتشار اوراق بهادار برای تأمین مالی طرح‌های مبتنی بر معاملات موضوع عقود اسلامی، مدیریت وجوه حاصل از انتشار اوراق بهادار و انعقاد قراردادهای مربوطه ضروری در راستای انتشار اوراق بهادار» می‌باشد.

۴-۲- تاریخچه فعالیت

شرکت واسط مالی مرداد پنجم در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ به صورت «شرکت با مسئولیت محدود» تأسیس و با شماره ۵۶۰۳۴۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۳۳۲۸۳۲، نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری در شهر تهران به ثبت رسیده‌است. از آنجا که این شرکت یکی از نهادهای واسط موضوع بند (د) ماده یک قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی، مصوب آذرماه ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی، می‌باشد، به عنوان یک نهاد مالی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۳ با شماره ۱۱۷۳۹، نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده و تحت نظارت این سازمان فعالیت می‌نماید.

۴-۳- شرکاء

ترکیب شرکای شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) به شرح زیر می‌باشد:

جدول ۳۶: ترکیب شرکای ناشر

نام شرک	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	شناسه ملی	درصد مالکیت
شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه	سهامی خاص	۳۹۶۷۵۳	۱۰۳۲۰۴۷۳۵۷۰	۹۹
شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه	سهامی عام	۲۶۲۵۴۹	۱۰۱۰۳۸۰۰۰۵۶	۱
جمع				۱۰۰

۴-۴- حسابرس/بازرس شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

براساس مصوبه شرکاء، مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲، مؤسسه حسابرسی هوشیار ممیز به عنوان حسابرس و بازرس قانونی انتخاب گردیده‌است.



۵- عوامل ریسک

سرمایه گذاری در طرح موضوع انتشار اوراق مرابحه موضوع بیانیه ثبت حاضر، با ریسک‌هایی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این طرح، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل عمدتاً مرتبط با ریسک‌های فعالیت بانی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار اوراق مرابحه بوده و از ارائه اطلاعات در خصوص عواملی که می‌تواند بر هر ناشر اوراق بهادار مؤثر باشد، خودداری شده است.

ریسک‌های مرتبط با فعالیت بانی

• ریسک سیاست‌گذاری‌های حاکمیتی

با توجه به قوانین کلی حاکم بر محتوا و پخش در کشور، شرکت فناوران ایده‌پرداز صبا نیز تحت نظارت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی قرار می‌گیرد و در صورت تصویب مقررات جدید، ریسک‌هایی را برای این مجموعه در پی خواهد داشت؛ اما با توجه به اعتماد به وجود آمده طی چند سال گذشته و کنترل دقیق شرکت بر محتوای ارائه‌شده و همچنین، استقبال مشتریان از این سرویس، این ریسک تا حد مقبولی کنترل شده است.

• ریسک ناشی از حضور رقبا

در کنار شرکت فناوران ایده‌پرداز صبا، سامانه‌های VOD دیگری نیز در حال فعالیت هستند. این شرکت همواره تلاش کرده است با توسعه و ارتقای مستمر پلتفرم خود و بکارگیری آخرین فناوری‌ها همچون شخصی‌سازی صفحات کاربران با کمک هوش مصنوعی، استفاده از فرمت فشرده‌سازی بهینه به منظور کاهش حجم محتوا و در نتیجه، کاهش میزان مصرف اینترنت کاربران، تنوع در تأمین محتوا و همچنین ارائه محتواهای کاربرپسند، موجب افزایش رضایتمندی و وفاداری کاربران شود.

• ریسک تأمین نشدن به موقع منابع مالی

تأمین نشدن به موقع منابع مالی، در روند تأمین محتوا و همچنین، برنامه‌های توسعه پلتفرم نرم‌افزاری شرکت فناوران ایده‌پرداز صبا و زیرساخت سخت‌افزاری آن اختلال ایجاد می‌نماید؛ اما با توجه به دو مدل درآمدی BYC (درآمد از محل فروش حق اشتراک) و BYB (فروش فضاهای تبلیغاتی) که شرکت از آن بهره می‌برد و همچنین، درآمدهای غیرعملیاتی شرکت و امکان استفاده از منابع بانکی و بازار سرمایه، این ریسک تقریباً مرتفع شده است.

• ریسک از کارافتادن تجهیزات

همه نرم‌افزارها، اطلاعات و محتواهای بر روی سرورها و مراکز داده طرف قرارداد نگهداری می‌شود که در صورت از کارافتادن بخشی از خدمات مرکز داده یا سرورهای شرکت، ممکن است خدمات‌رسانی به کاربران دچار اختلال شود. برای کاهش یا جلوگیری از این ریسک، شرکت فناوران ایده‌پرداز صبا در لایه نرم‌افزار و سخت‌افزار با ایجاد ریدانسیسی



(Redundancy) و در لایه محتوا با ایجاد میرورینگ‌های (Mirroring) لازم، احتمال بروز اختلالات را به حداقل رسانده است.

ریسک‌های مرتبط با شیوه تأمین مالی

• ریسک عدم فروش اوراق مرابحه

بطور کلی، به فروش نرفتن اوراق در موعد مقرر، ریسک عدم فروش اوراق گفته می‌شود. در انتشار این اوراق، این ریسک از طریق قرارداد تعهد پذیرهنویسی توسط کنسرسیومی متشکل از صندوق سرمایه‌گذاری افرا نماد پایدار و شرکت تأمین سرمایه تمدن در طول دوره پذیرهنویسی پوشش داده شده است.

• ریسک اعتباری

این ریسک مربوط به احتمال ناتوانی بانی در بازپرداخت اصل و فرع سود اوراق می‌باشد که باتوجه به وضعیت سودآوری شرکت و همچنین قرارداد ضمانت که بین بانی و ضامن منعقد شده است، این ریسک پوشش داده می‌شود.

• ریسک نقدشوندگی

به دشواری تبدیل اوراق مرابحه به وجوه نقد، ریسک نقدشوندگی می‌گویند. در انتشار این اوراق، این مخاطره سرمایه‌گذاری، از طریق ضمانت بازارگردانی توسط کنسرسیومی متشکل از صندوق بازارگردانی تاک دانا و شرکت تأمین سرمایه تمدن در طول دوره معاملاتی، پوشش داده می‌شود و ریسکی از این بابت متصور دارندگان اوراق نمی‌شود.

• ریسک عدم استفاده از وجوه دریافتی در برنامه تعیین شده

جهت پوشش این ریسک، وجوه جمع‌آوری شده به حساب مخصوصی واریز خواهد شد و بانی از طرف ناشر وکالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش اقساطی آن به خود اقدام نماید. بانی ضمن قراردادهای انتشار اوراق مرابحه، متعهد شده است تا نسبت به انجام مرابحه دارایی با شرایط و در زمان معین اقدام کند و در غیر این صورت ملزم به پرداخت وجه التزام خواهد بود.



۶- ارکان انتشار اوراق مرابحه

۶-۱- ضامن

براساس توافقات به عمل آمده در فرآیند انتشار اوراق مرابحه، بانک خاورمیانه (سهامی عام) به عنوان ضامن، مسئولیت تضمین پرداخت مبالغ زیر را در سررسیدهای مقرر بر عهده گرفته است:

موضوع این قرارداد تضمین پرداخت،

(۱) بهای کل دارایی به مبلغ ۵,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید مدت دار دارایی های موضوع قرارداد فروش اقساطی که بین بانی و ناشر منعقد گردیده است و بانی طبق قرارداد مربوطه پرداخت آن به ناشر را تا هفت روز قبل از مواعد مقرر تعهد نموده است.

برخی نکات با اهمیت در خصوص تعهدات ضامن در قرارداد ضمانت عبارتند از:

(۱) در اجرای این قرارداد، ضامن پرداخت مبالغ اقساط را در سررسیدهای مقرر تعهد و تضمین می نماید. ضامن موظف است، در صورت عدم پرداخت مبالغ اقساط توسط بانی به ناشر در مواعد مقرر براساس قرارداد فی مابین، وجوه مربوطه را حداکثر ظرف مدت چهار روز از تاریخ اعلام ناشر به وی پرداخت نماید. سایر وجوه موضوع ماده ۲ قرارداد نیز باید حسب مورد حداکثر ظرف چهار روز پس از درخواست ناشر پرداخت گردد. تعهدات ضامن در این قرارداد در برابر ناشر از هر حیث بدون قید و شرط بوده و ایرادات راجع به تعهدات بانی در مقابل ضامن اثری بر اجرای تعهدات این قرارداد توسط ضامن ندارد و ضامن نمی تواند به عذر عدم تأمین وجوه کافی یا عدم پرداخت مبلغ کارمزد یا هر دلیل دیگری انجام تعهدات خود در این قرارداد را به تعویق انداخته یا معلق نماید.

(۲) در صورت هر گونه تأخیر احتمالی در پرداخت مبالغ اقساط توسط ضامن، وی مکلف به پرداخت وجه التزام به میزان ۳۰ درصد سالانه نسبت به میزان تعهد پرداخت نشده به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.



۶-۱-۱. سرمایه ضامن

آخرین سرمایه ثبت شده ضامن مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ به ثبت رسیده است.

تغییرات سرمایه بانک خاومیه از بدو تأسیس تاکنون به شرح زیر بوده است:

جدول ۳۷: تغییرات سرمایه ضامن طی سه سال مالی اخیر (مبالغ به میلیون ریال)

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه قبلی	مبلغ افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه
۱۳۹۶/۰۳/۲۱	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۹۶/۱۰/۰۶	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰	سود انباشته
۱۳۹۷/۱۲/۰۶	۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۶.۶	سود انباشته
۱۳۹۸/۰۸/۰۱	۷,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲.۸	سود انباشته و سایر اندوخته ها
۱۳۹۷/۰۶/۱۹	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	سود انباشته
۱۴۰۰/۰۹/۰۸	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۶.۶۶	سود انباشته



۶-۱-۲. وضعیت مالی ضامن

صورت‌های مالی حسابرسی شده ضامن، به شرح زیر می‌باشد:

جدول ۳۸: صورت سود و زیان حسابرسی شده تلفیقی ضامن (مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابرسی شده منتهی به			شرح
تجدید ارائه شده		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
۱۷,۴۴۰,۰۸۷	۲۵,۸۶۲,۳۲۳	۵۳,۲۷۲,۷۵۷	درآمد تسهیلات اعطایی، سپرده‌گذاری و اوراق بدهی
(۱۰,۰۰۵,۶۹۴)	(۲۲,۴۰۹,۳۳۸)	(۳۵,۳۶۸,۵۱۲)	هزینه سود سپرده‌ها
۷,۴۳۴,۳۹۳	۱۳,۴۵۲,۹۸۵	۱۷,۹۰۵,۲۴۵	خالص درآمد تسهیلات و سپرده‌گذاری
۱,۷۳۴,۹۶۹	۲,۷۳۴,۵۰۶	۳,۷۳۵,۶۸۷	درآمد کارمزد
(۱۳۲,۰۱۳)	(۲۷۲,۶۸۶)	(۳۷۴,۳۲۰)	هزینه کارمزد
۱,۶۱۲,۹۵۶	۲,۴۵۱,۸۲۰	۳,۳۶۱,۳۶۷	خالص درآمد کارمزد
۶۹,۷۰۹	۳۴,۰۶۳	۱۰۴,۱۳۷	خالص سود (زیان) سرمایه‌گذاری‌ها
۴,۰۸۷,۷۰۵	۱۰,۶۳۲,۳۵۵	۶,۳۳۷,۳۳۰	خالص سود (زیان) مبادلات و معاملات ارزی
.	(۱۹۵,۹۸۲)	(۲۵۵,۰۵۰)	سایر درآمدهای عملیاتی
۱۳,۲۰۴,۷۶۳	۲۶,۶۹۳,۸۴۲	۲۷,۴۵۳,۰۳۹	جمع درآمدهای عملیاتی
۱۱۷,۸۳۱	۵۰,۶۷۶	۱۱,۰۱۸	خالص سایر درآمدها و هزینه‌ها
(۲,۱۹۳,۹۱۲)	(۳,۳۱۰,۴۰۶)	(۴,۳۳۱,۱۷۵)	هزینه‌های اداری و عمومی
(۳۹۳,۶۶۰)	(۲,۰۹۳,۳۲۱)	(۲,۰۳۳,۸۰۲)	هزینه مطالبات مشکوک الوصول
.	(۱۹۸)	.	هزینه‌های مالی
(۱۷۲,۹۳۹)	(۳۶۴,۰۳۳)	(۵۰۹,۱۲۱)	هزینه استهلاک
۱۰,۵۶۲,۰۷۳	۲۰,۹۷۵,۴۶۰	۲۰,۶۸۹,۹۵۹	سود قبل از مالیات بر درآمد
(۱,۳۶۷,۳۹۴)	(۲,۳۳۶,۹۶۰)	(۳۷۹,۵۰۵)	مالیات بر درآمد - سال جاری
.	(۵۷۶,۸۸۶)	.	مالیات بر درآمد - سنوات قبل
۹,۱۹۴,۶۷۹	۱۸,۱۶۱,۶۱۴	۲۰,۳۱۰,۴۵۴	سود خالص

جدول ۳۹: صورت سود و زیان جامع تلفیقی ضامن (مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابرسی شده منتهی به			شرح
تجدید ارائه شده		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
۹,۳۹۴,۶۷۹	۱۸,۱۶۱,۶۱۴	۲۰,۳۱۰,۴۵۴	سود (زیان) خالص
۱۷۱,۰۳۳	۱,۵۷۸,۸۴۳	۴۵۸,۴۵۳	تفاوت تسعیر ارز
۹,۴۶۵,۷۱۲	۱۹,۷۴۰,۴۵۷	۲۰,۷۶۸,۹۰۷	سود (زیان) جامع سال مالی
(۹۸,۴۴۰)	-	-	تعدیلات سنواتی
۹,۳۶۷,۲۷۲	۱۹,۷۴۰,۴۵۷	۲۰,۷۶۸,۹۰۷	سود جامع شناسایی شده از تاریخ گزارشگری سال قبل



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت فناوران ایده پرداز صبا

جدول ۴۰: صورت سود و زیان حسابرسی شده اصلی شامل (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	سال مالی حسابرسی شده منتهی به	
		تجدید ارائه شده	
		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
درآمد تسهیلات اعطایی، سپرده گذاری و اوراق بدهی	۲۳,۳۵۰,۴۸۳	۵۳,۲۹۱,۰۴۵	۳۵,۸۶۲,۲۳۰
هزینه سود سپرده ها	(۲۱,۸۶۸,۳۲۶)	(۲۵,۲۳۶,۷۰۲)	(۲۲,۴۱۶,۷۹۰)
خالص درآمد تسهیلات و سپرده گذاری	۱۱,۴۸۲,۱۵۸	۱۸,۰۵۴,۳۴۳	۱۳,۴۴۵,۴۴۰
درآمد کارمزد	۲,۰۴۹,۶۳۰	۲,۹۵۳,۵۵۵	۱,۷۳۸,۹۹۲
هزینه کارمزد	(۴۷۹,۶۸۹)	(۳۷۳,۳۲۰)	(۳۷۳,۶۸۶)
خالص درآمد کارمزد	۱,۵۶۹,۹۴۱	۲,۵۷۹,۲۳۵	۱,۳۶۵,۳۰۶
خالص سود (زیان) سرمایه گذاری ها	.	۱,۸۳۷,۶۳۲	۱,۴۱۲,۷۶۷
خالص سود (زیان) مبادلات و معاملات ارزی	۱,۶۱۷,۷۲۲	۴,۴۸۰,۸۴۶	۷,۶۸۱,۹۲۵
سایر درآمدهای عملیاتی	(۸۵,۲۲۵)	(۲۵۵,۰۵۰)	(۱۹۵,۹۸۲)
جمع درآمدهای عملیاتی	۱۴,۵۸۲,۵۹۶	۲۶,۷۰۷,۰۰۶	۲۳,۸۲۰,۴۶۶
خالص سایر درآمدها و هزینه ها	۶,۶۶۹	۱۱,۰۱۸	۱۲,۸۷۳
هزینه های اداری و عمومی	(۲,۹۸۸,۲۵۴)	(۳,۵۹۷,۹۵۲)	(۲,۶۷۳,۸۵۸)
هزینه مطالبات مشکوک الوصول	(۹۰,۱۹۴)	(۲,۰۴۶,۰۸۳)	(۲,۱۱۵,۴۹۸)
هزینه های مالی	.	.	(۱۹۸)
هزینه استهلاک	.	(۴۹۵,۹۱۳)	(۳۵۳,۱۲۵)
سود قبل از مالیات بر درآمد	۱۰,۷۰۱,۰۷۰	۲۰,۵۷۸,۰۷۵	۱۸,۷۹۰,۷۶۰
مالیات بر درآمد - سال جاری	(۱,۴۵۷,۰۲۳)	.	(۱,۵۶۳,۹۵۹)
مالیات بر درآمد - سنوات قبل	.	.	(۵۰۰,۰۰۰)
سود خالص	۹,۲۴۴,۰۴۷	۲۰,۵۷۸,۰۷۵	۱۶,۷۲۶,۷۰۱

جدول ۴۱: صورت سود و زیان جامع اصلی شامل (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره شش ماهه حسابرسی نشده منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	سال مالی حسابرسی شده منتهی به	
		تجدید ارائه شده	
		۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
سود (زیان) خالص	۹,۲۴۴,۰۴۷	۲۰,۵۷۸,۰۷۵	۱۶,۶۲۶,۷۰۱
تفاوت تسعیر ارز	.	۴۵۸,۴۵۳	۱,۵۷۸,۸۳۳
سود (زیان) جامع سال مالی	۹,۲۴۴,۰۴۷	۲۱,۰۳۶,۵۲۸	۱۸,۲۰۵,۵۳۴
تعدیلات سنواتی	.	.	.
سود جامع شناسایی شده از تاریخ گزارشگری سال قبل	۹,۲۴۴,۰۴۷	۲۱,۰۳۶,۵۲۸	۱۸,۲۰۵,۵۳۴



جدول ۴۲: صورت وضعیت مالی حسابرسی شده تلفیقی ضامن (مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابرسی شده منتهی به			شرح
تجدید ارائه شده		۱۴۰۰/۱۲/۳۹	
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
۲۴,۸۸۲,۳۵۶	۴۰,۷۸۵,۰۴۰	۴۰,۱۷۹,۳۸۵	موجودی نقد
۱۸,۷۳۹,۰۲۵	۳۲,۲۷۹,۹۹۷	۳۸,۴۴۴,۷۳۲	مطالبات از بانکها و سایر موسسات اعتباری
۱۱۷,۶۳۷,۵۷۹	۱۳۹,۶۶۹,۸۹۰	۱۵۴,۶۹۸,۶۱۸	تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص غیردولتی
۲۷,۸۰۶,۱۳۸	۳۹,۳۵۹,۶۳۵	۴۶,۵۱۴,۲۶۰	سرمایه گذاری در سهام و سایر اوراق بهادار
۱,۴۳۲	۱,۸۹۳	۱,۸۸۹	مطالبات از شرکت های قرض و وایسته
۵,۴۸۱,۹۸۶	۴,۸۱۰,۳۹۳	۱۰,۹۵۱,۲۲۹	سایر حساب های دریافتنی
۳,۹۳۹,۴۶۷	۳,۹۳۹,۷۳۷	۵,۶۴۵,۳۱۸	دلاری های ثابت مشهود
۲۲۹,۵۵۵	۳۰۴,۴۲۰	۲۸۱,۰۴۹	دلاری های نامشهود
۱۱,۰۴۷,۹۱۵	۲۱,۳۴۰,۰۴۸	۲۷,۱۵۴,۲۲۰	سپرده قانونی
۲,۱۱۱,۵۵۳	۲,۷۷۴,۶۰۵	۳,۴۲۴,۶۴۲	سایر دارایی ها
۳۱۱,۸۸۷,۰۰۷	۴۰۵,۴۶۵,۶۴۸	۵۲۷,۲۹۵,۳۴۲	جمع دارایی ها
۵,۲۲۸,۸۸۲	۱,۱۴۳,۳۹۰	۳,۰۶۶,۳۳۲	تعهدات مشتریان بابت اعتبار اسنادی
۵۴,۰۴۰,۶۰۶	۹۲,۷۵۳,۰۱۲	۱۳۴,۵۷۰,۶۵۶	تعهدات مشتریان بابت ضمانت نامه های صادره
۳,۳۸۲,۸۶۶	۳,۴۵۷,۰۱۷	۶,۴۱۰,۰۰۵	سایر تعهدات مشتریان
۴۰,۶۸۸	۱۰,۴۷۴,۸۴۸	.	طرف وجوه اداره شده و موارد مشابه
۱,۵۴۷,۲۹۰	۱۳,۰۲۰,۴۹۷	۵۰,۵۲۸,۵۶۳	بدهی به بانکها و سایر موسسات اعتباری
۴۰,۳۱۲,۲۵۲	۸۲,۸۴۵,۲۲۳	۱۰۴,۳۷۶,۳۳۳	سپرده های مشتریان
۱۹,۲۷۹	۴۷,۱۰۹	۵۴,۳۷۶	سود سهام پرداختنی
۲,۰۶۹,۳۲۵	۳,۵۱۷,۹۲۲	۱,۶۵۴,۴۵۳	ذخیره مالیات عملکرد
۱۰,۵۸۲,۴۳۹	۱۳,۰۲۰,۳۷۹	۱۶,۴۲۲,۳۴۴	ذخایر و سایر بدهی ها
۱۶۷,۹۹۷	۲۴۷,۹۹۴	۳۶۳,۹۰۸	ذخیره مزایای پایان خدمت
۱۳۴,۸۱۵,۳۳۶	۲۵۲,۴۶۹,۶۲۸	۲۹۵,۹۹۰,۹۴۳	حقوق صاحبان سپرده های سرمایه گذاری
۱۸۹,۵۱۳,۸۱۸	۳۶۵,۱۶۸,۷۵۲	۴۶۹,۴۹۰,۸۲۱	جمع بدهی ها
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۳,۴۵۹,۱۴۷	۵,۹۶۹,۱۵۲	۹,۰۶۷,۵۸۱	اندوخته قانونی
.	۱۲۱,۳۳۲	۹۰,۵۶۰	سایر اندوخته ها
۵۳,۲۶۸	۱,۶۲۲,۱۱۱	۲,۰۹۰,۵۶۴	تفاوت تسعیر ارز
۸۸۰,۶۶۷۴	۱۷,۱۱۵,۴۹۸	۲۱,۲۱۴,۳۸۱	سود انباشته
۳۲,۳۱۹,۰۸۹	۳۹,۸۳۸,۰۸۴	۵۷,۴۶۳,۰۸۶	جمع حقوق قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی
۵۴,۱۰۰	۲۵۸,۸۱۲	۳۳۱,۴۳۵	حقوق سهامداران فاقد کنترل
۲۲,۳۷۳,۱۸۹	۴۰,۰۹۶,۸۹۶	۵۷,۸۰۴,۵۲۱	جمع حقوق صاحبان سهام
۳۱۱,۸۸۷,۰۰۷	۴۰۵,۴۶۵,۶۴۸	۵۲۷,۲۹۵,۳۴۲	جمع بدهی ها و حقوق صاحبان سهام
۵,۲۲۸,۸۸۲	۱,۱۴۳,۳۹۰	۳,۰۶۶,۳۳۲	تعهدات بانک بابت اعتبار اسنادی
۵۴,۰۴۰,۶۰۶	۹۲,۷۵۳,۰۱۲	۱۳۴,۵۷۰,۶۵۶	تعهدات بانک بابت ضمانت نامه های صادره
۳,۳۸۲,۸۶۶	۳,۴۵۷,۰۱۷	۶,۴۱۰,۰۰۵	سایر تعهدات بانک
۴۰,۶۸۸	۱۰,۴۷۴,۸۴۸	.	وجوه اداره شده و موارد مشابه



جدول ۴۳: صورت وضعیت مالی حسابرسی شده اصلی شامل (مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابرسی شده منتهی به		دوره شش ماهه حسابرسی شده منتهی به		صورت وضعیت مالی
تجدید ارائه شده		۱۴۰۱/۰۶/۳۱		
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	
۲۱,۹۳۱,۳۱۸	۲۵,۳۳۷,۱۳۰	۲۳,۴۹۰,۴۴۲	۳۹,۸۷۵,۰۰۸	موجودی نقد
۱۸,۷۴۹,۰۲۵	۴۲,۷۷۹,۹۹۷	۲۸,۴۴۴,۷۳۲	۴۳,۲۸۶,۶۱۶	مطالبات از بانکها و سایر موسسات اعتباری
۱۱۷,۶۳۷,۵۷۸	۲۳۹,۹۹۵,۹۲۴	۳۵۵,۴۳۷,۳۶۷	۴۱۱,۰۶۲,۰۵۰	تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص غیردولتی
۲۷,۹۶۸,۸۱۷	۳۹,۲۱۱,۷۸۵	۴۶,۲۲۸,۵۶۷	۳۳,۸۳۵,۶۱۱	سرمایه گذاری در سهام و سایر اوراق بهادار
۳۳۴,۵۱۱	۱,۳۸۰,۰۰۸	۱,۷۷۳,۷۹۹	۱,۷۷۳,۳۶۹	مطالبات از شرکتهای فرعی و وابسته
۳,۲۰۹,۱۲۱	۶,۵۷۳,۹۱۴	۱۳,۰۴۲,۰۳۶	۵,۸۹۴,۳۱۱	سایر حسابهای دریافتنی
۳,۸۱۷,۴۷۱	۳,۸۵۶,۹۸۰	۵,۵۵۷,۵۶۱	۵,۷۰۹,۷۴۵	داراییهای ثابت مشهود
۲۲۸,۳۳۴	۳۰۰,۶۵۲	۲۷۸,۵۰۳	۳۰۱,۱۸۷	داراییهای نامشهود
۱۱,۰۴۷,۹۱۵	۲۱,۳۴۰,۰۴۸	۲۷,۱۵۴,۲۲۰	۳۶,۱۱۹,۹۶۱	سپرده قانونی
۲,۰۵۵,۷۱۰	۲,۷۲۴,۵۸۳	۳,۳۸۱,۸۰۸	۲,۵۳۲,۶۳۱	سایر داراییها
.	.	.	۶۰۷,۵۵۰	دارایی غیر جاری نگهداری شده برای فروش
۲۰۷,۹۶۹,۸۱۰	۴۰۲,۹۹۱,۰۳۱	۵۲۴,۷۸۹,۰۳۷	۵۹۰,۹۹۸,۳۳۹	جمع داراییها
۵,۲۲۸,۸۸۲	۱,۱۴۴,۳۹۰	۳,۰۶۶,۳۳۲	.	تعهدات مشتریان بابت اعتبار اسنادی
۵۴,۰۴۰,۶۰۶	۹۲,۷۵۳,۰۱۲	۱۲۴,۵۷۰,۶۵۶	.	تعهدات مشتریان بابت ضمانتنامههای صادره
۳,۳۸۲,۸۶۶	۳,۴۵۷,۰۱۷	۶,۴۱۰,۰۰۵	.	سایر تعهدات مشتریان
۳۰,۶۸۸	۱۰,۴۷۳,۸۴۸	.	.	طرف وجوه اداره شده و موارد مشابه
۱,۵۴۷,۳۹۰	۱۳,۰۲۰,۴۹۷	۵۰,۵۲۸,۵۶۳	۱۲,۶۱۵,۸۸۲	بدهی به بانکها و سایر موسسات اعتباری
۴۰,۵۰۰,۷۲۴	۸۴,۰۳۳,۷۲۴	۱۰۵,۴۴۹,۲۳۲	۳۹۹,۸۹۵,۹۱۴	سپردههای مشتریان
۱۳۴,۷۷۸,۳۳۹	۲۵۳,۶۰۹,۸۶۹	۲۹۵,۶۸۶,۰۹۲		حقوق صاحبان سپردههای سرمایه گذاری
۱۹,۳۷۹	۴۷,۱۰۹	۵۴,۳۷۶	۱۶۱,۱۶۵	سود سهام پرداختنی
۱,۸۱۱,۷۳۷	۲,۸۴۴,۲۰۵	۱,۲۲۴,۰۴۸	۲,۶۸۱,۰۷۱	ذخیره مالیات عملکرد
۷,۵۳۵,۶۸۶	۱۱,۳۸۰,۰۴۰	۱۵,۶۵۳,۴۷۳	۱۵,۰۸۳,۱۶۰	ذخایر و سایر بدهیها
۱۵۳,۱۸۱	۲۲۷,۴۳۹	۲۲۷,۶۰۷	۴۵۱,۴۵۴	ذخیره مزایای پایان خدمت
۱۸۶,۳۴۶,۲۳۶	۳۶۵,۱۶۱,۹۰۳	۴۶۸,۹۲۳,۳۹۱	۵۳۰,۸۸۸,۵۴۶	جمع بدهیها
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
			۱۰,۰۰۰,۰۰۰	افزایش سرمایه در جریان
۳,۴۴۴,۰۴۰	۵,۹۳۸,۰۴۵	۹,۰۲۴,۷۵۶	۱۰,۴۱۱,۳۶۳	اندوخته قانونی
۵۳,۲۶۸	۱,۶۳۳,۱۱۱	۲,۰۹۰,۵۶۴	۲,۰۹۰,۵۶۴	تفاوت تسعیر ارز
۸,۱۲۶,۳۶۶	۱۵,۲۵۸,۹۶۲	۱۹,۷۵۰,۳۳۶	۱۲,۶۰۷,۷۶۶	سود انباشته
۲۱,۶۲۳,۵۷۴	۳۷,۸۲۹,۱۱۸	۵۵,۸۶۵,۶۴۶	۶۰,۱۰۹,۶۹۳	جمع حقوق صاحبان سهام
۲۰۷,۹۶۹,۸۱۰	۴۰۲,۹۹۱,۰۳۱	۵۲۴,۷۸۹,۰۳۷	۵۹۰,۹۹۸,۳۳۹	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام
۵,۲۲۸,۸۸۲	۱,۱۴۴,۳۹۰	۳,۰۶۶,۳۳۲	.	تعهدات بانک بابت اعتبار اسنادی
۵۴,۰۴۰,۶۰۶	۹۲,۷۵۳,۰۱۲	۱۲۴,۵۷۰,۶۵۶	.	تعهدات بانک بابت ضمانتنامههای صادره
۳,۳۸۲,۸۶۶	۳,۴۵۷,۰۱۷	۶,۴۱۰,۰۰۵	.	سایر تعهدات بانک
۳۰,۶۸۸	۱۰,۴۷۳,۸۴۸	.	.	وجوه اداره شده و موارد مشابه



جدول ۴۴: صورت جریان وجوه نقد حسابرسی شده تلفیقی ضامن (مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی حسابرسی شده منتهی به			شرح
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی			
۱۹,۶۰۰,۹۸۳	۵,۷۶۹,۹۸۸	۴,۰۵۹,۳۵۸	نقد حاصل از عملیات
(۳۹۵,۳۹۱)	(۱,۳۹۵,۲۵۰)	(۲,۳۵۳,۳۵۳)	پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۱۹,۱۰۵,۵۹۲	۴,۴۷۴,۷۳۸	۱,۷۰۵,۹۰۵	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری			
(۳۳۳,۵۷۰)	(۳۹۵,۳۳۷)	(۲,۱۲۵,۱۵۱)	وجوه پرداختی بابت تحصیل دارایی های ثابت مشهود
۲۵۲,۱۳۰	۲,۹۸۷	.	وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود
(۹۲,۸۰۱)	(۱۴۳,۸۲۷)	(۱۶۸,۸۵۹)	وجوه پرداختی بابت تحصیل دارایی های نامشهود
(۲۳۴,۲۴۱)	(۴۳۶,۱۶۷)	(۲,۲۹۴,۰۱۰)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تأمین مالی			
(۱,۳۳۶,۷۸۳)	(۱,۹۸۸,۹۲۰)	(۲,۹۹۲,۷۳۳)	سود سهام پرداختی
.	.	۳۵,۰۹۰	افزایش سرمایه نقدی
(۱,۴۳۶,۷۸۳)	(۱,۹۸۸,۹۲۰)	(۲,۹۴۷,۶۴۳)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تأمین مالی
۱۷,۴۳۴,۵۶۸	۲,۰۴۹,۶۵۱	(۳,۵۳۵,۷۴۸)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۴,۷۰۵,۵۳۸	۲۴,۸۸۲,۳۵۶	۳۰,۷۸۵,۰۴۰	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۲,۷۳۲,۲۵۰	۱۳,۸۵۳,۰۳۳	۲,۹۳۰,۰۹۳	تأثیر تغییرات نرخ ارز وجه نقد
۲۴,۸۸۲,۳۵۶	۴۰,۷۸۵,۰۴۰	۴۰,۱۷۹,۳۸۵	مانده موجودی نقد در پایان سال
۸۰۵,۰۸۵	.	۳۲۷,۵۴۱	مبادلات غیر نقدی



جدول ۴۵: صورت جریان وجوه نقد حسابرسی شده اصلی شامل (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره شش ماهه حسابرسی نشده			سال مالی حسابرسی شده منتهی به		
	منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱			۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی						
نقد حاصل از عملیات	۲۱,۸۴۹,۱۹۹	۲,۰۱۹,۳۵۶	۳,۰۱۱,۳۹۵	۱۶,۸۴۳,۶۰۸		
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد	.	(۱,۶۱۹,۱۵۸)	(۱,۰۳۲,۳۹۱)	(۳۰۰,۹۵۲)		
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۲۱,۸۴۹,۱۹۹	۴۰۰,۳۹۸	۱,۹۷۸,۹۰۴	۱۶,۵۴۲,۶۵۶		
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری						
وجوه پرداختی بابت تحصیل دارایی های ثابت مشهود	(۲۲۳,۹۰۵)	(۲,۱۰۸,۴۱۹)	(۳۲۷,۱۹۷)	(۳۳۵,۹۷۴)		
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود	.	.	۹۸۷	۲۵۲,۱۳۰		
وجوه پرداختی بابت تحصیل دارایی های نامشهود	(۱۳۳,۱۱۵)	(۶۵,۹۲۶)	(۱۳۷,۷۴۵)	(۹۰,۴۹۷)		
دریافت های نقدی حاصل از سود سرمایه گذاری مرتبط با فعالیت های غیربانکی	۶۵۹۷	.	.	.		
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری	(۵۷۱,۴۲۳)	(۲,۱۷۴,۳۴۵)	(۴۶۳,۹۵۵)	(۱۷۴,۳۴۱)		
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تأمین مالی						
سود سهام پرداختی	(۳,۸۹۳,۲۱۱)	(۲,۹۹۲,۷۳۲)	(۱,۹۷۲,۱۷۰)	(۱,۴۰۱,۹۵۴)		
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تأمین مالی	(۴,۸۹۳,۲۱۱)	(۲,۹۹۲,۷۳۲)	(۱,۹۷۲,۱۷۰)	(۱,۴۰۱,۹۵۴)		
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۱۶,۳۸۴,۵۶۵	(۴,۷۶۶,۷۸۰)	(۴۵۷,۲۲۱)	۱۴,۸۶۶,۳۶۱		
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۳,۴۹۰,۴۴۳	۲۵,۳۲۷,۱۳۰	۲۱,۹۳۱,۴۱۸	۲,۳۲۲,۷۰۷		
تأثیر تغییرات نرخ ارز وجه نقد	.	۲,۹۳۰,۰۹۳	۱۳,۸۵۳,۰۳۳	۲,۷۲۲,۲۵۰		
مانده موجودی نقد در پایان سال	۴۹,۸۷۵,۰۰۸	۳۳,۴۹۰,۴۴۳	۳۵,۳۲۷,۱۳۰	۲۱,۹۳۱,۴۱۸		
مبادلات غیرنقدی	.	۱۱۹,۵۵۰	.	۷۵۵,۰۸۵		



۶-۲- عامل فروش اوراق

براساس توافقات انجام شده، شرکت کارگزاری حافظ (سهامی خاص) به عنوان عامل فروش طی قرارداد سه جانبه منعقد شده با شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) و شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، مسئولیت عرضه اولیه اوراق مرباحه در فرابورس ایران را بر عهده گرفته است. برخی نکات با اهمیت در خصوص تعهدات عامل فروش در قرارداد یاد شده عبارتند از:

(۱) عامل فروش موظف است اوراق مرباحه موضوع این قرارداد را براساس شرایط تعیین شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار، برای فروش به عموم عرضه نماید. در صورت عدم فروش تمامی اوراق مرباحه عرضه شده در مهلت تعیین شده برای عرضه عمومی، عامل فروش باید میزان اوراق مرباحه فروش نرفته را حداکثر ظرف یک روز پس از اتمام مهلت عرضه عمومی به ناشر و سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام نماید. اوراق فروش نرفته توسط صندوق سرمایه گذاری افرا نماد پایدار و شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام)، هر کدام به میزان ۱۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال خریداری خواهد شد.

(۲) عامل فروش موظف است کلیه وجوه حاصل از فروش اوراق مرباحه در دوره عرضه عمومی و حسب مورد فروش اوراق باقی مانده به اعضای سندیکای متعهدین پذیرهنویسی را به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره (۱): عامل فروش حق دریافت هیچگونه مبلغی اعم از کارمزد و سایر موارد از خریداران اوراق مرباحه را ندارد. تبصره (۲): برداشت از حساب موضوع بند ۲ این ماده، توسط ناشر با تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار صورت می پذیرد.

تبصره (۳): عامل فروش درخصوص بازارگردانی اوراق مرباحه قبل از سررسید، پرداخت اقساط، درآمدها و سودهای متعلقه به این اوراق و مبلغ اسمی آن به دارندگان اوراق، هیچگونه مسئولیتی ندارد.

تبصره (۴): نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده موجب مسئولیت عامل فروش نسبت به پرداخت ۱۴۷,۹۴۵,۲۰۶ ریال بابت هر روز تأخیر خواهد بود.

۶-۳- عامل پرداخت

شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام) مسئولیت پرداخت وجوه متعلق به دارندگان اوراق مرباحه را بر عهده گرفته است.



۶-۴ - سندیکای متعهدین پذیرهنویسی

براساس توافقات انجام شده، سندیکای متعهدین پذیرهنویسی متشکل از صندوق سرمایه گذاری افرا نماد پایدار و شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام) هر کدام به میزان ۱۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به عنوان متعهدین پذیرهنویسی طی قرارداد منعقد با شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) و شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) مسئولیت تعهد پذیرهنویسی اوراق مرباحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است. تعهدات اعضای سندیکای متعهد پذیرهنویسی در چارچوب قرارداد مذکور به شرح زیر می باشد:

۱. در صورتی که در پایان جلسه معاملاتی روز عرضه اوراق بهادار، بخشی از اوراق بهادار پذیرهنویسی نشده باشد، فرابورس اقدام به تمدید ساعت معاملاتی نماد به مدت ۱۵ دقیقه می نماید. طی مدت مذکور خرید صرفاً برای اعضای سندیکای متعهد پذیرهنویسی امکان پذیر است. اعضای سندیکای متعهد پذیرهنویسی موظفند با رعایت ضوابط و مقررات ناظر بر عرضه اوراق بهادار، کل اوراق مرباحه باقی مانده را در زمان مذکور به قیمت تعیین شده در بازار خریداری نمایند.

تبصره: در صورتی که در پایان مدت عرضه، پذیرهنویسی اوراق بهادار صورت نگیرد، اعضای سندیکای متعهد پذیرهنویسی به تناسب میزان تعهد خود مکلف به خرید اوراق بهادار به قیمت اسمی می باشد.

۲. اعضای سندیکای متعهد پذیرهنویسی موظفند وجوه مربوط به خرید اوراق مرباحه موضوع بند ۱ این ماده را در زمان انجام تعهد به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید. تبصره ۱: در صورت نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده، عضو نقض کننده سندیکای متعهد پذیرهنویسی متعهد به پرداخت سود روزشمار اوراق مورد تعهد خود بابت هر روز تأخیر معادل ۱۸ درصد سالانه در خرید به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهند بود.

تبصره ۲: به منظور تضمین انجام تعهدات، عضو اول سندیکای متعهدین پذیرهنویسی به عنوان تضمین یک فقره چک به شماره ۷۶۵۰۳۶ و مبلغ ۲۲,۱۹۱,۷۸۰,۸۴۰ (بیست و دو میلیارد و صد و نود و یک میلیون و هفتصد و هشتاد هزار و هشتصد و چهل) ریال را به ضمیمه این قرارداد به ناشر تسلیم می نماید. این چک ضمانت پس از انجام تعهدات عضو اول سندیکای متعهدین پذیرهنویسی مسترد می گردد. در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات موضوع این قرارداد توسط عضو اول سندیکای متعهدین پذیرهنویسی، چک ضمانت توسط ناشر وصول خواهد شد. ناشر مبلغ وجه التزام را بابت روزهای تأخیر کسر و به بانی پرداخت نموده و مابقی را به عضو اول سندیکای متعهدین پذیرهنویسی - نویسی مسترد می دارد. در صورتی که به واسطه عدم ایفای تعهدات عضو اول سندیکای متعهدین پذیرهنویسی، انتشار اوراق منتج به نتیجه نگردد تمامی مبلغ وجه التزام به بانی پرداخت خواهد شد.



۶-۵- سندیکای بازارگردانی

براساس توافقات انجام شده، سندیکای بازارگردانی متشکل از صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تاک دانا و شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام) به عنوان بازارگردان طی قرارداد منعقد شده با شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) و شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، مسئولیت بازارگردانی اوراق مرباحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است.

۱. اعضای سندیکای بازارگردانی موظفند ضمن عملیات بازارگردانی، تمامی تقاضاهای فروش اوراق مرباحه موضوع این قرارداد را به قیمت بازار براساس مقررات معاملات فرابورس ایران خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق مرباحه موضوع این قرارداد را تا سقف کل اوراق در اختیار به متقاضیان عرضه نماید.

۲. هر یک از اعضای سندیکای بازارگردانی حداقل معاملات روزانه اوراق به میزان ۲۵ (دو و نیم) درصد از کل اوراق تعهد شده خود را تعهد می نمایند.

تبصره ۱: در صورت نقض تعهدات مذکور در این ماده، عضو نقض کننده سندیکای بازارگردانی موظف به پرداخت ۱۸ درصد سالانه نسبت به تعهد ایفا نشده بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

تبصره ۲: در صورت افزایش عمومی نرخ سود سپرده های متناظر بانکی یا اوراق بهادار مشابه در دوره بازارگردانی، اعضای سندیکای بازارگردانی می توانند با اعلام کتبی به بانی درخواست افزایش مبلغ قرارداد یا افزایش نرخ سود اوراق مرباحه موضوع این قرارداد را بنمایند. بانی متعهد می گردد ظرف ۷ روز از تاریخ درخواست اعضای سندیکای بازارگردانی حسب مورد نسبت به افزایش مبلغ قرارداد یا توافق اعضای سندیکای بازارگردانی یا افزایش نرخ سود اوراق مرباحه اقدام نماید.

۳. در صورتیکه بانی هر یک از تعهدات مندرج در بندهای ۱ و ۲ این ماده را ظرف مدت تعیین شده انجام ندهد، هر یک از اعضای سندیکای بازارگردانی حق دارد جریمه تأخیر را به ازای هر روز تأخیر "یک در هزار مبالغ پرداخت نشده" بعنوان وجه التزام محاسبه و از بانی مطالبه نماید. این جریمه قطعی است و رأساً از کلیه مطالبات و تضمین های قراردادی بانی، کسر خواهد شد. در صورتی که اموال بانی نزد هر یک از اعضای سندیکای بازارگردانی کفایت ننماید، عضو اول و دوم سندیکای بازارگردانی حق طرح دعوا و مطالبه جرائم متعلقه از وی را برای خود محفوظ نگه می دارد.



۷- سایر نکات با اهمیت

۷-۱- هزینه های انتشار

هزینه های تأمین مالی بانئ از طریق انتشار اوراق مرباجه، به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۴۶: هزینه های تأمین مالی بانئ

شرح
هزینه های تهیه و رسیدگی به گزارش توجیهی انتشار اوراق مرباجه (توسط حسابرس، مشاور، کارشناس رسمی دادگستری و ...)
هزینه جمع آوری و طبقه بندی اطلاعات
آگهی و تبلیغات (آگهی برگزاری مجمع، درج آگهی فروش اوراق، تبلیغات، ...)
هزینه برگزاری مجمع عمومی عادی / فوق العاده
هزینه آگهی جهت تمدید و یا اصلاح آگهی قبلی
هزینه های ناشئ از قرارداد با ارکان (عامل، ضامن، امین، ...)



۸- مشخصات مشاور

شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص) به منظور انجام طرح، تهیه گزارش امکان سنجی، طراحی شیوه تأمین مالی و عرضه اوراق مربحه موضوع بیانیه ثبت حاضر از خدمات مشاور زیر استفاده نموده است.

جدول ۴۷: مشخصات مشاور

نام مشاور	تخصیص حقوقی	موضوع مشاوره	آرامگاه	شماره تماس
شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج	سهامی خاص	طراحی و پیاده سازی مدل تأمین مالی	تهران، خیابان نلسون ماندلا، خیابان گلشام، پلاک ۳۸	۰۲۱-۳۳۳۳۱۳۷۸

حدود مسئولیت مشاور شرکت، بر اساس قرارداد منعقد به شرح زیر است:

- بررسی برنامه یا طرح موضوع تأمین مالی بانی و ارائه مشاوره در خصوص شیوه تأمین مالی مناسب به مدت ۵ روز از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- ارائه مشاوره در خصوص قوانین و مقررات عرضه اوراق بهادار و تکالیف قانونی بانی،
- ارائه راهنمایی های لازم جهت تهیه گزارش توجیهی،
- تهیه گزارش توجیهی به مدت ۱۵ روز از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- بررسی اطلاعات، مدارک و مستندات تهیه گزارش توجیهی و در صورت لزوم اخذ نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح در خصوص گزارش های یادشده به ۵ مدت روز از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- تأیید نهایی گزارش توجیهی به استناد رسیدگی انجام شده و اظهار نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح به مدت ۱۵ روز از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- تهیه بیانیه ثبت به مدت ۷ روز از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- نمایندگی قانونی بانی نزد مراجع ذی صلاح به منظور پیگیری مراحل قانونی انتشار اوراق بهادار،
- انجام مطالعات بازاریابی اوراق بهادار در دست انتشار و ارائه مشاوره در خصوص میزان انتشار اوراق بهادار، شرایط انتشار، نحوه فروش یا پذیره نویسی اوراق، زمان بندی انتشار و عرضه اوراق بهادار و راهنمایی در انتخاب عامل مناسب برای عرضه اوراق بهادار،
- بازاریابی و فروش اوراق بهادار.



۹- نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

سرمایه گذاران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، به آدرس زیر مراجعه یا با شماره تلفن تماس حاصل فرمایند.

اطلاعات تماس بانی - شرکت فناوران ایده پرداز صبا (سهامی خاص)

❖ آدرس: تهران، خیابان وحید دستگردی، نبش مدرس، پلاک ۲۱۷

❖ شماره تماس: ۰۲۱-۲۲۲۵۸۶۸۴

❖ سایت: www.sabaidea.com

اطلاعات تماس مشاور - شرکت مشاور سرمایه گذاری تورنج (سهامی خاص)

❖ آدرس: تهران، بلوار نلسون ماندلا، کوچه گلغام، پلاک ۳۸، واحد ۱۰۱

❖ شماره تماس: ۰۲۱-۲۶۲۳۱۳۷۸

❖ سایت: www.toranjcapital.com

اطلاعات تماس ناشر - شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

❖ آدرس: تهران، خیابان مطهری، خیابان کوه نور، کوچه ششم، پلاک ۶

❖ شماره تماس: ۰۲۱-۴۲۴۳۱۰۰۰

❖ سایت: www.sukuk.ir

مشاور عرضه

شرکت مشاور سرمایه گذاری تورنج

(سهامی خاص)

رضا درخشان فر مریم رمضانیان

مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره
نایب رئیس هیئت مدیره

بانی

شرکت فناوران ایده پرداز صبا

(سهامی خاص)

محمدجواد شکوری مقدم محمدمهدی شکوری مقدم

مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره
عضو هیئت مدیره

ناشر

شرکت واسطه مالی مرداد پنجم

(با مسئولیت محدود)

سیدمحمدجواد فرهانیان محمدحسین مطهری

رئیس هیئت مدیره عضو هیئت مدیره



شرکت فناوران ایده پرداز صبا
(سهامی خاص)

