

سaman پندار (حسابداران رسمی)

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت

شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

گزارش حسابرس مستقل

تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه

نشانی: تهران - خیابان شریعتی - خیابان خواجه عبدالله انصاری - خیابان ابوذر غفاری جنوبی - کوچه بهنیا -

پلاک یک - واحد ۵

تلفن: ۰۲۲۸۶۱۸۳۰ فکس: ۰۲۲۸۹۹۶۹۰

E-mail: shajari2006arshin@yahoo.com



سامان پندار (حسابداران رسمی)

موسسه حسابداری و خدمات مدیریت

شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

فهرست مندرجات

عنوان	شماره صفحه
۱- گزارش حسابرس مستقل	۱ تا ۱
۲- بیانیه ثبت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مواجه	۵۳ تا ۱

نٹنی و فقراء جرایی: تهران- خیابان شریعتی- خیابان خواجه عبدالرازگاری- پلاک امداد و نجاتی- کوچه بنی- پلاک ادعا صهه تلفن: ۰۲۸۸۶۶۸۳۰- ۰۲۸۸۹۹۹۰- مکن:

shajari2006arshin@yahoo.com



گزارش حسابرس مستقل

درباره‌ی بیانیه ثبت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه

به هیئت مدیره شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

- ۱- بیانیه ثبت مدیره‌ی شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی عام)، در خصوص تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه به مبلغ ۶,۰۰۰ میلیارد ریال، مشتمل بر صورت‌های سود و زیان فرضی، وضعیت مالی فرضی، تغییرات در حقوق مالکانه فرضی و جریان‌های نقدی فرضی، منابع و مصارف پیش‌بینی شده و یادداشت‌های توضیحی همراه که پیوست می‌باشد، طبق استاندارد حسابرسی "رسیدگی به اطلاعات مالی آتی" مورد رسیدگی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت بیانیه ثبت مزبور و مفروضات مبنای تهیه آن با هیئت مدیره‌ی شرکت است.
- ۲- بیانیه ثبت مزبور در اجرای ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادر و همچنین مجوز شماره ۱۲۲/۱۱۳۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادر بدھی سازمان یاد شده دال بر بلامانع بودن تأمین مالی از طریق انتشار اوراق بدھی و با هدف توجیه تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه به منظور تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید بخشی از مواد اولیه برای تولید محصولات دارویی تهیه شده است. این بیانیه ثبت بر اساس مفروضاتی مشتمل بر مفروضات ذهنی درباره‌ی رویدادهای آتی و اقدامات مدیریت تهیه شده که انتظار نمی‌رود لزوماً به وقوع بیرونند. در نتیجه، به استفاده کنندگان توجه داده می‌شود که این بیانیه ثبت ممکن است برای هدف‌هایی جز هدف توصیف شده در بالا مناسب نباشد.
- ۳- بر اساس رسیدگی به شواهد پشتونه مفروضات، این مؤسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مزبور، مبنای معقول برای تهیه بیانیه ثبت فراهم نمی‌کند. بیانیه ثبت یاد شده بر اساس مفروضات به گونه‌ای مناسب تهیه و طبق استانداردهای حسابداری ارائه شده است.
- ۴- در رعایت تبصره ۱ ماده ۵ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه، طبق بررسی‌های بعمل آمده بانک تجارت به عنوان ضامن انتشار اوراق مرابحه و واحد مورد رسیدگی به عنوان بانی انتشار اوراق یاد شده، از یکدیگر مستقل بوده و بانک تجارت تحت کنترل واحد مورد رسیدگی و یا بالعکس نمی‌باشد. لازم به ذکر است در ارتباط با شرایط دارایی‌های مبنای انتشار اوراق مرابحه، موضوع مفاد ماده ۱۰ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه، این مؤسسه در چارچوب رسیدگی‌های خود به مواردی که حاکمی از عدم رعایت شرایط مندرج در ماده مزبور باشد، برخورد نکرده است.
- ۵- صدور مجوز انتشار اوراق مرابحه منوط به انعقاد قراردادهای لازم میان ارکان در چارچوب تعیین شده توسط سازمان بورس اوراق بهادر، موضوع ماده ۱۸ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه خواهد بود.
- ۶- حتی اگر رویدادهای پیش‌بینی شده طبق مفروضات ذهنی توصیف شده در بالا رخ بدهد، نتایج واقعی احتمالاً متفاوت از پیش‌بینی‌ها خواهد بود، زیرا رویدادهای پیش‌بینی شده اغلب به گونه‌ای مورد انتظار رخ نمی‌دهد و تقاضاهای حاصل می‌تواند با اهمیت باشد.

۱۴۰۲ ماه فروردین

سامان پندار (حسابداران رسمی)

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت

محمد کاظمی
ناصر ابراهیم نژاد
شماره عضویت: ۴۹۷۹۵
شماره شناسنامه: ۸۰۰۱۱



SAMAN PENDAR CO
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
www.samanicpa.org
Email: Shajari2006arshin@yahoo.com

نشانی خ شريعی اخ خواجه عبدالله انصاری
خ ابوذر غفاری جنوی این بست بهنیا | بلاک ۱
طبقه ۳ واحد ۵ اتفاق: ۲۲۸۶۱۸۳۰
تلفن های شبکه های اجتماعی: ۰۹۰۲۱۳۰۵۸۲۱

سامان پندار (حسابداران رسمی)
موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت
معتمد سازمان بورس و اوراق بهادر

بیانیہ ثبت

موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادر جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

فوم ب۔

بیانیہ ثبت اوراق مرا بحہ

شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

به منظور تأمین مالی شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی، عام)

استان: تهران

شهر محل ثبت: تهران

شماره ثبت شرکت: ۱۷۹۳۸

آدرس: تهران، کیلومتر ۸ بزرگراه شهید لشکری، چاده مخصوص کرج، بلوار عسیدی، پلاک ۷۲

شماره تلفن: ۰۲۱-۴۴۵۲۲۴۵۱

کد پستی: ۱۳۸۹۷۷۶۳۶۳

شرکت واسط مالی، مرداد بنجم (با مسئولیت محدود)

شماره ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ۱۱۷۳۹

ثبت شده در ۱۳۹۹/۰۵/۱۳

تذکرہ

ثبت اوراق بهادر نزد سازمان بورس و اوراق بهادر، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزايا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادر توسط سازمان نمی‌باشد.



شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

۶،۰۰۰،۰۰۰ ورقه

این بیانیه در اجرای ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادر جمهوری اسلامی ایران، به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه اوراق مرباحه در دست انتشار شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) (که در این بیانیه ناشر نامیده می شود) به منظور تأمین مالی شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) (که در این بیانیه بانی نامیده می شود) بر اساس مجموعه فرمها، اطلاعات، اسناد و مدارکی که در مرحله ثبت به سازمان بورس و اوراق بهادر ارائه شده، توسط ناشر و بانی تهیه گردیده است. بانی مسئولیت اطلاعات ارائه شده در این بیانیه را بر عهده داشته و تأیید می نمایند که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر انتشار و عرضه اوراق مرباحه موضوع این بیانیه را ارائه نموده و هیچگونه اطلاعات با اهمیتی در این خصوص را نادیده نگرفته اند. این بیانیه شامل اطلاعات مالی آتی است. این اطلاعات بر مبنای اطلاعات مالی تاریخی و مفروضاتی تهیه شده که در زمان تهیه این بیانیه از مبنای معقولی برخوردار می باشند.

سرمایه گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی مرتبط با اوراق مرباحه تا سرسید این اوراق، می توانند به بخش مربوطه در سایت الکترونیکی www.codal.ir یا سایت شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه به آدرس <http://www.sukuk.ir> مراجعه نمایند. آگهی های شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) از طریق سایت های مذکور به اطلاع عموم خواهد رسید.

سهام شرکت دارو سازی دکتر عبیدی سهامی عام، در تاریخ ۱۳۷۷/۰۵/۰۶ در فهرست نرخ های بورس اوراق بهادر تهران درج شده و با طبقه بندی در صنعت مواد و محصولات دارویی با نماد دعبید مورد معامله قرار می گیرد.

فهرست

۱.	تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه
۱.	ساختار طرح تأمین مالی
۲.	مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید
۳.	شرایط مرابحه
۴.	مشخصات اوراق مرابحه
۶.	رابطه دارندگان اوراق مرابحه با شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)
۹.	مشخصات شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی عام)
۹.	موضوع فعالیت
۹.	تاریخچه فعالیت
۹.	مدت فعالیت
۱۰.	سهامداران
۱۰.	مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل
۱۰.	مشخصات حسابرس / بازرس بانی
۱۱.	سرمایه بانی
۱۱.	رونده سوداواری و تقسیم سود شرکت داروسازی دکتر عبیدی (سهامی عام)
۱۲.	وضعیت مالی بانی
۱۷.	وضعیت اعتباری بانی
۱۷.	بدهی ها
۱۹.	تضمين ها و بدھی های احتمالی
۱۹.	مطلوبات و ذخایر
۲۱.	پیش بینی وضعیت مالی آتی بانی
۲۸.	مفروضات پیش بینی ها
۲۸.	الف - مفروضات عملیات شرکت
۳۹.	مشخصات ناشر
۳۹.	موضوع فعالیت
۳۹.	تاریخچه فعالیت
۳۹.	شرکاء
	حسابرس / بازرس شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

۴۰	عوامل ریسک
۴۰	ریسک های مرتبط با فعالیت بانی
۴۰	ریسک عدم استفاده وجود دریافتی در برنامه تعیین شده
۴۰	ریسک اعتباری
۴۱	ریسک نقد شوندگی
۴۲	ارکان انتشار اوراق مرابحه
۴۲	ضامن
۴۲	سرمایه ضامن
۴۳	وضعیت مالی ضامن
۴۹	عامل فروش اوراق
۴۹	عامل پرداخت
۴۹	سندیکای متمهدین پذیره نویسی
۵۰	بازار گردان
۵۱	سایر نکات با اهمیت
۵۱	هزینه های انتشار
۵۲	مشخصات مشاور / مشاوران
۵۳	نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه

ساختار طرح تأمین مالی

هدف از انتشار اوراق مرابحه توسط شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، پرداخت منابع حاصل به شرکت داروسازی دکتر عییدی (سهامی عام) می‌باشد. بانی از طرف ناشر و کالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش اقساطی آن به خود اقدام نماید. نمودار زیر نحوه ارتباط میان سرمایه‌گذاران، ناشر و بانی را نشان می‌دهد.



مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید

براساس برنامه طراحی شده پس از انتشار اوراق مرابحه، شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) به وکالت از ناشر، وجود حاصل از عرضه اوراق را صرف خرید دارایی‌ها با مشخصات زیر می‌نماید:

(۱) مشخصات دارایی:

ردیف	ماده اولیه	مقدار (کیلوگرم)	مبلغ (میلیون ریال)	فروشنده
۱	آپیکسابان	۲۰۰	۶۷,۵۸۰	شرکت‌های دارویی البرز فارمد و فناوران دارویی رشد پارسیان
۲	ارلوتینیب	۴۰	۱۷,۴۴۰	شرکت فناوران دارویی رشد پارسیان
۳	استامینوفن	۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۷۳,۴۰۰	شرکت‌های تولید مواد اولیه داروپختش و شرکت صنایع شیمیایی کیمیاگران امروز
۴	امپاگلیفلوزن	۵,۰۰۰	۱,۷۷۱,۱۹۶	شرکت‌های تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو، دارویی البرز فارمد و فناوران دارویی رشد پارسیان
۵	تریفلونوماید	۱۰	۹,۲۶۵	شرکت تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو
۶	دیمتیل فومارات	۲,۵۰۰	۱۹۰,۷۵۰	شرکت فناوران دارویی رشد پارسیان
۷	رززوواستاتین	۳,۰۰۰	۲۲۸,۹۰۰	شرکت فرآیند شیمی حکیم
۸	ریوا روکسابان	۱,۱۰۰	۲۰۷,۲۵۶	شرکت تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو
۹	سیتاگلیپتین	۴۰,۰۰۰	۱,۳۹۵,۹۷۸	شرکت‌های تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو، فرآیند شیمی حکیم و مهبان شیمی
۱۰	فنیل افرین هیروکرايد	۶,۰۰۰	۳۲۰,۴۶۰	شرکت بهداشت کار
۱۱	کلرفیرامین	۳,۰۰۰	۴۹,۰۵۰	شرکت‌های دماوند دارو و بانیان فارمد
۱۲	لنس پرازول	۶۰,۰۰۰	۳۳۵,۵۰۲	شرکت تولید مواد اولیه داروپختش
۱۳	متفورمین	۲۰۰,۰۰۰	۱۹۶,۸۴۳	شرکت‌های تولیدی مواد اولیه داروئی تهران شیمی و مهبان شیمی
جمع				۶,۱۶۳,۶۲۰
* مبلغ ۱۶۳۵۲۰ میلیون ریال از منابع لازم جهت خرید کالاهای فوق توسط بانی تامین خواهد شد.				

(۲) ارزش دارایی: ۱۶۳۵۲۰ میلیون ریال که ۶,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال توسط بازار سرمایه و مابقی از طریق منابع داخلی شرکت تامین خواهد شد،

ارزش مواد و کالا و خدمات بر اساس رویه متدالو در عملیات تجاری بانی، با تأیید حسابرس صورت می‌گیرد.

(۳) مستندات مربوط به مواد و کالا: کالای موضوع خرید شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) شامل مواد اولیه و کالا به منظور تولید انواع دارو به شکل قرص، کپسول و شربت مطابق جدول فوق می‌باشد.

شرایط مرابحه

شرایط فروش اقساطی دارایی‌های در نظر گرفته شده به بانی به شرح زیر می‌باشد:

(۱) مبالغ پرداختی: عبارت است از بها اقساطی دارایی به مبلغ کل ۱۰,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال که بانی تعهد نموده است

متوجه مربوطه را حداقل هفت روز قبل از مواعده مقرر به شرح زیر به ناشر پرداخت نماید:

مبالغ به ریال

نوبت پرداخت	موعد پرداخت	مبلغ پرداختی کل (به ازای هر یک ورقه)	مبلغ پرداختی
۱	۱۴۰۲/۰۴/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳
۲	۱۴۰۲/۰۷/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳
۳	۱۴۰۲/۱۰/۰۷	۲۶۶,۳۰۱,۳۶۹,۸۶۳	۴۴,۳۸۴
۴	۱۴۰۳/۰۱/۰۷	۲۶۳,۳۴۲,۴۶۵,۷۵۳	۴۳,۸۹۰
۵	۱۴۰۳/۰۴/۰۷	۲۷۴,۴۲۶,۲۲۹,۵۰۸	۴۵,۷۳۸
۶	۱۴۰۳/۰۷/۰۷	۲۷۴,۴۲۶,۲۲۹,۵۰۸	۴۵,۷۳۸
۷	۱۴۰۳/۱۰/۰۷	۲۶۵,۵۷۳,۷۷۰,۴۹۲	۴۴,۲۶۲
۸	۱۴۰۴/۰۱/۰۷	۲۶۵,۵۷۳,۷۷۰,۴۹۲	۴۴,۲۶۲
۹	۱۴۰۴/۰۴/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳
۱۰	۱۴۰۴/۰۷/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳
۱۱	۱۴۰۴/۱۰/۰۷	۲۶۶,۳۰۱,۳۶۹,۸۶۳	۴۴,۳۸۴
۱۲	۱۴۰۵/۰۱/۰۷	۲۶۳,۳۴۲,۴۶۵,۷۵۳	۴۳,۸۹۰
۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳
۱۴	۱۴۰۵/۰۷/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳
۱۵	۱۴۰۵/۱۰/۰۷	۲۶۶,۳۰۱,۳۶۹,۸۶۳	۴۴,۳۸۴
۱۶	۱۴۰۶/۰۱/۰۷	۲۶۳,۳۴۲,۴۶۵,۷۵۳	۴۳,۸۹۰
اصل مبلغ		۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
جمع		۱۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰

مواعده و مبالغ اقساط هر دوره براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره از تاریخ انتشار اوراق تعیین می‌گردد. بدینهی است در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش‌گفته بازنگری خواهد شد.

در صورت خرید بخشی از اوراق مرابحه توسط بانی، آن اوراق ابطال و از مجموع کسر شده و اقساط لازمالاده به همان میزان تعديل می‌شود.

مشخصات اوراق مرابحه

به منظور انجام برنامه تشریح شده در بخش قبل، شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، در نظر دارد نسبت به انتشار اوراق مرابحه با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوده حاصل از انتشار اوراق را به وکالت از دارندگان اوراق، به بانی پرداخت خواهد نمود.

(۱) موضوع انتشار اوراق مرابحه: تأمین سرمایه در گردش به منظور خرید مواد اولیه جهت تولید دارو،

(۲) مبلغ اوراق مرابحه در دست انتشار: ۶,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال،

(۳) مبلغ اسمی هر ورقه مرابحه: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال،

(۴) تعداد اوراق مرابحه در دست انتشار: ۶,۰۰۰,۰۰۰ ورقه،

(۵) نوع اوراق مرابحه: با نام،

(۶) شیوه عرضه: به قیمت بازار (روش حراج)،

(۷) کف قیمت پیشنهادی: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال،

ناشر به وکالت از طرف خریداران اوراق، مابه التقاوت قیمت بازار اوراق و ارزش دارایی را به تملک بانی درمی آورد.

(۸) نرخ مرابحه: ۱۸ درصد،

درآمد دارندگان اوراق مرابحه به نسبت مبلغ اسمی اوراق در اختیار به کل مبلغ اسمی اوراق مرابحه منتشرشده می باشد. پس از ۴ سال معادل ۴۸ ماه از تاریخ انتشار این اوراق، مدت مرابحه خاتمه یافته و آخرین مبالغ اقساط به آخرين دارنده آن پرداخت خواهد شد.

(۹) دوره عمر اوراق: ۴ سال معادل ۴۸ ماه،

(۱۰) مقاطع پرداخت های مرتبط با اوراق مرابحه: هر ۳ ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق،

(۱۱) تاریخ تقریبی انتشار اوراق: ۱۴۰۲/۰۱/۰۷،

(۱۲) مدت عرضه: ۱ روز کاری،

(۱۳) معاملات ثانویه اوراق مرابحه: قابلیت معامله در بورس اوراق بهادر تهران،

خرید اوراق از طریق بورس اوراق بهادر تهران مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوده و اعلام شماره حساب بانکی متمرکز به نام شخص خریدار اوراق است.

کارمزد و هزینه پذیره نویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. کارگزاران غیر از اصل مبلغ پذیره نویسی اوراق، مبلغ دیگری را تحت عنوان کارمزد از مشتریان اخذ نخواهند نمود. کارمزد معاملات دست دوم اوراق براساس نرخ های کارمزد بورس اوراق بهادر تهران از خریداران و فروشندها دریافت خواهد شد.

(۱۴) شیوه بازار گردانی اوراق: حراج به قیمت بازار،

(۱۵) قابلیت تبدیل اوراق در سررسید: وجود ندارد،

(۱۶) ارکان انتشار اوراق مرابحه:

ناشر: شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)،

ضامن: بانک تجارت (سهامی عام) ضامن اصل و سود اوراق به مبلغ ۱۰,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال،

حسابرس: موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار (حسابداران رسمی)،

عامل فروش: شرکت کارگزاری بانک تجارت (سهامی خاص)،

عامل پرداخت: شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوده (سهامی عام)،

بازار گردان: شرکت تأمین سرمایه کارдан (سهامی عام)،

- متعهدین پذیره‌نویسی: سندیکای متشكل از:
- شرکت تامین سرمایه کارдан (سهامی عام) تقریباً به میزان ۱۷ درصد از حجم کل اوراق به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیون) میلیون ریال،
- صندوق سرمایه گذاری با درآمد ثابت کاردان تقریباً به میزان ۸۳ درصد از حجم کل اوراق به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون) میلیون ریال،
- (۱۷) مشاور عرضه: شرکت تامین سرمایه کاردان (سهامی عام)،

رابطه دارندگان اوراق مرابحه با شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

وکالت نهاد واسط

سرمایه‌گذاران، با واریز وجه به حساب شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، متعهد به مفاد بیانیه ثبت و مقررات قانونی دیگر شده و در خصوص اجرای طرح موضوع بیانیه ثبت و انجام امور زیر به شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) وکالت بلاعزل می‌دهند:

- (۱) پرداخت وجود ناشی از انتشار اوراق به بانی و اعطای وکالت به وی جهت خرید نقدی دارایی‌ها با اوصاف معین و قیمت مشخص به شرح زیر و فروش اقساطی آن‌ها به خود (شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام)):

- عنوانین و مشخصات دارایی‌ها:

ردیف	ماده اولیه	مقدار (کیلوگرم)	مبلغ (میلیون ریال)	فروشنده
۱	آپکسaban	۲۰۰	۶۷,۵۸۰	شرکت‌های دارویی البرز فارمد و فناوران دارویی رشد پارسیان
۲	ارلوتینیب	۴۰	۱۷,۴۴۰	شرکت فناوران دارویی رشد پارسیان
۳	استامینوفون	۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۷۳,۴۰۰	شرکت‌های تولید مواد اولیه دارویی دارویی و شرکت صنایع شیمیایی کیمیاگران امروز
۴	امپاگلیفلوزین	۵,۰۰۰	۱,۷۷۱,۱۹۶	شرکت‌های تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو، دارویی البرز فارمد و فناوران دارویی رشد پارسیان
۵	تریفلونوماید	۱۰	۹,۲۶۵	شرکت تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو
۶	دیمیل فومارات	۲,۵۰۰	۱۹۰,۷۵۰	شرکت فناوران دارویی رشد پارسیان
۷	روزاستاتین	۳,۰۰۰	۲۲۸,۹۰۰	شرکت فرآیند شیمی حکیم
۸	ریواروکسابان	۱,۱۰۰	۲۰۷,۲۵۶	شرکت تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو
۹	سیتاگلیپتین	۴۰,۰۰۰	۱,۳۹۵,۹۷۸	شرکت‌های تحقیقاتی، مهندسی توفیق دارو، فرآیند شیمی حکیم و مهبان شیمی
۱۰	فنیل افرین هیروکرايد	۶,۰۰۰	۳۲۰,۴۶۰	شرکت بهداشت کار
۱۱	کلرفنیرامین	۳,۰۰۰	۴۹,۰۵۰	شرکت‌های دماوند دارو و بانیان فارمد
۱۲	لنس پرازول	۶۰,۰۰۰	۳۳۵,۵۰۲	شرکت تولید مواد اولیه دارویی
۱۳	متفورمین	۲۰۰,۰۰۰	۱۹۶,۸۴۳	شرکت‌های تولیدی مواد اولیه دارویی تهران شیمی و مهبان شیمی
جمع		۶۷۰,۸۵۰	۶,۱۶۳,۶۲۰	

* مبلغ ۱۶۳۶۲۰ میلیون ریال از منابع لازم جهت خرید کالاهای فوق توسط بانی تامین خواهد شد.

(۲) تملیک مبلغ مابه التفاوت حاصله از فروش اوراق به قیمت بازار و ارزش دارایی به بانی در صورت فروش اوراق به صرف،

(۳) دریافت مبلغ اقساط تعیین شده برای دارایی‌های فوق الذکر و پرداخت آن به دارنده ورقه مرابحه،

(۴) درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن و اخذ محکومیه با حق توکیل به غیر،

(۵) اقامه و دفاع از هر گونه دعوا در مراجع صالحه با حق توکیل به غیر با تمامی اختیارات لازمه، بهویژه موارد ذیل:

- اعتراض به رأی، تجدیدنظر، فرجام خواهی و اعاده دادرسی،

- مصالحه و سازش،

- ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف واسترداد سند،

- تعیین جاعل،

- ارجاع دعوا به داوری و تعیین داور،

- توکیل به غیر،

- تعیین مصدق و کارشناس،
- دعوای خسارت،
- استرداد دادخواست یا دعوا،
- جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث،
- ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث،
- دعوای مقابل و دفاع در قبال آن،
- ادعای اعسار،
- درخواست تأمین خواسته، دستور موقت و تأمین دلیل.
- قبول یا رد سوگند.

تبصره: کلیه این اختیارات به صورت وکالت بلاعزال و با حق توکیل به غیر به شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، اعطای می‌گردد و ضمن سلب حق عزل موکل و حق استعفای وکیل، دارنده ورقه مرابحه حق هرگونه اقدام منافی با موضوع وکالت را از خود سلب می‌نماید.

(۶) سپرده‌گذاری اوراق مرابحه شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) نزد شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوه،

کارمزد وکالت

شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، بابت وکالت جهت انجام موضوع طرح مندرج در این بیانیه، مبلغی از دارندگان اوراق مرابحه دریافت نخواهد نمود.

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، در اجرای طرح موضوع این بیانیه ثبت، به شرح زیر می‌باشد:

(۱) شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، اجازه استفاده از وجود حاصل از فروش اوراق مرابحه در غیر از طرح موضوع این بیانیه را ندارد،

(۲) حفظ و رعایت مصلحت دارندگان ورقه مرابحه در همه حال،

(۳) پرداخت وجود دریافتی از شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام)، به دارندگان ورقه مرابحه در سررسیدهای مقرر، تبصره: در زمان تصفیه نهایی اوراق مرابحه، در صورت عدم معرفی شماره حساب یا عدم مراجعة دارنده اوراق تا یک ماه پس از سررسید نهایی، وجود مربوط به دارندگان مذبور نزد شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه (سهامی خاص) تودیع خواهد شد.

تعهدات دارندگان اوراق مرابحه

(۱) خریدار اوراق مرابحه با خرید این اوراق مفاد این بیانیه و قراردادهای موضوع آن را می‌پذیرد.

(۲) دارنده ورقه مرابحه ضمن عقد خارج لازم، اختیار کلیه تصرفات مادی و حقوقی مستقل از مفاد این قرارداد، عزل وکیل، فسخ وکالت و دخالت در امر اجرای طرح موضوع این بیانیه توسط واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) را از خود سلب نمود.

(۳) با انتقال اوراق مرابحه رابطه وکالت میان واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) و خریدار برقرار شده و خریدار با همان شرایط و ضوابط دارنده ورقه مرابحه خواهد بود.



(۴) خریدار اوراق مرابحه در زمان خرید این اوراق باید یک شماره حساب بانکی متمرکز نزد یکی از بانک‌های داخلی را
جهت واریز وجهه به کارگزار خریدار اعلام نماید.

نقل و انتقال اوراق مرابحه

نقل و انتقال اوراق مرابحه منحصراً از طریق بورس اوراق بهادران تهران امکان‌پذیر است.

سایر موارد

(۱) اوراق مرابحه موضوع این بیانیه با نام بوده و مالکیت دارندگان اوراق مرابحه براساس مشخصات مندرج در سامانه
معاملاتی بورس اوراق بهادران احراز می‌گردد.

(۲) در صورت حجر دارنده اوراق مرابحه، تا زمان تعیین قیم از طریق مراججه ذی صلاح، حقوق دارنده حسب مورد توسط
ناشر یا شرکت سپرده گذاری مرکزی اعمال خواهد شد.

(۳) در صورت فوت دارنده اوراق مرابحه، تا زمان مراجعه ورثه و تعیین تکلیف ترکه، حسب مورد ناشر یا شرکت سپرده
گذاری مرکزی وصی وی در اعمال اختیارات و حقوق ناشی از این اوراق خواهد بود.

مشخصات شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

موضوع فعالیت

مطابق اساسنامه شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) موضوع فعالیت اصلی به شرح زیر می باشد.

الف - موضوعات اصلی: عبارت است از تولید، خرید، فروش، واردات و صادرات و انجام هرگونه فعالیت تولیدی و بازرگانی، تولید کارمزدی یا تحت لیسانس، اخذ نمایندگی از کمپانی های تولیدی، تحقیقاتی یا تأمین کننده در ارتباط با کلیه محصولات و فرآورده های دارویی اعم از شیمیایی، گیاهی، مکمل های غذایی و دارویی، غذاهای ویژه، فرآورده های بیولوژیک و بیوتکنولوژیک، ملزومات دارویی، تجهیزات و ملزومات پزشکی انواع مواد اولیه دارویی یا بسته بندی، فرآورده های طبیعی و طب سنتی، فرآورده های پرایوپریتیک، محصولات آرایشی و بهداشتی، شیمیایی و مکمل های ورزشی، شیرخشک های رژیمی، دندانپزشکی؛ اجرای طرح های تحقیقاتی، پژوهشی و توسعه ای مرتبط با محصولات فوق به طور مستقیم و یا از طریق اشخاص ثالث و همچنین ارائه خدمات سلامت دیجیتال. واردات و صادرات ماشین آلات و ادوات و لوازم یدکی مرتبط با صنایع دارویی و مکمل، مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، تأسیس شعب و نمایندگی در ایران و خارج از ایران، راه اندازی و اداره آزمایشگاه های مرتبط از جمله آزمایشگاه کالیبراسیون و ارائه خدمات آزمایشگاهی.

ب - موضوعات فرعی: خرید و فروش سهام و سایر اوراق بهادر پس از اخذ مجوز های مربوطه، اخذ وام، تسهیلات و اعتبارات از بانک ها و مؤسسات مالی داخلی و خارجی، انجام امور مربوط به تأمین مالی در چارچوب قوانین و مقررات مربوط به انتشار اوراق تأمین مالی در جهت منافع شرکت در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم.

تاریخچه فعالیت

شرکت صنعتی دکتر غلامعلی عبیدی به شناسه ملی ۱۰۱۰۶۲۱۲۲۸ در تاریخ ۱۴ آذر ۱۳۵۲ به صورت شرکت با مسئولیت محدود تاسیس و طی شماره ۱۷۹۳۸ در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران به ثبت رسید. در تاریخ ۱۹ دی ۱۳۶۷ شرکت از مسئولیت محدود به سهامی خاص و متعاقباً در تاریخ ۶ تیر ۱۳۷۷ به شرکت سهامی عام تبدیل شد. مرکزی اصلی شرکت در کیلومتر ۸ جاده مخصوص کرج، بلوار دکتر عبیدی واقع است. به موجب نامه شماره ۶۹۵ مورخ ۱۳۷۶/۱۱/۲۹ سازمان بورس و اوراق بهادر، شرکت به طور مشروط در سازمان بورس و اوراق بهادر پذیرفته شد و در سال ۱۳۷۷ پس از تبدیل به سهامی عام در ردیف شرکت های پذیرفته شده در بورس قرار گرفت. بر اساس مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخه ۱۰/۱۷/۱۳۹۰ نام شرکت به شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) تغییر یافت. در حال حاضر شرکت جز واحد های فرعی شرکت کوبل دارو (سهامی خاص) می باشد.

مدت فعالیت

شرکت برای مدت نامحدود تشکیل شده است.

سهامداران

ترکیب سهامداران شرکت، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ به شرح زیر می‌باشد:

نام سهامدار	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت کوبل دارو	(سهامی خاص)	۱۹۴۴۷۸	۹,۰۰۰,۶۲۱,۷۳۴	۶۶.۷%
گروه مدیریت سرمایه لیان	(سهامی خاص)	۵۰۲۳۰۷	۲,۵۸۵,۷۷۸,۱۰۳	۱۹.۲%
شرکت آرین الوند پارس	(سهامی خاص)	۵۱۵۳۸۰	۵۴۴,۵۱۰,۹۱۳	۴%
غفار برارجانیان	حقیقی	-	۲۶۷,۴۴۵,۷۷۶	۲%
سایر سهامداران	حقیقی	-	۱,۱۰۱,۶۴۳,۴۷۴	۸.۱%
جمع		۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰%	

مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه، مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ و جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۶ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیئت مدیره انتخاب گردیده‌اند. همچنین بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ هیئت مدیره، آقای سید امیر رضویان اردهالی به عنوان مدیر عامل شرکت انتخاب گردیده است.

نام	سمت	نماینده	شروع	مدت مأموریت	توضیحات
شرکت آدورا طب	رئيس هیئت مدیره	نیما برارجانیان بهنمیری	۱۴۰۰/۱۲/۱۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	غیرموظف
شرکت کوبل دارو	نائب رئيس هیئت مدیره	شکرالله معماریان	۱۴۰۰/۱۲/۱۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	غیرموظف
سید امیر رضویان اردهالی	عضو هیئت مدیره و مدیر عامل	-	۱۴۰۰/۱۲/۱۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	موظف
غفار برارجانیان بهنمیری	عضو هیئت مدیره	-	۱۴۰۰/۱۲/۱۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	غیرموظف
فرزانه جلیل فر	عضو هیئت مدیره	-	۱۴۰۱/۰۲/۰۶	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	موظف

مشخصات حسابرس / بازرگانی

براساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه، مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱، مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار (حسابداران رسمی) به عنوان حسابرس و بازرگانی برای مدت یک سال انتخاب گردیده است. همچنین مؤسسه حسابرسی بهمند (حسابداران رسمی) به عنوان بازرگانی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ تعیین گردید. حسابرس و بازرگانی قانونی شرکت در سال مالی قبل نیز مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار (حسابداران رسمی) بوده است.



سرمایه بانی

آخرین سرمایه ثبت شده شرکت مبلغ ۱۳,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۱,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی می باشد؛ که در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ به ثبت رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی سه سال اخیر به شرح زیر بوده است:

مبالغ بر حسب میلیون ریال

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه قبلی	مبلغ افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه
۱۴۰۱/۰۸/۱۵	۴,۵۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۰	سود انباشته
۱۳۹۹/۱۰/۲۲	۲,۰۱۶,۰۰۰	۲,۴۸۴,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۲۳	مطلوبات حال شده، آورده نقدی، سود انباشته
۱۳۹۸/۱۰/۲۳	۱,۶۸۰,۰۰۰	۳۳۶,۰۰۰	۲,۰۱۶,۰۰۰	۲۰	مطلوبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۹۷/۱۰/۱۶	۶۷۲,۰۰۰	۱,۰۰۸,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	۱۵۰	مطلوبات حال شده، آورده نقدی، سود انباشته

روند سودآوری و تقسیم سود شرکت داروسازی دکترو عبیدی (سهامی عام)

میزان سود خالص و سود تقسیم شده بانی طی سه سال مالی اخیر به شرح زیر بوده است:

مبالغ بر حسب ریال

شرح				
سود (زیان) واقعی هر سهم شرکت اصلی (ریال)	۱,۱۱۷	۱,۵۲۵	۱,۰۰۹	۵۴۹
سود (زیان) واقعی هر سهم گروه (ریال)	۱,۱۱۷	۱,۵۴۲	-	-
سود نقدی هر سهم (ریال)	۲۳۰	۳۰۰	۲۰۰	۱۲۲
سرمایه (میلیون ریال)	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۹۸/۰۹/۳۰
	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۳۹۸/۰۹/۳۰

وضعیت مالی بانی

صورت وضعیت مالی، صورت سود و زیان، صورت تغییرات در حقوق مالکانه و صورت جریان‌های نقدی حسابرسی شده سه سال مالی اخیر بانی، به شرح زیر می‌باشد.

صورت سود و زیان (مبالغ بر حسب میلیون ریال)			
۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	درآمداتی عملیاتی
۱۴,۷۸۳,۳۱۰	۲۳,۵۵۸,۶۲۲	۴۴,۰۲۱,۳۹۸	بهای تمام شده درآمداتی عملیاتی
(۵,۷۳۴,۴۴۲)	(۹,۴۷۴,۱۶۸)	(۱۶,۶۱۵,۳۱۹)	سود (زیان) ناخالص
۹,۰۴۸,۸۶۸	۱۴,۰۸۴,۴۵۴	۲۷,۴۰۶,۰۷۹	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
(۲,۴۲۳,۸۹۱)	(۳,۵۷۲,۵۴۱)	(۶,۰۵۰,۲۱۴)	سایر درآمدها
۵۳,۴۹۴	۱۳۳,۷۳۷	۲۱۴,۷۳۱	سایر هزینه‌ها
(۳۰۸,۲۵۷)	(۹۵,۹۴۷)	(۳۳۴,۸۲۸)	سود (زیان) عملیاتی
۶,۳۸۰,۲۱۴	۱۰,۴۴۹,۷۰۳	۲۱,۲۳۵,۷۶۸	هزینه‌های مالی
(۹۰۴,۴۶۱)	(۲,۱۴۳,۱۵۷)	(۳۸۹۳,۷۵۸)	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
(۱۵,۰۴۱)	۶۱,۰۳۹	۴۶,۹۱۹	سود عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
۵,۴۹۰,۷۹۴	۸,۳۶۷,۵۸۵	۱۷,۳۸۸,۹۲۹	هزینه مالیات بر درآمد:
(۹۵۸,۹۱۰)	(۱,۵۰۶,۱۶۵)	(۲,۳۰۲,۴۵۰)	سال جاری
-	-	-	سال‌های قبل
۴,۵۳۱,۸۸۴	۶,۸۶۱,۴۲۰	۱۵,۰۸۵,۴۷۹	سود (زیان) خالص در حال تداوم
عملیاتی (ریال)			سود پایه هر سهم:
۱,۱۷۲	۱,۹۰۴	۱,۳۶۴	عملیاتی (ریال)
(۱۶۳)	(۳۷۹)	(۲۴۷)	غیر عملیاتی (ریال)
۱,۰۰۹	۱,۰۲۵	۱,۱۱۷	سود پایه هر سهم (ریال)

صورت وضعیت مالی			
(مبالغ بر حسب میلیون ریال)			
دارایی‌ها			
دارایی‌های غیر جاری			
۹,۳۳۳,۰۸۲	۱۳,۱۹۷,۵۱۷	۱۵,۰۰۷,۸۹۳	دارایی‌های ثابت مشهود
۳۶,۳۱۱	۳۵,۲۳۷	۳۵,۵۶۹	دارایی‌های نامشهود
۵۵,۵۹۳	۷۰,۶۰۳	۲۸۱,۱۶۷	سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت
۹,۴۲۲,۹۸۶	۱۳,۳۰۳,۳۵۷	۱۵,۳۲۴,۶۲۹	جمع دارایی‌های غیر جاری
دارایی‌های جاری			
۳,۶۸۵,۷۱۱	۴,۴۰۱,۱۹۹	۹,۰۲۳,۳۲۴	پیش پرداخت‌ها
۶,۹۹۰,۲۶۸	۱۲,۱۹۹,۳۰۴	۱۹,۶۶۸,۹۶۵	موجودی مواد و کالا
۵,۶۶۱,۸۴۳	۷,۰۵۸,۴۶۸	۱۵,۰۶۹,۲۲۴	درافتنتی‌های تجاری و سایر دریافتنتی‌ها
۱۳۷	۱۳۷	۴,۱۰۵,۵۹۷	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت
۱۰۲,۷۷۶	۲۱۵,۵۱۹	۴۳۸,۶۱۸	موجودی نقد
۱۶,۴۴۰,۷۳۵	۲۲,۸۷۴,۶۲۷	۴۸,۳۰۵,۷۲۸	جمع دارایی‌های جاری
۲۵,۸۶۳,۷۲۱	۳۷,۱۷۷,۹۸۴	۶۳,۶۳۰,۳۵۷	جمع دارایی‌ها
حقوق مالکانه و بدھی‌ها			
حقوق مالکانه			
۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه
-	-	-	افزایش سرمایه در جریان
۳۹۴,۵۹۵	۴۵۰,۰۰۰	۱,۲۰۴,۲۶۰	اندוחته قانونی
۵,۱۰۷,۹۶۵	۱۱,۰۱۳,۹۸۰	۱۴,۹۹۵,۱۹۹	سود (زيان) انباشته
۱۰,۰۰۲,۵۶۰	۱۵,۹۶۳,۹۸۰	۲۹,۶۹۹,۴۰۹	جمع حقوق مالکانه
بدھی‌ها			
بدھی‌های غیر جاری			
۲۵۵,۸۰۴	۹۳۸,۳۹۹	۳,۸۰۲,۵۰۸	پرداختنتی‌های بلند مدت
۵۰۲,۱۸۱	۷۳۲,۵۴۶	۱,۲۱۸,۰۶۴	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
-	۲۹۷,۷۷۵	۲۰۹,۹۷۶	تسهیلات مالی بلند مدت
۸۵۷,۹۸۵	۱,۹۶۸,۷۲۰	۵,۲۳۰,۵۴۸	جمع بدھی‌های غیر جاری
بدھی‌های جاری			
۱,۸۲۴,۲۵۹	۱,۸۴۳,۸۰۵	۳۶۱۱,۳۲۸	پرداختنتی‌های تجاری و سایر پرداختنتی‌ها
۱۱,۱۸۷,۶۵۳	۱۴,۵۶۱,۹۳۷	۲۰,۷۴۸,۹۷۶	تسهیلات مالی
۱,۰۱۸,۱۲۲	۱,۶۴۲,۸۸۶	۲,۷۱۷,۹۹۹	مالیات پرداختنتی



صورت وضعیت مالی (مبالغ بر حسب میلیون ریال)	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۹/۰۹/۳۰
سود سهام پرداختی	۲۵,۱۹۹	۱۳,۷۵۷	۱۵,۳۰۱
ذخایر	۱,۵۹۶,۸۴۸	۱,۱۸۲,۸۹۹	۹۵۷,۸۴۱
جمع بدهی‌های جاری	۲۸,۷۰۰,۳۵۰	۱۹,۲۴۵,۲۸۴	۱۵,۰۰۳,۱۷۶
جمع بدهی‌ها	۳۳,۹۳۰,۸۹۸	۲۱,۲۱۴,۰۰۴	۱۵,۸۶۱,۱۶۱
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۶۳,۶۳۰,۳۵۷	۳۷,۱۷۷,۹۸۴	۲۵,۸۶۳,۷۲۱

صورت تغییرات در حقوق مالکانه	سرمایه سرمایه در جریان	افزایش سود	اندودخته قانونی	جمع کل	(مبالغ بر حسب میلیون ریال)
مانده در ۱۳۹۸/۰۹/۳۰	۲,۰۱۶,۰۰۰	۱۶۸,۰۰۰	۳,۲۸۷,۴۷۱	۵,۴۷۱,۴۷۱	تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹
سود خالص ۱۳۹۹	-	-	-	۴,۵۳۱,۸۸۴	۴,۵۳۱,۸۸۴
سود سهام مصوب	-	-	-	(۴۴۹,۵۶۸)	(۴۴۹,۵۶۸)
افزایش سرمایه	۲,۴۸۴,۰۰۰	-	-	۴۴۸,۷۷۳	(۲,۰۳۵,۲۲۷)
تخصیص به اندوخته قانونی	-	-	۲۲۶,۵۹۵	-	(۲۲۶,۵۹۵)
مانده در ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	-	۳۹۴,۵۹۵	۵,۱۰۷,۹۶۵	۱۰,۰۰۲,۵۶۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۰	۱۴۰۰	-	-	۶,۶۸۱,۴۲۰	۶,۶۸۱,۴۲۰
سود خالص ۱۴۰۰	-	-	-	(۹۰۰,۰۰۰)	(۹۰۰,۰۰۰)
تخصیص به اندوخته قانونی	-	-	۵۵,۴۰۵	-	(۵۵,۴۰۵)
مانده در ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	-	۴۵۰,۰۰۰	۱۱,۰۱۳,۹۸۰	۱۰,۹۶۳,۹۸۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱	۱۴۰۱	-	-	۱۵,۰۸۵,۴۷۹	۱۵,۰۸۵,۴۷۹
سود خالص ۱۴۰۱	-	-	-	(۱,۳۵۰,۰۰۰)	(۱,۳۵۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۹,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	(۹,۰۰۰,۰۰۰)
تخصیص به اندوخته قانونی	-	-	۷۵۴,۲۶۰	۷۵۴,۲۶۰	(۷۵۴,۲۶۰)
مانده در ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۲۰۴,۲۶۰	۱۴,۹۹۵,۱۹۹	۲۹,۷۹۹,۴۰۹



صورت جریان‌های نقدی

(مبالغ بر حسب میلیون ریال)

جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت عملیاتی

۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	
۸۵۵,۳۱۹	۳,۲۸۷,۸۰۶	۳,۶۸۲,۷۹۱	نقد حاصل از عملیات
(۵۱۱,۹۵۹)	(۸۱,۴۰۰)	(۱,۲۲۸,۳۳۶)	پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۲۴۳,۳۶۰	۲,۴۰۶,۴۰۶	۲,۴۵۴,۴۵۵	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
-	-	۱۸۱۰	جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(۷,۰۷۲,۹۹۷)	(۴,۱۷۰,۰۴۳)	(۲,۳۳۲,۳۷۸)	دربافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهد
(۴,۴۱۵)	(۹۲۶)	(۳۳۲)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهد
(۵۵,۴۰۰)	(۱۵,۰۱۰)	(۲۱۰,۵۶۴)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
-	-	(۴,۱۰۵,۴۶۰)	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌ها
-	۳۲۹	-	دربافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
۱۱,۳۰۷	۲۲,۳۱۲	۲۹,۴۷۱	دربافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(۷,۱۲۱,۵۰۵)	(۴,۱۶۳,۳۳۸)	(۶۴۱۷,۳۵۳)	جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری

جریان نقدی حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی

۱۳,۸۷۷	-	-	دربافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
۲۰,۰۶۶,۶۵۹	۲۸,۱۵۰,۴۴۳	۳۸,۶۴۴,۴۲۱	دربافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
(۱۲,۷۰۰,۹۴۰)	(۲۴,۶۴۵,۱۹۴)	(۳۲,۰۲۰,۴۷۷)	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
(۷۷۳,۶۵۵)	(۱,۸۸۵,۴۴۶)	(۳۵۱۴,۴۹۵)	پرداخت‌های نقدی بابت اصل سود تسهیلات
-	۶۳۹,۵۵۴	۳,۰۰۰,۰۰۰	دربافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت
-	(۹۰,۹۰۱)	(۱۹۳,۹۶۷)	پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت
(۳,۶۷۸)	(۲۲۷,۷۶۳)	(۴۴۰,۳۵۶)	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
۶,۶۴۲,۲۶۳	۱,۸۴۰,۶۹۳	۴,۳۷۵,۱۲۶	جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی
(۱۳۵,۸۲)	۸۳,۷۶۱	۲۱۲,۱۲۸	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲۳۰,۵۹۰	۱۰۲,۷۷۶	۲۱۵,۵۱۹	مانده وجه نقد در ابتدای سال
۸,۰۶۸	۲۸,۹۸۲	۱۰,۹۷۱	تأثیر تغیرات نرخ ارز
۱۰۲,۷۷۶	۲۱۵,۰۱۹	۴۳۸,۶۱۸	مانده وجه نقد در پایان سال
۴۳۴,۸۹۶	.	.	معاملات غیر نقدی

وضعیت اعتباری بانی

بدهی‌ها

براساس آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰، اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت به شرح زیر است.

مبالغ به میلیون

مبلغ	شرح
۲,۴۹۲,۰۶۶	حساب‌ها و استناد پرداختی تجاری کوتاه‌مدت و بلندمدت
-	سایر حساب‌ها و استناد پرداختی تجاری
۴,۹۲۱,۷۷۰	سایر حساب‌ها و استناد پرداختی کوتاه‌مدت و بلندمدت
-	سایر حساب‌ها و استناد پرداختی
-	پیش‌دريافت‌ها
۲۵,۱۹۹	سود سهام پرداختی
۱,۲۱۸,۰۶۴	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱,۵۹۶,۸۴۸	ذخیر
۲۰,۷۴۸,۹۷۶	کوتاه‌مدت
۲۰۹,۹۷۶	بلندمدت
-	حصة جاری تسهیلات مالی بلندمدت
-	جريمه‌ها
-	تسهیلات سرسید شده و پرداخت نشده (معوق)
۲,۷۱۷,۹۹۹	ذخیره مالیات ^۲
	مالیات ^۱

۱- ترکیب تسهیلات به تفکیک زمان‌بندی پرداخت و نوع وثیقه مطابق زیر می‌باشد:

- به تفکیک زمان‌بندی پرداخت:

مبالغ به میلیون ریال

۱۴۰۱/۰۹/۳۰	سال
۸,۸۸۶,۹۳۵	۱۴۰۱
۱۱,۸۶۲,۰۴۰	۱۴۰۲
۲۰۹,۹۷۶	از سال ۱۴۰۳ به بعد
۲۰,۹۵۸,۹۵۲	جمع

• به تفکیک نوع وثیقه:

مبالغ به میلیون ریال

۱۴۰۱/۰۹/۳۰

شرح

۳,۳۳۵,۷۰۰

زمین و ساختمان

۱۷,۶۲۳,۲۵۲

چک و سفته و سپرده‌های بانکی

۲۰,۹۵۸,۹۵۲

جمع

- مالیات

مبالغ به میلیون ریال

۱۳۹۹ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

سال مالی	سود ابرازی	مالیات ابرازی	درآمد مشمول	ابرازی	تشخیص	قطعی	پرداختی	مالیات	نحوه	تشخیص
۱۳۹۷	۱,۵۶۶,۲۴۶	۱,۵۸۸,۸۳۴	۳۷۰,۰۰۳	۹۰,۰۱۳	۳۷۰,۰۰۳	۳۷۰,۰۰۳	-	۳۷۰,۰۰۳	رسیدگی	رسیدگی
به دفاتر	۲,۴۷۲,۹۶۱	۲,۴۵۳,۹۷۰	۲۰۱,۳۲۵	۲۰۱,۳۲۵	۵۸۰,۵۰۳	-	۱۸۶,۴۱۸	۱۸۶,۴۱۸	در حال	رسیدگی
۱۳۹۸	۵,۴۹۰,۷۹۴	۵,۴۷۹,۴۸۷	۹۵۸,۹۱۰	۹۵۸,۹۱۰	۱۱۳,۷۹۴	۹۵۸,۹۱۰	-	۹۵۸,۹۱۰	رسیدگی	رسیدگی
به دفاتر	۸,۳۶۷,۵۸۵	۸,۳۶۷,۵۸۵	۱,۰۹۱,۶۱۵	-	-	۱,۱۹۸,۱۱۴	۲۲۸,۱۳۱	۱,۵۰۶,۱۶۵	در حال	رسیدگی
۱۴۰۰	۱۷,۳۸۸,۹۲۹	۱۷,۳۸۸,۹۲۹	-	-	-	۲,۳۰۳,۴۵۰	-	۲,۳۰۳,۴۵۰	رسیدگی	رسیدگی
۱۴۰۱	۱۷,۳۸۸,۹۲۹	۱۷,۳۸۸,۹۲۹	۲,۷۱۷,۹۹۹	۲,۷۱۷,۹۹۹	۱,۵۴۲,۸۸۶	-	-	-	نshedه	رسیدگی

- بدھی مالیاتی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۷ و سال‌های ما قبل آن بر اساس برگ‌های قطعی دریافتی تماماً پرداخت و تسویه شده است.

- مالیات عملکرد سال مالی ۱۳۹۸ در دست بررسی و رسیدگی می‌باشد که با توجه به مبلغ برگ تشخیص روند رسیدگی در هیات در حال رسیدگی می‌باشد.

- بدھی مالیاتی ۱۳۹۹ قطعی و تسویه گردیده است.

- مالیات عملکرد سال ۱۴۰۰ در حال رسیدگی بوده و تا تاریخ گزارشگری برگ تشخیص صادر نشده است.

- طبق قوانین مالیاتی، شرکت برای محاسبه مالیات سال ۱۴۰۱ معافیت ماده ۱۴۳ قانون مالیات‌های مستقیم و معافیت ناشی از افزایش سرمایه از محل سود انباسته را در محاسبات منظور نموده است.

تضمين‌ها و بدهی‌های احتمالی

بدهی‌های احتمالی موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۹۷ در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح جدول زیر می‌باشد:

مبالغ به میلیون ریال			شرح
۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	
۹۸,۵۹۹	۷,۲۹۷,۵۹۷	۷,۲۹۷,۵۹۷	استاد نزد اشخاص بابت تضمين خريد کالا و خدمات
۷۵,۸۳,۹۰۷	۱۱,۱۵۵,۳۶۷	۱۱,۱۵۵,۳۶۷	استاد تضمين نزد بانک‌ها بابت سفارشات
۱۷,۷۵۵,۷۰۴	۲۷,۶۵۳,۱۸۳	۲۷,۶۵۳,۱۸۳	استاد وثيقه نزد بانک‌ها در قبال تسهيلات
۲۵,۴۳۸,۲۱۰	۴۶,۱۰۶,۱۴۷	۴۶,۱۰۶,۱۴۷	مجموع

مطلوبات و ذخایر

مطلوبات شرکت و ذخایر مرتبط با آن به شرح زیر می‌باشد:

مطالبات شرکت و ذخایر		
۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	شرح
۴,۸۰۸,۱۵۹	۸,۳۵۰,۲۱۵	تجاري:
۳۱۴,۵۴۱	۱,۲۶۹,۲۸۰	استاد دریافتني:
-	۸۴۸,۰۰۰	شرکت‌های گروه - آدور طب
-	۱۳۲,۲۲۹	دارويخش
۱۷,۸۷۰	۱۹,۷۶۰	اسناد گواهی اعتبار مولد (گام)
۵,۱۴۰,۵۷۰	۱۰,۶۱۹,۴۸۵	پخش رازی
مجموع		ساير اشخاص
حساب‌های دریافتني:		
۳۶,۸۵۵	۲,۲۸۳,۱۷۷	شرکت‌های گروه-آدورا طب
۶۷۰,۷۹۹	۸۹۲,۴۴۲	شرکت‌های گروه-کوبيل دارو
۴۴,۷۰۸	۱۸,۱۷۰	شرکت‌های گروه-آوست دارو
-	۸,۰۰۰	شرکت‌های گروه-افق تدبیر سلامت
۷۵۹,۷۶۵	۷۹۸,۷۳۵	دارويخش
۲۱۴,۱۱۱	۱۱۲,۷۵۹	پخش رازی
۱۰,۲۸۹	۴۲,۰۰۹	ساير اشخاص
۱,۷۳۶,۵۲۷	۴,۱۵۵,۲۹۱	ذخیره مطالبات مشکوك الوصول
۶,۸۷۷,۰۹۷	۱۴,۷۴۴,۷۷۵	
(۲۵,۷۸۰)	(۲۵,۰۶۷)	
۶,۸۵۱,۳۱۷	۱۴,۷۴۹,۷۰۸	ساير دریافتني‌ها:



شرح	۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰
حسابهای دریافتی:		
شرکت‌های گروه—آدورا طب	۱۲,۲۵۹	۸,۵۷۲
شرکت‌های گروه—کوبیل دارو	۲۳,۴۴۲	۲۰,۲۷۳
شرکت‌های گروه—افق تدبیر سلامت	-	-
مطالبات از کارکنان شرکت—وام کارکنان	۲۱۵,۰۹۱	۱۰۰,۲۳۵
سایر	۶۸,۷۲۴	۷۸,۰۷۱
جمع	۳۱۹,۵۱۵	۲۰۷,۱۵۱
	۱۵,۰۶۸,۲۲۴	۷,۰۵۸,۴۶۸

- اسناد دریافتی تجاری شامل ۳۳۴ فقره چک (عمدتاً ۳۰۳ فقره چک آدورا طب) بوده که سرسید چک‌ها عمدهاً در سال مالی جاری می‌باشد و در تاریخ تهیه صورت‌های مالی مبلغ ۹,۱۹۵,۷۵۱ میلیون ریال آن وصول شده است.
- تسویه ۱۹۸,۳۷۳ میلیون ریال از حسابهای دریافتی تجاری شرکت کوبیل دارو در تاریخ تهیه صورت‌های مالی انجام گرفته است.
- ذخیره مطالبات مشکوک الوصول عمدهاً مربوط به مطالبات از شرکت‌های طرف قرارداد سنت‌های قبل (شرکت دارو گسترسون، نماینده افغانستان و ..) می‌باشد.
- از سایر حسابهای دریافتی مبلغ ۱۴۱ میلیون ریال مربوط به شرکت آوست دارو و مبلغ ۹۴۵ میلیون ریال مربوط به شرکت کیمیا شیمی سالم می‌باشد.
- از سایر حسابهای دریافتی تا تاریخ تهیه صورت‌های مالی ۷۴۹,۶۵۱ میلیون ریال تسویه گردیده است.

پیشنهادی و ضعیفیت مالی آتی بازی

براساس برآوردهای انجام شده در صورت اجرای طرح تشریح شده در قسمت قبل از طریق تأمین مالی موضوع این مکارا، وضعیت مالی آتی شرکت به شرح زیر پیشنهادی می‌گردد:

ارقام به میلیون ریال	صورت سود و زیان	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	۱۴۰۶
درآمد های عملیاتی	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۴	۱۴۰۶
بهای تمام شده در آمد های عملیاتی	۱۱۳,۹۴۱,۷۰۹	۱۹۰,۴۹۷,۳۴۷	۱۱۳,۹۴۱,۷۰۹	۱۱۳,۹۴۱,۷۰۹
(۳۶,۸۴۶,۹۳۱)	(۳۶,۸۴۶,۹۳۱)	(۳۶,۸۴۶,۹۳۱)	(۳۶,۸۴۶,۹۳۱)	(۳۶,۸۴۶,۹۳۱)
سود ناخالص	۵۵,۴۹۱,۳۰۹	۶۷,۹۴۷۶۹	۱۰۹,۲۵۳,۱۳۵	۱۶۲,۲۳۶,۲۸۴
هزینه های فروش، اداری و عمومی	۱۱۳,۹۴۱,۷۰۹	۱۹۰,۴۹۷۶۹	۱۱۳,۹۴۱,۷۰۹	۱۱۳,۹۴۱,۷۰۹
سایر درآمد ها	۳۰,۰۴۳	۳۰,۰۴۳	۳۰,۰۴۳	۳۰,۰۴۳
هزینه های خریده ها	۴۷,۰۶۷	۴۷,۰۶۷	۴۷,۰۶۷	۴۷,۰۶۷
سود عملیاتی	۵۵,۰۴۴,۳۹۵	۴۷,۰۸۱,۵۷	۱۳۷,۸۱۸,۵۵۸	۹۲,۱۹۲,۴۸۷
هزینه های تسهیلات	۲۹,۵۶۷	۲۹,۵۶۷	۲۹,۵۶۷	۲۹,۵۶۷
هزینه های ارزیابی اجراء	۱۰,۱۱,۴۵۱	۱۰,۱۱,۴۵۱	۱۰,۱۱,۴۵۱	۱۰,۱۱,۴۵۱
هزینه های تسهیلات جانبی گیرنده اوراق	۱۳۳,۹۰۰	۱۳۳,۹۰۰	۱۳۳,۹۰۰	۱۳۳,۹۰۰
هزینه های ارزیابی	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۱۰,۰۸۰,۰۰۰	۱۰,۰۸۰,۰۰۰
هزینه های اوراق مراجعته ۱-	۷۰,۱۷۰	۷۰,۱۷۰	۷۰,۱۷۰	۷۰,۱۷۰
هزینه های اوراق مراجعته ۲-	۷۰,۱۷۰	۷۰,۱۷۰	۷۰,۱۷۰	۷۰,۱۷۰
هزینه های اوراق غیر عملیاتی	۳۶,۲۰,۵۱۵	۳۶,۲۰,۵۱۵	۳۶,۲۰,۵۱۵	۳۶,۲۰,۵۱۵
سود عمليات قبل از مالیات	۱۳۳,۹۴۱,۱۹۲	۸۶,۰۳۰,۹۷۰	۵۰,۱۵۰,۴۵۵	۳۲,۴۹۹,۵۴۴
هزینه های مالیات بردامد:	۴۳,۶۹۵,۳۴۳	۵۰,۰۲۹,۴۵۵	۱۵۰,۴۱۰,۰۶۳	۱۵۰,۴۱۰,۰۶۳
سود جاری	۱۰,۰۸۰,۵۲۲	۱۰,۰۸۰,۵۲۲	۱۰,۰۸۰,۵۲۲	۱۰,۰۸۰,۵۲۲
سود خالص	۳۹,۹۱۹,۱۷۳	۷۰,۰۴۰,۴۳۵	۳۹,۳۱۷,۹۵۷	۱۱۷,۹۲۶,۴۳۰
سود پایه هر سهم (اریال)	۲,۹۰۵	۸,۷۳۵	۲,۹۱۲	۲,۹۱۲
سود پایه هر سهم (درصد)	۰,۲۳۰	۰,۱۳۹	۰,۱۳۹	۰,۱۳۹

صورت وضعیت مالی (ارقام به میلیون روبل)	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق
دارایی ها	۱۴۰۳	۱۴۰۶
دارایی های غیر جاری :		
دارایی های ثابت مشهود	۳۹,۸۹۹,۹۹۷	۳۹,۵۹۰,۲۰۷
دارایی های ناشهود	۳۹,۳۰۹,۵۴۹	۳۹,۳۰۹,۵۴۹
سرمایه کناری های بلند مدت	۳۹,۳۱۳,۳۶۳	۳۹,۳۱۳,۳۶۳
جمع دارایی های غیر جاری	۳۹,۹۰۶,۹۴۳	۳۹,۷۳۶,۲۸۰
دارایی های جاری :		
پیش برداشت ها	۳۹,۵۱۶,۷۳۳	۳۹,۵۱۶,۷۳۳
موجودی مواد و کالا	۱۸,۵۶۰,۸۶۹	۱۸,۵۶۱,۴۰۳
دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	۱۰۱,۰۹۶,۱۷۶	۱۰۱,۰۹۶,۱۷۶
سرمایه کناری های کوتاه مدت	۵۴,۷۵۷,۴۱۲	۵۴,۷۵۷,۴۱۲
موجودی نقد	۳۹,۵۰۶,۰۳۱	۳۹,۵۰۶,۰۳۱
جمع دارایی های جاری	۳۰۱,۹۳۳,۴۸۶	۳۰۱,۹۳۳,۴۸۶
جمع دارایی های غیر جاری	۳۱۱,۵۲۰,۱۶	۳۱۱,۵۲۰,۱۶
حقوق مالکانه و بدهی ها		
سرمایه	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰
افزایش سرمایه در جریان	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰
انداخته قانونی	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
سود ایشانه	۳۳۷,۴۹۰,۰۲۱	۳۳۷,۴۹۰,۰۲۱
جمع بدهی ها	۳۴۸,۳۷۱,۹۱۰	۳۴۸,۳۷۱,۹۱۰
بدھی های غیر جاری	۱۳,۵۳۳	۱۳,۵۳۳
بدھی های بلند مدت	۱۲,۲۸۱,۵۱۵	۱۲,۲۸۱,۵۱۵
ذخیره مزانی پایان خدمت کارکنان	۷,۹۳۹,۳۷۱	۷,۹۳۹,۳۷۱
خطبه ۴۲ از ۵۳	۴۸۹۲,۹۱۳	۴۸۹۲,۹۱۳



پیانیه ثبت اوراق مرباید شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مستولیت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهام عام)

صورت وضعیت مالی (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق
تسهیلات مالی بلند مدت	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اوراق اجراه	۵۳۹,۵۵۴	۵۳۹,۵۵۴	۵۳۹,۵۵۴	۵۳۹,۵۵۴	۵۳۹,۵۵۴	۵۳۹,۵۵۴	۵۳۹,۵۵۴
اوراق مرباید-۱	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
اوراق مرباید-۲	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰
جمع بدھی های غیر جاری	۱۲,۵۷۶,۹۳۴	۱۲,۵۷۶,۹۳۴	۱۲,۵۷۶,۹۳۴	۱۲,۵۷۶,۹۳۴	۱۲,۵۷۶,۹۳۴	۱۲,۵۷۶,۹۳۴	۱۲,۵۷۶,۹۳۴
بدھی های جاری	۱۱,۶۳۵,۱۷۶	۱۱,۶۳۵,۱۷۶	۱۱,۶۳۵,۱۷۶	۱۱,۶۳۵,۱۷۶	۱۱,۶۳۵,۱۷۶	۱۱,۶۳۵,۱۷۶	۱۱,۶۳۵,۱۷۶
برداشتی های تجاری و سایر برداشتی ها	۴۵۳۹,۳۹	۴۵۳۹,۳۹	۴۵۳۹,۳۹	۴۵۳۹,۳۹	۴۵۳۹,۳۹	۴۵۳۹,۳۹	۴۵۳۹,۳۹
تسهیلات مالی	۱۹,۰۳۹,۸۱۸	۱۹,۰۳۹,۸۱۸	۱۹,۰۳۹,۸۱۸	۱۹,۰۳۹,۸۱۸	۱۹,۰۳۹,۸۱۸	۱۹,۰۳۹,۸۱۸	۱۹,۰۳۹,۸۱۸
مالیات برداشتی	۳۶,۹۱۷,۵۳۴	۳۶,۹۱۷,۵۳۴	۳۶,۹۱۷,۵۳۴	۳۶,۹۱۷,۵۳۴	۳۶,۹۱۷,۵۳۴	۳۶,۹۱۷,۵۳۴	۳۶,۹۱۷,۵۳۴
سود سهام برداشتی	۸,۰۹۴,۱۳۴	۸,۰۹۴,۱۳۴	۸,۰۹۴,۱۳۴	۸,۰۹۴,۱۳۴	۸,۰۹۴,۱۳۴	۸,۰۹۴,۱۳۴	۸,۰۹۴,۱۳۴
ذخایر	۳,۳۳۴,۵۲۱	۳,۳۳۴,۵۲۱	۳,۳۳۴,۵۲۱	۳,۳۳۴,۵۲۱	۳,۳۳۴,۵۲۱	۳,۳۳۴,۵۲۱	۳,۳۳۴,۵۲۱
پیش دریافتها	۳,۰۳۹,۰۰۶	۳,۰۳۹,۰۰۶	۳,۰۳۹,۰۰۶	۳,۰۳۹,۰۰۶	۳,۰۳۹,۰۰۶	۳,۰۳۹,۰۰۶	۳,۰۳۹,۰۰۶
جمع بدھی های جاری	۴۳,۹۰۹,۲۰۲	۴۳,۹۰۹,۲۰۲	۴۳,۹۰۹,۲۰۲	۴۳,۹۰۹,۲۰۲	۴۳,۹۰۹,۲۰۲	۴۳,۹۰۹,۲۰۲	۴۳,۹۰۹,۲۰۲
جمع بدھی ها	۷۰,۵۹۱,۱۷۶	۷۰,۵۹۱,۱۷۶	۷۰,۵۹۱,۱۷۶	۷۰,۵۹۱,۱۷۶	۷۰,۵۹۱,۱۷۶	۷۰,۵۹۱,۱۷۶	۷۰,۵۹۱,۱۷۶
جمع حقوق مالکانه و بدھی ها	۳۳۱,۹۷۶,۷۹۹	۳۳۱,۹۷۶,۷۹۹	۳۳۱,۹۷۶,۷۹۹	۳۳۱,۹۷۶,۷۹۹	۳۳۱,۹۷۶,۷۹۹	۳۳۱,۹۷۶,۷۹۹	۳۳۱,۹۷۶,۷۹۹

بیانیه ثبت اوراق مربایحه شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مستویت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت دارو سازی دکتر عینی (سهامی عام)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه (رقم به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق			انتشار اوراق		
	سرمایه	سود اپیاشته	ادroxته قانونی	سرمایه	سود اپیاشته	ادroxته قانونی
مالنده در سال ۱۴۰۱/۰/۳۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۲۹,۶۹۱,۴۵۹	۱۴,۹۹۵,۱۹۹	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱,۰۴۲۶۰	۱,۰۴۲۶۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۲	۱۴۰۲					
سود خالص سال	۳۴,۹۸۵,۵۸۱	۳۴,۹۸۵,۵۸۱	۳۴,۹۸۵,۵۸۱	۳۴,۹۸۵,۵۸۱	۳۴,۹۸۵,۵۸۱	۳۴,۹۸۵,۵۸۱
سود سهام مصوب						
افزایش اندروخته قانونی	۱۴۵,۷۴۰	(۱۴۵,۷۴۰)	۱۴۵,۷۴۰	۱۴۵,۷۴۰	(۱۴۵,۷۴۰)	۱۴۵,۷۴۰
مانده در سال ۱۴۰۳	۱۳,۵۰,۰۰۰	۶۱,۵۶۷,۹۴۴	۴۶,۶۸۲,۰۷۳	۱۳,۵۰,۰۰۰	۶۱,۵۶۷,۹۴۴	۴۶,۶۸۲,۰۷۳
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۳						
سود خالص سال	۳۹,۲۱۹,۱۷۳	۳۹,۲۱۹,۱۷۳	۳۹,۲۱۹,۱۷۳	۳۹,۲۱۹,۱۷۳	۳۹,۲۱۹,۱۷۳	۳۹,۲۱۹,۱۷۳
سود سهام مصوب						
مانده در سال ۱۴۰۳	۱۳,۵۰,۰۰۰	۹۳,۰۹۰۰۱	۷۹,۰۴۰,۰۰۱	۱۳,۵۰,۰۰۰	۹۳,۰۹۰۰۱	۷۹,۰۴۰,۰۰۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۴						
سود خالص سال	۷۰,۵۰,۱,۷۱۳	۷۰,۵۰,۱,۷۱۳	۷۰,۵۰,۱,۷۱۳	۷۰,۵۰,۱,۷۱۳	۷۰,۵۰,۱,۷۱۳	۷۰,۵۰,۱,۷۱۳
سود سهام مصوب						
مانده در سال ۱۴۰۴	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۵						
سود خالص سال	۱۴۰,۴۰۹/۳۰	۱۴۰,۴۰۹/۳۰	۱۴۰,۴۰۹/۳۰	۱۴۰,۴۰۹/۳۰	۱۴۰,۴۰۹/۳۰	۱۴۰,۴۰۹/۳۰
سود سهام مصوب						
مانده در سال ۱۴۰۵	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۶						
سود خالص سال	۱۴۰,۵	۱۴۰,۵	۱۴۰,۵	۱۴۰,۵	۱۴۰,۵	۱۴۰,۵
سود سهام مصوب						
مانده در سال ۱۴۰۶	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰	۱۳,۵۰,۰۰۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۷						
سود خالص سال	۱۰۹,۷۳۶,۰۶۱	۱۰۹,۷۳۶,۰۶۱	۱۰۹,۷۳۶,۰۶۱	۱۰۹,۷۳۶,۰۶۱	۱۰۹,۷۳۶,۰۶۱	۱۰۹,۷۳۶,۰۶۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۸						
سود خالص سال	۱۱۴,۱۰۰,۳۴۳	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۳)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۳)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۳)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۳)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۳)
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۹						
سود خالص سال	۱۰۹,۸۳۹,۹۷۷	۱۰۹,۸۳۹,۹۷۷	۱۰۹,۸۳۹,۹۷۷	۱۰۹,۸۳۹,۹۷۷	۱۰۹,۸۳۹,۹۷۷	۱۰۹,۸۳۹,۹۷۷
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۱۰						
سود خالص سال	۱۱۴,۱۰۰,۳۴۲	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۲)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۲)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۲)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۲)	(۱۱۴,۱۰۰,۳۴۲)

بیانیه ثبت اوراق مواجه شرکت واسطه مالی مدد پنجم (با مستولیت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهام عادم)

صادرات حقوق مالکانه		حقوق مالکانه در حقیرات		عدم انتشار اوراق		انتشار اوراق	
جمع کل	سرمایه	جمع کل	سرمایه	سود اپیاشته	درخسته قانونی	سود اپیاشته	درخسته قانونی
۲۳۷,۴۹۰,۰۲۱	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۲۳۷,۳۳,۵۹۷	۲۵۲,۱۸۳,۵۹۷	۲۳۷,۴۹۰,۰۲۱	۲۳۷,۴۹۰,۰۲۱
۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰
۱۱۷,۹۹۹,۸۸۹	۱۱۷,۹۹۹,۸۸۹	۱۱۷,۹۶۶,۴۳۰	۱۱۷,۹۶۶,۴۳۰	۱۱۷,۹۶۶,۴۳۰	۱۱۷,۹۶۶,۴۳۰	۱۱۷,۹۶۶,۴۳۰	۱۱۷,۹۶۶,۴۳۰
(۲۱,۹۶۷,۹۹۵)	(۲۱,۹۶۷,۹۹۵)	(۲۱,۹۴۷,۲۱۲)	(۲۱,۹۴۷,۲۱۲)	۳۳۳,۳۱۲,۸۱۴	۳۴۷,۱۵۲,۷۱۴	۳۳۳,۵۲۱,۶۱۵	۳۴۸,۳۷۱,۹۱۵
۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
سود خالص سال ۱۴۰۶	سود سهام مخصوص	تفصیرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۶	مالده در ۱۴۰۵/۰۹/۳۰	تفصیرات در حقوق مالکانه	ارقام به مبلغی ریالی	صادرات حقوق مالکانه	



کنارشی
منابع ۱۰۵ از ۱۰۵

صورت مبالغ و مصارف وجه نقد (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
متابع	۱۴۰۶	۱۴۰۵
درآمدی های عملیات	۱۴۰۳	۱۴۰۴
سایر درآمدات	۱۴۰۲	۱۴۰۱
سایر درآمدات و هزینه های غیرعملیاتی	۱۴۰۱	۱۴۰۰
برداشتی های بلند مدت	۱۴۰۰	۱۴۰۰
ذخیره موادی پایان حدست کارکنان	۱۴۰۰	۱۴۰۰
برداشتی های تجاری و سایر پوشاختنی ها	۱۴۰۰	۱۴۰۰
تسهیلات مالی	۱۴۰۰	۱۴۰۰
تسهیلات جانشین اوراق مرابحه ۲	۱۴۰۰	۱۴۰۰
اوراق اجراء	۱۴۰۰	۱۴۰۰
اوراق مرابحه ۱	۱۴۰۰	۱۴۰۰
اوراق مرابحه ۲	۱۴۰۰	۱۴۰۰
مالیات پوشاختنی	۱۴۰۰	۱۴۰۰
سود سهام پوشاختنی	۱۴۰۰	۱۴۰۰
ذخیره	۱۴۰۰	۱۴۰۰
پیش دریافت ها	۱۴۰۰	۱۴۰۰
جمع مبالغ	۱۴۰۰	۱۴۰۰
懋ارف	۱۴۰۰	۱۴۰۰
بهای تمام شده در امدادی عملیاتی	۱۴۰۰	۱۴۰۰
هزینه های فروش، اداری و عمومی	۱۴۰۰	۱۴۰۰
سایر هزینه ها	۱۴۰۰	۱۴۰۰
هزینه های مالی تسهیلات	۱۴۰۰	۱۴۰۰
هزینه مالی اوراق اجاره	۱۴۰۰	۱۴۰۰
هزینه مالی جایگزین اوراق مرابحه ۲	۱۴۰۰	۱۴۰۰
هزینه مالی اوراق مرابحه ۱	۱۴۰۰	۱۴۰۰
هزینه مالی اوراق مرابحه ۳	۱۴۰۰	۱۴۰۰
بازپرداخت تسهیلات	۱۴۰۰	۱۴۰۰

بيانیہ ثبت اوراق موبایلہ شرکت واسطے مالی مراد پنجہم (با مستویت محدود) به منظور تامین مالی شرکت دارو سازی دکٹر عبیدی، (سهامی عام)

صورت منابع و مصارف وجه نقد (ارقام بدیمیوں روپیا)	عدم انتشار اوراق 1403	انتشار اوراق 1404	عدم انتشار اوراق 1405	انتشار اوراق 1406
هزینہ مالیات برداشت سود سهام عمومی	(۳۴۵۰۰,۷۸۷۶) (۳۲۱۱۰,۳۲۵)	(۳۴۰,۸۳۹,۳۲۸) (۳۴۰,۸۳۹,۳۲۸)	(۱۰,۰۸,۵۸۲۸) (۱۰,۰۸,۵۸۲۸)	(۳۳۰,۸۳۹,۳۲۴) (۳۳۰,۸۳۹,۳۲۴)
دارائی های ثابت مشهود دارائی های نامشهود	(۳۰,۱۲,۰۸۷) (۳۰,۱۲,۰۸۷)	(۳۰,۱۲,۰۹۴) (۳۰,۱۲,۰۹۴)	(۱۲,۰,۳۲۳) (۱۲,۰,۳۲۳)	(۳۱,۰,۹۳۷,۵۲۲) (۳۱,۰,۹۳۷,۵۲۲)
سرویسیہ عکاری های بلند مدت یش برداخت ها	(۱۰,۰۰,۸۰۵) (۱۰,۰۰,۸۰۵)	(۱۰,۰۰,۸۰۵) (۱۰,۰۰,۸۰۵)	(۱۰,۰۰,۸۰۵) (۱۰,۰۰,۸۰۵)	(۳۳۸۰,۳۹۱) (۳۳۸۰,۳۹۱)
موجودی مواد و کالا حریافتی های تجارتی و سایر دریافتی ها	(۱۰,۰۳۷,۱۹۹) (۱۰,۰۳۷,۱۹۹)	(۱۰,۰۳۷,۱۹۹) (۱۰,۰۳۷,۱۹۹)	(۱۰,۰۳۷,۱۹۹) (۱۰,۰۳۷,۱۹۹)	(۵۳۴۳۷,۳۷۱) (۵۳۴۳۷,۳۷۱)
سرمایہ عکاری های کوتاه مدت جمع مصارف	(۱۰,۰,۵۴۰) (۱۰,۰,۵۴۰)	(۱۰,۰,۵۴۰) (۱۰,۰,۵۴۰)	(۱۰,۰,۵۴۰) (۱۰,۰,۵۴۰)	(۳۱,۰,۹۳۷,۵۲۲) (۳۱,۰,۹۳۷,۵۲۲)
وجه نقد اول درود وجه نقد پایان درود	۷۱۰,۸۰۳ ۷۱۰,۸۰۳	۷۱۰,۸۰۳ ۷۱۰,۸۰۳	۴۷۰,۸۳۴ ۴۷۰,۸۳۴	۳۰۰,۱۳۶ ۳۰۰,۱۳۶
۳۰۰,۱۳۶ ۳۰۰,۱۳۶	۱,۹۲۸,۳۷۹ ۱,۹۲۸,۳۷۹	۱,۹۲۸,۳۷۹ ۱,۹۲۸,۳۷۹	۷۱۰,۸۰۳ ۷۱۰,۸۰۳	۸۱۰,۱۰۷ ۸۱۰,۱۰۷
۸۱۰,۱۰۷ ۸۱۰,۱۰۷	۷۰۰,۸۷۸ ۷۰۰,۸۷۸	۷۰۰,۸۷۸ ۷۰۰,۸۷۸	۲,۱۶۶,۰۰۵ ۲,۱۶۶,۰۰۵	۵۷۰,۳۶۳ ۵۷۰,۳۶۳
۵۷۰,۳۶۳ ۵۷۰,۳۶۳	۶۶۴,۱۸۰ ۶۶۴,۱۸۰	۶۶۴,۱۸۰ ۶۶۴,۱۸۰	۴۷۰,۸۳۴ ۴۷۰,۸۳۴	۳۰۰,۱۳۶ ۳۰۰,۱۳۶
۳۰۰,۱۳۶ ۳۰۰,۱۳۶	۳۱۸,۶۱۸ ۳۱۸,۶۱۸	۳۱۸,۶۱۸ ۳۱۸,۶۱۸	۳۱۸,۶۱۸ ۳۱۸,۶۱۸	۱۰,۰,۵۴۰ ۱۰,۰,۵۴۰
۱۰,۰,۵۴۰ ۱۰,۰,۵۴۰	۳۱۸,۶۱۸ ۳۱۸,۶۱۸	۳۱۸,۶۱۸ ۳۱۸,۶۱۸	۳۱۸,۶۱۸ ۳۱۸,۶۱۸	۳۱۸,۶۱۸ ۳۱۸,۶۱۸

مفروضات پیش‌بینی‌ها

اطلاعات مالی آتی پیش‌بینی شده براساس مفرضاتی به شرح زیر می‌باشد:

الف - مفرضات عملیات شرکت

در کلیه ماحاسبات برای نزخ تورم از جدول ذیل که از وبسایت صندوق جهانی یول استخراج شده، استفاده شده است.

۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
۱۱۵٪	۱۱۵٪	۱۱۵٪	۱۱۰٪	۱۱۰٪
درآمد عملياتی شرکت از تولید دارو و فروش آن در داخل کشور حاصل می‌گردد. مبلغ فروش پیش‌بینی شده طی سال‌های آتی به شرح جدول ذیل می‌باشد.	مبالغ مربوط به سال ۱۴۰۱ برابر صورت‌های مالی حسابرسی نشده شرکت می‌باشد.	- مفرضات صورت سود و زیان	- درآمدهای عملياتی	انتشار اوراق
۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
درآمدهای عملیاتی (مبتفی) ارقام به میلیون ریال	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق

فروش خالص:	نوع فروض (۱۰۰ عددی)	نوع کسب‌عمل (۱۰۰ عددی)	نوع شرکت (تشیوه)	سایر اقسام
۱۵۰,۹۶۴,۵۱۸	۱۵۰,۹۶۴,۵۱۸	۱۵۰,۹۶۴,۵۱۸	۱۵۰,۹۶۴,۵۱۸	۱۵۰,۹۶۴,۵۱۸
۱۱۵,۷۸۰,۵۱۳	۱۱۵,۷۸۰,۵۱۳	۱۱۵,۷۸۰,۵۱۳	۱۱۵,۷۸۰,۵۱۳	۱۱۵,۷۸۰,۵۱۳
۵۶,۴۵۹,۱۳۴	۵۶,۴۵۹,۱۳۴	۵۶,۴۵۹,۱۳۴	۵۶,۴۵۹,۱۳۴	۵۶,۴۵۹,۱۳۴
۳۲۸,۷۴۸,۸۷۵	۳۲۸,۷۴۸,۸۷۵	۳۲۸,۷۴۸,۸۷۵	۳۲۸,۷۴۸,۸۷۵	۳۲۸,۷۴۸,۸۷۵
۱۳۰,۹۹۷,۵۰۰	۱۳۰,۹۹۷,۵۰۰	۱۳۰,۹۹۷,۵۰۰	۱۳۰,۹۹۷,۵۰۰	۱۳۰,۹۹۷,۵۰۰
۱۱۰,۸۱۱,۱۱۵	۱۱۰,۸۱۱,۱۱۵	۱۱۰,۸۱۱,۱۱۵	۱۱۰,۸۱۱,۱۱۵	۱۱۰,۸۱۱,۱۱۵
۱۸,۳۳۳,۴۵۸	۱۸,۳۳۳,۴۵۸	۱۸,۳۳۳,۴۵۸	۱۸,۳۳۳,۴۵۸	۱۸,۳۳۳,۴۵۸
۳۶,۴۵۸,۳۷۷	۳۶,۴۵۸,۳۷۷	۳۶,۴۵۸,۳۷۷	۳۶,۴۵۸,۳۷۷	۳۶,۴۵۸,۳۷۷
۱۸,۳۳۱,۱۳۲	۱۸,۳۳۱,۱۳۲	۱۸,۳۳۱,۱۳۲	۱۸,۳۳۱,۱۳۲	۱۸,۳۳۱,۱۳۲
۴۵۷۰,۹۷۰	۴۵۷۰,۹۷۰	۴۵۷۰,۹۷۰	۴۵۷۰,۹۷۰	۴۵۷۰,۹۷۰
۱۱۳۳,۱۳۳	۱۱۳۳,۱۳۳	۱۱۳۳,۱۳۳	۱۱۳۳,۱۳۳	۱۱۳۳,۱۳۳
۲۶۰,۱۱۳	۲۶۰,۱۱۳	۲۶۰,۱۱۳	۲۶۰,۱۱۳	۲۶۰,۱۱۳
۲۰,۱۱,۲۱۳	۲۰,۱۱,۲۱۳	۲۰,۱۱,۲۱۳	۲۰,۱۱,۲۱۳	۲۰,۱۱,۲۱۳
۶,۹۱,۲۱۳	۶,۹۱,۲۱۳	۶,۹۱,۲۱۳	۶,۹۱,۲۱۳	۶,۹۱,۲۱۳
۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷
۲۰,۱۱,۱۹۷	۲۰,۱۱,۱۹۷	۲۰,۱۱,۱۹۷	۲۰,۱۱,۱۹۷	۲۰,۱۱,۱۹۷
۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷	۳۶۰,۱۱,۱۹۷
۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸
۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷
۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱
۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۳۹۲,۱۴۴,۶۲۸
۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷	۱۹۰,۴۴۷,۳۴۷
۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱	۸۰,۳۰۴,۳۲۱
۲۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۲۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۲۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۲۹۲,۱۴۴,۶۲۸	۲۹۲,۱۴۴,۶۲۸
۱۱۳۹۴۱,۱۷۰۹	۱۱۳۹۴۱,۱۷۰۹	۱۱۳۹۴۱,۱۷۰۹	۱۱۳۹۴۱,۱۷۰۹	۱۱۳۹۴۱,۱۷۰۹
۸۵,۳۰۴,۳۲۱	۸۵,۳۰۴,۳۲۱	۸۵,۳۰۴,۳۲۱	۸۵,۳۰۴,۳۲۱	۸۵,۳۰۴,۳۲۱
جمع				

* مبالغ مربوط به سال ۱۴۰۱ برابر صورت‌های مالی حسابرسی نشده شرکت می‌باشد.

- درآمد عملياتی شرکت از تولید دارو و فروش آن در داخل کشور حاصل می‌گردد. مبلغ فروش پیش‌بینی شده طی سال‌های آتی به شرح جدول ذیل می‌باشد.

۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
۱۱۵٪	۱۱۵٪	۱۱۵٪	۱۱۰٪	۱۱۰٪
درآمدهای عملیاتی (مبتفی) ارقام به میلیون ریال	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
درآمدهای عملیاتی (مبتفی) ارقام به میلیون ریال	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق

درآمد عملیاتی در هر دو حالت عدم انتشار و انتشار اوراق موبایل، طبق مفروضات ذیل محاسبه شده است.

- نزخ فروش در سال های بعد نسبت به سال ۱۴۰۱ ۱۴۰۱ متناسب با نزخ تورم رشد داده شده است.
- با توجه به افتتاح طرح جدید عبیدی ۳ در سال ۱۴۰۱، فرض شده است که طرح در سال ۱۴۰۲ با ۸۹۸۹ درصد ظرفیت و در سال های بعد با ظرفیت کامل وارد تولید شود. همچنین زمان بجزه برداری از بروزه عبیدی -البرز پایان سال ۱۴۰۳ برآورد می گردد. بر همین اساس فرض شده است این طرح در سال ۱۴۰۴ با ۵۰ درصد ظرفیت و در سال های بعد با ظرفیت کامل وارد تولید شود.

بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی شامل مواد مصرفی، دستمزد مستقیم و سربار تولید به شرح جدول ذیل می باشد.

بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی		عدم انتشار اوراق		انتشار اوراق	
(ارقام به میلیون ریال)		۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳
مواد مستقیم	۳۹,۳۹۳,۳۳۵	۳۹,۳۹۳,۳۳۵	۳۹,۳۹۳,۳۳۵	۳۹,۳۹۳,۳۳۵	۳۹,۳۹۳,۳۳۵
دستمزد مستقیم	۱,۴۵,۷۰	۱,۴۵,۷۰	۱,۴۵,۷۰	۱,۴۵,۷۰	۱,۴۵,۷۰
سربار ساخته	۷۰,۰۶,۱۳۵	۷۰,۰۶,۱۳۵	۷۰,۰۶,۱۳۵	۷۰,۰۶,۱۳۵	۷۰,۰۶,۱۳۵
جمع هزینه های ساخت	۳۸,۰۹۶,۷۹۸	۳۸,۰۹۶,۷۹۸	۳۸,۰۹۶,۷۹۸	۳۸,۰۹۶,۷۹۸	۳۸,۰۹۶,۷۹۸
(افزایش) موجودی در جریان ساخت	(۳۶,۳۳۰)	(۳۶,۳۳۰)	(۳۶,۳۳۰)	(۳۶,۳۳۰)	(۳۶,۳۳۰)
شدایات غیر عادی	(۱۳۹,۱۶)	(۱۳۹,۱۶)	(۱۳۹,۱۶)	(۱۳۹,۱۶)	(۱۳۹,۱۶)
بهای تمام شده ساخت	۳۷,۳۰,۱,۱۶	۳۷,۳۰,۱,۱۶	۳۷,۳۰,۱,۱۶	۳۷,۳۰,۱,۱۶	۳۷,۳۰,۱,۱۶
(افزایش) موجودی های ساخته شده	(۳,۲۹,۴۵۶)	(۳,۲۹,۴۵۶)	(۳,۲۹,۴۵۶)	(۳,۲۹,۴۵۶)	(۳,۲۹,۴۵۶)
سایر	(۳,۰,۱۳,۳۰)	(۳,۰,۱۳,۳۰)	(۳,۰,۱۳,۳۰)	(۳,۰,۱۳,۳۰)	(۳,۰,۱۳,۳۰)
جمع	۱۷۸,۸۲۰,۶۸۷	۱۷۸,۸۲۰,۶۸۷	۱۷۸,۸۲۰,۶۸۷	۱۷۸,۸۲۰,۶۸۷	۱۷۸,۸۲۰,۶۸۷
بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی، در هر دو حالت عدم انتشار و انتشار اوراق اجراه، طبق مفروضات ذیل محاسبه شده است.					
• مبلغ مواد مستقیم با استفاده از میانگین تاریخی نسبت به فروش معادل ۳۵ درصد برآورده گردیده است.					
• دستمزد مستقیم با استفاده از میانگین تاریخی رشد سالانه آن طی ۴ سال مالی اخیر معادل ۱۳۳ درصد فرض شده است. همچنین با توجه به بجزه برداری از طرح عبیدی -البرز در سال ۱۴۰۳، افزایش ناشی از ظرفیت در حقوق و دستمزد نیز اضافه گردیده است.					
• اقلام عمده سربار ساخت به صورت زیر پیش بینی شده است:					
○ حقوق و دستمزد و مزایا با استفاده از میانگین رشد تاریخی آن طی ۴ سال مالی اخیر معادل ۱۴۶ درصد محاسبه شده است.					

بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی شامل مواد مصرفی، دستمزد مستقیم و سربار تولید به شرح جدول ذیل می باشد.

- نزخ فروش در سال های بعد نسبت به سال ۱۴۰۱ ۱۴۰۱ متناسب با نزخ تورم رشد داده شده است.
- با توجه به افتتاح طرح جدید عبیدی ۳ در سال ۱۴۰۱، فرض شده است که طرح در سال ۱۴۰۲ با ۸۹۸۹ درصد ظرفیت و در سال های بعد با ظرفیت کامل وارد تولید شود.
- درآمد عملیاتی در هر دو حالت عدم انتشار و انتشار اوراق موبایل، طبق مفروضات ذیل محاسبه شده است.

- بیمه سهم کارفرما با استفاده از نسبت تاریخی آن به حساب حقوق و دستمزد و مزایا معادل ۱۴ درصد محاسبه شده است.
- مزایای پایان خدمت کارکنان با استفاده از نسبت تاریخی آن به حساب حقوق و دستمزد و مزایا معادل ۱۲ درصد محاسبه شده است.
- هزینه استهلاک با استفاده از نسبت تاریخی ۱۸ درصد به ۱۸ درصد بین سرپار و هزینه‌های فروش، اداری و عمومی تسهیم شده است.
- سایر عوامل سرپار با استفاده از میانگین رشد سالانه هر قلم برآورد گردیده است.

هزینه‌های اداری و عمومی

- هزینه حقوق و دستمزد و مزایا با استفاده از میانگین رشد تاریخی آن طی ۴ سال مالی اخیر معادل ۱۹۷ درصد برآورد گردیده است.
- بیمه سهم کارفرما با استفاده از نسبت تاریخی آن به حساب حقوق و دستمزد و مزایا معادل ۱۰ درصد برآورد گردیده است.
- مزایای پایان خدمت کارکنان با استفاده از نسبت تاریخی آن به حساب حقوق و دستمزد و مزایا معادل ۹ درصد برآورد گردیده است.
- هزینه استهلاک با استفاده از نسبت تاریخی ۸۰ درصد به ۱۸ درصد بین سرپار و هزینه‌های فروش، اداری و عمومی تسهیم شده است.
- سایر عوامل هزینه‌های فروش، اداری و عمومی با استفاده از میانگین رشد سالانه هر قلم برآورد گردیده است.

هزینه‌های اداری، عمومی و فروش (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق										
حقوق و دستمزد و مزایا	۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۱
بیمه سهم کارفرما و بیمه بیکاری	۱۵,۰۶۹,۴۰۴	۱۰,۲۱۱,۵۳۸	۴,۷۰۲۸۰۱	۲۲,۲۱۶,۵۱۳	۱۵,۰۶۹,۴۰۴	۱۰,۲۱۱,۵۳۸	۶,۹۳۳,۲۴۳	۲۲,۲۱۶,۵۱۳	۱۵,۰۶۹,۴۰۴	۱۰,۲۱۱,۵۳۸	۴,۷۰۲۸۰۱	۱۵,۰۶۹,۴۰۴
هزینه های ترویج و فروش	۱,۵۴۹,۳۹۹	۲,۲۸۴,۲۴۸	۴۸۳,۵۳۱	۷۱۲,۸۵۹	۱,۵۴۹,۳۹۹	۲,۲۸۴,۲۴۸	۷۱۲,۸۵۹	۱,۵۴۹,۳۹۹	۱,۵۴۹,۳۹۹	۲,۲۸۴,۲۴۸	۴۸۳,۵۳۱	۱,۵۴۹,۳۹۹
اجاره محل	۱,۸۵,۰۹۴	۹۹,۰۲۰	۷۱۷,۶۴۳	۷۱۷,۶۴۳	۱,۸۵,۰۹۴	۹۹,۰۲۰	۷۱۷,۶۴۳	۱,۳۶۶,۲۴۷	۱,۳۶۶,۲۴۷	۹۹,۰۲۰	۷۱۷,۶۴۳	۱,۸۵,۰۹۴
برگزاری نمایشگاه و سمینار	۳۰۶,۵۱۹	۱۱۳,۷۷۸	۱۱۳,۷۷۸	۱۱۳,۷۷۸	۳۶۳,۸۱۴	۲۸۱,۷۲۱	۷۸۳,۱۱۸	۴۹۹,۷۳۴	۴۹۹,۷۳۴	۳۶۳,۸۱۴	۲۸۱,۷۲۱	۳۰۶,۵۱۹
ایاب و ذهب	۵۳۷,۷۱۰	۳۹۷,۰۱۷	۳۷۸,۷۷۵	۳۷۸,۷۷۵	۳۹۷,۰۱۷	۳۷۸,۷۷۵	۳۷۸,۷۷۵	۳۹۷,۰۱۷	۳۹۷,۰۱۷	۳۷۸,۷۷۵	۳۹۷,۰۱۷	۵۳۷,۷۱۰
چاپ	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹	۲۲,۳۴۹
مزایای پایان خدمت	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵	۱,۹۱۸,۳۳۵
پاداش هیئت مدیره	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵	۳۳۶,۱۳۵
آجنبی	۴۵۵,۰۶	۳۹,۳۰۳	۳۹,۳۰۳	۳۹,۳۰۳	۴۵,۰۶	۴۵,۰۶	۴۵,۰۶	۴۵,۰۶	۴۵,۰۶	۴۵,۰۶	۴۵,۰۶	۴۵,۰۶
حق الرخصه کارکنان قراردادی	۲۸۶,۰۳۴	۱۱۳,۷۳۴	۱۱۳,۷۳۴	۱۱۳,۷۳۴	۷۱,۷۱۰	۷۱,۷۱۰	۷۱,۷۱۰	۷۱,۷۱۰	۷۱,۷۱۰	۷۱,۷۱۰	۷۱,۷۱۰	۷۱,۷۱۰

هزینه‌های اداری، عمومی و فروش (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق						
۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۹	۱۴۰۸	۱۴۰۷	۱۴۰۶	۱۴۰۵
۱,۳۳۴,۲۴۰	۸۲۰,۳۷۳	۵۰۴,۲۸۳	۳۱۰,۰۳۱	۱۹۰,۰۹۳	۱,۳۳۴,۲۴۰	۸۲۰,۳۷۳	۵۰۴,۲۸۳	۳۱۰,۰۳۱	۱۹۰,۰۹۳	۱,۳۳۴,۲۴۰	۸۲۰,۳۷۳
۴۳۶,۳۴۰	۳۲۲,۲۸۲	۳۸۲,۱۸۵	۳۳۵,۹۳۸	۱۰۴,۰۳۳	۴۳۶,۳۴۰	۳۲۲,۲۸۲	۳۸۲,۱۸۵	۳۳۵,۹۳۸	۱۰۴,۰۳۳	۴۳۶,۳۴۰	۳۲۲,۲۸۲
۴۱۵,۳۶۰	۴۰۹,۳۸۰	۳۷۲,۳۴۸	۱۸۱,۱۸۴	۱۳۰,۵۳۶	۴۱۵,۳۶۰	۴۰۹,۳۸۰	۳۷۲,۳۴۸	۱۸۱,۱۸۴	۱۳۰,۵۳۶	۴۱۵,۳۶۰	۴۰۹,۳۸۰
۳۳۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷	۳۳۶,۳۱۷	۳۴۶,۳۱۷
۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳	۴۸,۳۳۳
۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱
۳۴,۸۳۴,۵۷۸	۲۴,۰۷۶,۳۷۱	۱۶,۷۸۷,۵۶۴	۱۱,۰۳۱,۹۰۶	۸,۲۴۲,۳۰۱	۳۴,۸۳۴,۵۷۸	۲۴,۰۷۶,۳۷۱	۱۶,۷۸۷,۵۶۴	۱۱,۰۳۱,۹۰۶	۸,۲۴۲,۳۰۱	۳۴,۸۳۴,۵۷۸	۲۴,۰۷۶,۳۷۱
جمع	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱

سایر درآمدها و سایر هزینه‌های عملیاتی

- در حساب سایر درآمدها، خالص درآمد حاصل از بسته بندی با استفاده از نرخ تورم برآورد گردیده است.
- در حساب سایر هزینه‌ها، ضایعات و افت تولید و سایر هزینه‌ها با استفاده نرخ تورم برآورد گردیده است.

هزینه‌های مالی به شرح جدول ذیل محاسبه شده است.

هزینه‌های مالی	هزینه‌های مالی (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
سود تسهیلات جاری	۱,۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۵	۱,۴۰۶
سایر (هزینه تعمید و کارشناسی بالکه)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود تسهیلات جاری	۲,۴۵۴,۱۰۰	۴,۴۰۶,۸۵۵	۲,۹۵۴,۷۰۷	۱,۰۱۱,۵۵۸	۲,۵۵۵,۵۷۸	۱,۰۱۱,۵۵۸	۲,۴۵۴,۱۰۰	۴,۴۰۶,۸۵۵	۲,۹۵۴,۷۰۷	۲,۵۵۵,۵۷۸	۲,۴۵۴,۱۰۰
سایر تسهیلات جاری	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
اوایق اجراهه	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶	۷۰,۰۰۶
اوایق مرباید	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
اوایق مرباید	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷	۴,۹۳۶,۷۶۷
جمع	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱	۵۳۶,۷۷۱

در حالت عدم انتشار اوراق مربایجه، با توجه به نیاز به منابع نقد جهت تولید دارو، شرکت اقدام به دریافت تسهیلات معادل مبلغ دیافتی حاصل از انتشار اوراق مربایجه در سال ۱۴۰۲ به مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۶۴۳ میلیون ریال با نرخ ۱۴۰٪ می‌کند و هر سال آن را تعمید و در سال ۱۴۰۳ میلیون ریال اوراق مربایجه با نرخ اسمی ۱۱٪ می‌نماید.

مغروضات پیش‌بینی تسهیلات جاری شرکت به شرح ذیل می‌باشد:

- در پیش‌بینی تسهیلات، با توجه به میزان نیاز شرکت تسهیلات اخذ شده است و با توجه به آن که این تسهیلات در مقاطع مختلف سال اخذ و بازپرداخت می‌گردد، برای محاسبه میزان سود و کارمزده، مبلغ پرداخت‌های نقدی بابت اصل و سود از میانگین نسبت تاریخی اقام مذکور نسبت به یکدیگر در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ استفاده شده است.
- نسبت‌های مذکور به شکل زیر محاسبه شده است:
 - نسبت سود و کارمزد به جمع مانده ابتدای دوره به اضافه اخذ شده طی دوره معادل ۵ درصد محاسبه شده است.
 - نسبت پرداخت‌های نقدی اصل به جمع مانده ابتدای دوره به اضافه اخذ شده طی دوره معادل ۵۹ درصد محاسبه شده است.
 - پرداخت نقدی سود به حساب سود و کارمزد معادل ۹۵ درصد محاسبه شده است.

تسهیلات مالی (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق	۱۴۰۷	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۹	۱۴۰۸	۱۴۰۶
مانده ابتدای دوره	۳۰،۰۵۸،۹۵۲	۲۰،۰۵۹،۰۵۸	۱۹،۰۳۹،۸۱۸	۲۳،۹۱۱،۵۵۸	۲۰،۰۵۸،۹۵۲	۱۹،۰۳۹،۸۱۸	۲۰،۰۵۹،۰۵۸	۳۳،۹۱۱،۵۵۸	۲۰،۰۵۹،۰۵۸	۳۰،۰۵۸،۹۵۲	۲۰،۰۵۹،۰۵۸	۱۹،۰۳۹،۸۱۸
اخذ شده طی دوره	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۹،۰۰۰،۰۰۰	۳۹،۰۰۰،۰۰۰	۳۹،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰
سود و کارمزد و چالیم	۳۹،۰۵۶،۷۰۷	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۳۹،۰۵۶،۷۰۷	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰	۴۳،۶۰۶،۰۱۰
پرداخت هایی نقدی بابت اصل	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)	(۳۶،۹۵۹،۰۶۰)
پرداخت هایی نقدی بابت سود	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)	(۳۰،۱۷۶،۰۵۹)
جمع	۷۸۴۳،۱۴۳	۳۴،۱۷۳،۰۵۵	۲۳،۹۱۱،۶۶۸	۱۹،۰۳۹،۸۱۸	۲۰،۰۵۹،۰۵۸	۷۸۴۳،۱۴۳	۳۴،۱۷۳،۰۵۵	۲۳،۹۱۱،۶۶۸	۱۹،۰۳۹،۸۱۸	۲۰،۰۵۹،۰۵۸	۷۸۴۳،۱۴۳	۷۸۴۳،۱۴۳



بیانیه ثبت اوراق مرباید شرکت واسطه مالی مواد پنجم (با مستویت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت دارو سازی دکتر عییدی (سهام عادم)

همچنین تسهیلات دریافتی جایگزین اوراق و اوراق منتشر شده در حالت عدم انتشار و انتشار به شرح زیر می‌باشد:

تسهیلات مالی جایگزین اوراق مرباید-۳ (ارقام به میلیون ریال)		عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳
مانده ابتدای دوره	مانده ابتدای دوره	مانده ابتدای دوره	مانده ابتدای دوره
اخذ شده طی دوره	اخذ شده طی دوره	اخذ شده طی دوره	اخذ شده طی دوره
سود و کارمزد و جرایم	سود و کارمزد و جرایم	سود و کارمزد و جرایم	سود و کارمزد و جرایم
برداشت های تقدی بابت اصل	برداشت های تقدی بابت اصل	برداشت های تقدی بابت اصل	برداشت های تقدی بابت اصل
برداشت های تقدی بابت سود	برداشت های تقدی بابت سود	برداشت های تقدی بابت سود	برداشت های تقدی بابت سود
مانده انتهاي دوره	مانده انتهاي دوره	مانده انتهاي دوره	مانده انتهاي دوره
اوراق مرباید-۳ (ارقام به میلیون ریال)		عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳
مانده ابتدای دوره	مانده ابتدای دوره	مانده ابتدای دوره	مانده ابتدای دوره
اصل اوراق منتشره طی دوره	اصل اوراق منتشره طی دوره	اصل اوراق منتشره طی دوره	اصل اوراق منتشره طی دوره
سود تعلق گرفته طی دوره	سود تعلق گرفته طی دوره	سود تعلق گرفته طی دوره	سود تعلق گرفته طی دوره
اصل برداشت شده طی دوره	اصل برداشت شده طی دوره	اصل برداشت شده طی دوره	اصل برداشت شده طی دوره
سود برداشت شده طی دوره	سود برداشت شده طی دوره	سود برداشت شده طی دوره	سود برداشت شده طی دوره
مانده انتهاي دوره	مانده انتهاي دوره	مانده انتهاي دوره	مانده انتهاي دوره



بیلیمیه بیت اوراق مرایجه شرکت واسطه مالی مواد پنجم (با مستنولیت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

همچنین اوراق بدھی منتشر شده شرکت به شرح زیر می باشد:

اوراق اجاره (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
مانده ابتدائی دوره	۱۴۰۳	۱۴۰۶
اصل اوراق منتشره طی دوره	۱۴۰۲	۱۴۰۷
سود تعلق گرفته طی دوره	۱۴۰۱	۱۴۰۵
اصل پرداخت شده طی دوره	۱۴۰۰	۱۴۰۴
سود پرداخت شده طی دوره	۱۴۰۳	۱۴۰۶
مانده انتهاى دوره	۱۴۰۲	۱۴۰۷

اوراق اجاره (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
مانده ابتدائی دوره	۱۴۰۳	۱۴۰۶
اصل اوراق منتشره طی دوره	۱۴۰۲	۱۴۰۷
سود تعلق گرفته طی دوره	۱۴۰۱	۱۴۰۵
اصل پرداخت شده طی دوره	۱۴۰۰	۱۴۰۴
سود پرداخت شده طی دوره	۱۴۰۳	۱۴۰۶
مانده انتهاى دوره	۱۴۰۲	۱۴۰۷

اوراق اجاره (ارقام به میلیون ریال)	عدم انتشار اوراق	انتشار اوراق
مانده ابتدائی دوره	۱۴۰۳	۱۴۰۶
اصل اوراق منتشره طی دوره	۱۴۰۲	۱۴۰۷
سود تعلق گرفته طی دوره	۱۴۰۱	۱۴۰۵
اصل پرداخت شده طی دوره	۱۴۰۰	۱۴۰۴
سود پرداخت شده طی دوره	۱۴۰۳	۱۴۰۶
مانده انتهاى دوره	۱۴۰۲	۱۴۰۷



سامان بانک
صفحه ۳۴ از ۵۳

ساختمان های غیر عملیاتی

- سود سپرده های بانکی با استفاده از میانگین تاریخی نسبت این حساب به فروش برآورد گردیده است.
- سود سهام با استفاده از نرخ تورم رشد داده شده است.

مالیات بر درآمد

نرخ پایه مالیات برآمد عملیاتی شرکت مطابق با قانون مالیات های مستقیم و با توجه به پذیرش سهام شرکت در بازار بورس و اوراق بهادار ۲۳.۵ درصد در نظر گرفته شده است. همچنین با توجه به قانون مالیات در هر سال به ازای هر ۱۰ درصد رشد درآمد مشمول مالیات نسبت به سال قبل، ۱ درصد معافیت مالیاتی تا سقف ۵ درصد در نظر گرفته شده است.

سود سهام مصوب

درصد تقسیم سود نقدی در سال های آتی برابر با ۲۰٪ فرض شده است.

- مفروضات صورت وضعیت مالی

- دریافتنهای تجاری: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق، برابر میانگین تاریخی حساب مذکور در ابتدا و انتهای دوره نسبت به فروش سالانه در نظر گرفته شده است.
- دریافتنهای غیرتجاری: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق در سال‌های مالی ۱۴۰۲ الی ۱۴۰۶ با توجه به صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱ ثابت در نظر گرفته شده است.
- پیش‌پرداخت‌ها: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق، در هر سال نسبت پیش‌پرداخت جهت سفارشات مواد اولیه از خارج معادل ۳۷ درصد و جهت سفارشات مواد اولیه از داخل ۵ درصد مبلغ مواد مستقیم مصرفی در بهای تمام شده در سال بعد فرض شده است. نسبت‌های مذکور به صورت تاریخی محاسبه شده است.
- سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق، برابر مبلغ آن در صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱ و ثابت در نظر گرفته شده است.
- دارایی‌های نامشهود: برابر مبلغ دارایی‌های نامشهود در سال ۱۴۰۱ ثابت فرض شده است.
- دارایی‌های ثابت مشهود: مبالغ دارایی‌های ثابت مشهود با توجه به بودجه دریافتی از شرکت در خصوص تکمیل پروژه‌های دفتر مرکزی و کارخانه داروسازی البرز (عبیدی-البرز) در سال ۱۴۰۳ در نظر گرفته شده است. سال پھربرداری از این پروژه‌ها پایان سال ۱۴۰۳ در نظر گرفته شده است. همچنین استهلاک دارایی‌های تکمیل شده به روش مستقیم و با نرخ متناظر محاسبه شده است. نرخ استهلاک با محاسبه میانگین مدت زمان استهلاک برای هر طبقه دارایی محاسبه شده است. همچنین جهت تداوم فعالیت و عملیات شرکت در هر سال، به میزان استهلاک سال گذشته و با در نظر گرفتن تورم، هزینه‌های سرمایه‌ای در نظر گرفته شده و به طبقه متناظر در سرفصل دارایی‌های ثابت اضافه شده است.
- پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق، میانگین ابتدا و انتهای دوره اسناد پرداختنی تجاری نسبت به جمع بهای تمام شده و موجودی مواد و کالا برابر با ۰.۹۹ درصد و میانگین ابتدا و انتهای دوره حساب‌های پرداختنی تجاری نسبت به جمع بهای تمام شده و موجودی مواد و کالا برابر با ۴.۱۱ درصد در نظر گرفته شده است. سایر حساب‌های پرداختنی نسبت به سال ۱۴۰۱ ثابت فرض شده است.
- پرداختنی‌های بلند مدت: فرض شده است بدھی به شرکت شهرک صنعتی برکت تا پایان سال ۱۴۰۴ بازپرداخت می‌گردد.
- اوراق اوراق بدھی: سررسید اوراق اجاره سال ۱۴۰۴ و سررسید اوراق مرابحه جاری شرکت ۱۴۰۵ می‌باشد.
- ذخایر: افزایش و مصرف ذخایر مطابق میانگین نسبت آن در ۳ سال اخیر برآورد گردیده است.
- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان: بر اساس میانگین تاریخی نسبت ذخیره پرداخت شده به مانده ابتدای دوره، ذخیره پرداخت شده طی هر سال ۱۳ درصد مبلغ ابتدای دوره فرض شده است.

- **موجودی مواد و کالا:** جمع موجودی مواد و کالا با استفاده از میانگین تاریخی جمع موجودی مواد و کالا نسبت به جمع هزینه‌های ساخت و هر طبقه با استفاده از میانگین تاریخی نسبت تسهیم تاریخی هر طبقه به جمع کل برآورد گردیده است.
- **مالیات پرداختنی:** با برآورد نسبت تاریخی مالیات پرداخت شده طی دوره به مالیات ابتدای دوره و اضافه نمودن مالیات تعلق گرفته طی دوره مالی محاسبه شده است.
- **سود سهام پرداختنی:** فرض شده است کل سود مصوب طی سال به صورت نقدی پرداخت گردد.



ب- مفروضات خرید اقساطی دارایی‌ها

مبالغ به ریال

نوبت پرداخت	موعد پرداخت	مبلغ پرداختی کل (به ازای هر یک ورقه)	مبلغ پرداختی	مبالغ پرداختی
۱	۱۴۰۲/۰۴/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۲	۱۴۰۲/۰۷/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۳	۱۴۰۲/۱۰/۰۷	۲۶۶,۳۰۱,۳۶۹,۸۶۳	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۴	۱۴۰۳/۰۱/۰۷	۲۶۳,۳۴۲,۴۶۵,۷۵۳	۴۳,۸۹۰	۴۳,۸۹۰
۵	۱۴۰۳/۰۴/۰۷	۲۷۴,۴۲۶,۲۲۹,۵۰۸	۴۵,۷۳۸	۴۵,۷۳۸
۶	۱۴۰۳/۰۷/۰۷	۲۷۴,۴۲۶,۲۲۹,۵۰۸	۴۵,۷۳۸	۴۵,۷۳۸
۷	۱۴۰۳/۱۰/۰۷	۲۶۵,۵۷۳,۷۷۰,۴۹۲	۴۴,۲۶۲	۴۴,۲۶۲
۸	۱۴۰۴/۰۱/۰۷	۲۶۵,۵۷۳,۷۷۰,۴۹۲	۴۴,۲۶۲	۴۴,۲۶۲
۹	۱۴۰۴/۰۴/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۱۰	۱۴۰۴/۰۷/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۱۱	۱۴۰۴/۱۰/۰۷	۲۶۶,۳۰۱,۳۶۹,۸۶۳	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۱۲	۱۴۰۵/۰۱/۰۷	۲۶۳,۳۴۲,۴۶۵,۷۵۳	۴۳,۸۹۰	۴۳,۸۹۰
۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۱۴	۱۴۰۵/۰۷/۰۷	۲۷۵,۱۷۸,۰۸۲,۱۹۲	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۱۵	۱۴۰۵/۱۰/۰۷	۲۶۶,۳۰۱,۳۶۹,۸۶۳	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۱۶	۱۴۰۶/۰۱/۰۷	۲۶۳,۳۴۲,۴۶۵,۷۵۳	۴۳,۸۹۰	۴۳,۸۹۰
اصل مبلغ		۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
جمع		۱۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	

پ- مفروضات استهلاک

همچنین مفروضات استهلاک دارایی‌ها مطابق جدول زیر فرض شده است.

جدول ۳۶: مفروضات استهلاک دارایی

دارایی	مدت استهلاک (سال)	روش استهلاک
ساختمان و تاسیسات	۱۲.۵	خط مستقیم
ماشین آلات و تجهیزات	۱۳	خط مستقیم
وسایل نقلیه	۸	خط مستقیم
اثاثه و منصوبات	۱۰	خط مستقیم
ابزارآلات و لوازم آزمایشگاهی	۱۰	خط مستقیم
دارایی‌های استیجاری	۱۰	خط مستقیم

مشخصات ناشر

موضوع فعالیت

مطابق اساسنامه، موضوع فعالیت اصلی شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، «خرید، فروش، مرابحه، ساخت و ایجاد دارایی جهت انتشار اوراق بهادر برای تأمین مالی طرح‌های مبتنی بر معاملات موضوع عقود اسلامی، مدیریت وجوده حاصل از انتشار اوراق بهادر و انعقاد قراردادهای مربوطه ضروری در راستای انتشار اوراق بهادر» می‌باشد.

تاریخچه فعالیت

شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود) در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ به صورت «شرکت با مسئولیت محدود» تأسیس و با شماره ۵۶۰۲۴۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۳۲۸۳۲، نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری در شهر تهران به ثبت رسیده است. از آنجا که این شرکت یکی از نهادهای واسط موضوع بند (د) ماده یک قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی، مصوب آذرماه ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی، می‌باشد، به عنوان یک نهاد مالی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۳ با شماره ۱۱۷۳۹، نزد سازمان بورس و اوراق بهادر به ثبت رسیده و تحت نظرت این سازمان فعالیت می‌نماید.

شرکاء

ترکیب شرکاء شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، به شرح زیر می‌باشد.

جدول ۱: ترکیب شرکاء نهاد واسط مالی

نام شریک	شماره ثبت	شناسه ملی	درصد مالکیت
شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه	۳۹۶۷۵۳	۱۰۳۲۰۴۷۳۵۷۰	۹۹%
شرکت سپرده‌گذاری اوراق بهادر و تسویه وجوده	۲۶۲۵۴۹	۱۰۱۰۳۸۰۰۵۶	۱%
جمع			۱۰۰

حسابرس / بازرس شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲، مؤسسه حسابرسی هوشیار ممیز (حسابداران رسمی) به عنوان حسابرس و بازرس قانونی انتخاب گردیده است.

عوامل ریسک

سرمایه‌گذاری در طرح موضوع انتشار اوراق مرابحة موضوع بیانیه ثبت حاضر، با ریسک‌هایی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این طرح، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل عمدتاً مرتبط با ریسک‌های فعالیت بانی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار اوراق مرابحه بوده و از ارائه اطلاعات در خصوص عواملی که می‌تواند بر هر ناشر اوراق بهادر مؤثر باشد، خودداری شده است.

ریسک‌های مرتبط با فعالیت بانی

انجام برنامه پیشنهادی، با ریسک‌های با اهمیتی همراه است. پیش از تصمیم‌گیری در خصوص اجرای این برنامه‌ها باید عوامل زیر مدنظر قرار گیرند:

۱- ریسک اقتصادی (کلان)

به‌طورکلی نوسانات در مختصات اقتصادی کشور که درنتیجه اتخاذ سیاست‌های پولی و مالی دولت در نظام پولی و مالی کشور رخ می‌دهد از چند منظر بر عملکرد شرکت تأثیر می‌گذارد. نوسانات شاخص‌های مهم اقتصادی (نرخ بهره، میزان نقدینگی، نرخ رشد اقتصادی و ...) به‌صورت عمومی باعث افزایش و یا کاهش فعالیت‌های مولد اقتصادی و به‌تبع آن بروز رونق یا رکود در بدن اقتصاد و صنایع خواهد شد. بدیهی است در صورت وجود رونق یا رکود بازارهای مرتبط با فعالیت شرکت، تولید شرکت نیز از این رونق یا رکود متأثر خواهد گردید.

۲- ریسک نوسانات نرخ بهره

با توجه به استفاده از تسهیلات بانکی توسط شرکت، هرگونه نوسان در نرخ بهره تأثیر مستقیمی را بر سودآوری شرکت خواهد داشت.

۳- ریسک مربوط به عوامل بین‌الملل و یا تغییرات مقررات دولتی

به‌طورکلی برخی محدودیت‌های بین‌المللی در سطح عمومی و قوانین داخلی می‌تواند روند عادی تجارت و کسب‌وکار را با چالش مواجه سازد. این عوامل از طریق تأثیر بر روی شرکت‌ها و کاهش بازدهی آن‌ها و بالطبع کاهش بازده فعالیت‌های سرمایه‌گذاری، عملکرد شرکت را تحت تأثیر قرار می‌دهند.

۴- ریسک ناشی از رقابت در صنعت

در فضای رقابتی بازار در هر زمان امکان ورود بازیگران جدید و کاهش سهم بازار برای شرکت وجود دارد. بدیهی است حضور فعالان جدید بر نرخ فروش محصولات تأثیر مستقیم داشته و متعاقباً حاشیه سود شرکت را تغییر خواهد داد.

۵- ریسک نوسانات نرخ ارز

با توجه به اینکه نرخ خرید برخی مواد اولیه شرکت و همچنین نرخ فروش محصولات آن بر مبنای ارز مورد محاسبه قرار می‌گیرد، لذا هرگونه نوسانات نرخ ارز می‌تواند تأثیر بسزایی بر سود خالص شرکت داشته باشد.

ریسک عدم استفاده وجوه دریافتی در برنامه تعیین شده

بانی از طرف ناشر وکالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش اقساطی آن به خود اقدام نماید.

بانی ضمن قراردادهای انتشار اوراق مرابحه، متعهد شده است تا نسبت به انجام مرابحه دارایی با شرایط و در زمان معین اقدام کند؛ در غیر این صورت ملزم به پرداخت وجه التزام خواهد بود.

ریسک اعتباری

جهت پوشش این ریسک، شرکت بانک تجارت (سهامی عام) طی قرارداد ضمانت، پرداخت اقلام زیر را تضمین نموده است: بندار

- مبالغ اقساط در مواعده مقرر،
- مبلغ بیمه دارایی‌ها که در صورت عدم بیمه دارایی توسط بانی، ناشر مستقیماً اقدام به بیمه آنها و پرداخت هزینه‌های مربوطه نموده است،
- رد ثمن و غرامات حاصله ناشی از مستحق لغير درآمدن مبیع.

ریسک نقد شوندگی

جهت پوشش این ریسک، شرکت تأمین سرمایه کارдан (سهامی عام) به عنوان بازارگردان طی قرارداد سه‌جانبه منعقده با شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) و شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، مسؤولیت بازارگردانی اوراق مرابحة موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است



سامان پندار

صفحه ۱۴۱ از ۵۳

ارکان انتشار اوراق مرابحه

ضامن

بر اساس توافقات به عمل آمده در فرآیند انتشار اوراق مرابحه، شرکت بانک تجارت (سهامی عام) به عنوان ضامن، مسؤولیت تضمین پرداخت مبالغ زیر را در سراسری‌های مقرر بر عهده گرفته است:

موضوع این قرارداد تضمین پرداخت،

(۱) بهای کل دارایی به مبلغ ۱۰,۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال با بت خرید مدت‌دار دارایی‌های موضوع قرارداد فروش اقساطی که بین بانی و ناشر منعقد گردیده است و بانی طبق قرارداد مربوطه پرداخت آن به ناشر را تا هفت روز قبل از مواعده مقرر تعهد نموده است.

(۲) رد ثمن و غرامات حاصله ناشی از مستحق للغير در آمدن مبيع،

برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات ضامن در قرارداد ضمانت عبارتند از:

(۱) در اجرای این قرارداد، ضامن پرداخت مبالغ اقساط را در سراسری‌های مقرر تعهد و تضمین می‌نماید. ضامن موظف است، در صورت عدم پرداخت مبالغ اقساط توسط بانی به ناشر در مواعده مقرر براساس قرارداد فی‌مابین، وجوده مربوطه را حداقل ظرف مدت چهار روز از تاریخ اعلام ناشر به وی پرداخت نماید. سایر وجوده موضوع ماده ۲ قرارداد نیز باید حسب مورد حداقل ظرف چهار روز پس از درخواست ناشر پرداخت گردد. تعهدات ضامن در این قرارداد در برابر ناشر از هر حیث بدون قید و شرط بوده و ایرادات راجع به تعهدات بانی در مقابل ضامن اثری بر اجرای تعهدات این قرارداد توسط ضامن ندارد و ضامن نمی‌تواند به عذر عدم تأمین وجوده کافی یا عدم پرداخت مبلغ کارمزد یا هر دلیل دیگری انجام تعهدات خود در این قرارداد را به تعویق انداخته یا معلق نماید.

(۲) در صورت هر گونه تأخیر احتمالی در پرداخت مبالغ اقساط توسط ضامن، وی مکلف به پرداخت وجه التزام به میزان $\frac{۳۰}{۳۵}$ در ازای هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

سرمایه ضامن

آخرین سرمایه ثبت‌شده ضامن مبلغ ۲۲۳,۹۲۶,۱۲۷ میلیون ریال می‌باشد که در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ به ثبت رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی سه سال اخیر به شرح زیر بوده است.

جدول ۲: تغییرات سرمایه ضامن طی سه سال مالی اخیر

(ارقام بر حسب میلیون ریال)

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه افزایش	مبلغ افزایش	درصد افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه
۱۳۹۷/۱۲/۲۸	۴۵,۷۰۰,۰۰۰	۱۷۸,۲۲۶,۱۲۷	۳۹.۰%	۲۲۳,۹۲۶,۱۲۷		مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها
۱۳۹۳/۰۳/۲۷	۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۶.۱%	۴۵,۷۰۰,۰۰۰		اندוחته

وضعیت مالی خامن

صورت‌های مالی حسابرسی شده سه سال مالی اخیر خامن، به شرح زیر می‌باشد.

جدول ۳: صورت وضعیت مالی خامن

دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	صورت وضعیت مالی (ارقام به میلیون ریال)	دارایی ها
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹
۱۳۵۵۹۶,۱۴۱	۱۴۴,۷۲۹,۹۴۷	۱۵۳,۰۴۷,۹۸۱
۹۵۴۹,۵۱۴	۹,۷۹۳,۵۹۹	۱۰,۵۲۱,۰۶۴
۲۹,۹۷۴,۶۲۳	۵۷,۹۵۸,۱۷۳	۹۶,۳۴۶,۹۴۷
۱۲۳,۸۰۸,۵۵۹	۵۱۱,۵۶۲,۲۶۳	۴۸۹,۹۶۴,۰۹۹
۱۶۰,۰۷۱,۵۲۷	۲۱۹,۸۵۱,۲۴۹	۱۹۸,۰۹۸,۲۱۴
۸۸,۸۵۶,۷۶۰	۱۰۸,۴۲۵,۶۱۷	۱۵۶,۱۱۳,۵۶۹
۴۶۴,۵۱۵,۵۵۶	۴۷۷,۳۷۰,۹۹۱	۶۰,۳,۴۴۷,۲۵۷
۸۷۸,۴۷۰,۴۹۸	۱,۵۳۰,۳۹۷,۶۳۲	۲,۸۲۰,۵۸۲,۵۶۲
۱,۴۹۱,۸۵۷	۵۰,۹۳۸,۱۰	۲,۲۴۳
۲۵۱,۳۱۳,۹۲۴	۴۱۲,۴۶۰,۵۰۷	۳۶۲,۵۶۱,۵۰۶
۲۱۰,۱۲۴,۴۶۷	۳۰۹,۲۳۷,۸۸۰	۴۴۶,۷۳۵,۰۵۶
۱۲۸,۴۳۸,۷۹۷	۱۰۷,۸۵۷,۰۰۸	۱۰,۵۹۹,۳,۱۷۲
۲,۴۸۲,۰۱۱,۲,۳۲۳	۳,۰۹۴,۴۷۶,۴۷۶	۵,۴۵۳,۶۰۳,۵۷۰
۶,۴۱۲,۲۰۰,۱۶۱		جمع دارایی ها
حقوق مالکانه و بدھی ها		
حقوق مالکانه		
۲۲۳,۹۲۶,۱۲۷	۲۲۳,۹۲۶,۱۲۷	۲۲۳,۹۲۶,۱۲۷
.	.	.
.	.	.
.	.	.
۷,۰۱۹,۱۰۲	۸,۰۱۸,۴,۱۴۳	۱۴,۹۳۵,۹۷۱
۴,۷۷۴,۰۴۴	۵,۴۵۴,۰۷۱	۹,۹۵۵,۳۹۰
.	.	.
۹,۹-۸,۸۹۰	۱۸,۸۸۷,۹۴۶	۲۱,۸-۲,۳۹۴
(۱۳۷,۱۹۶,۹۲۵)	۵,۴۷۵,۲۰۶	۳۸,۵۶۲,۵۶۶
۱۰,۸,۷۷۹,۲۲۸	۲۶۱,۹۲۷,۴۹۳	۳۰۹,۰۱۸۲,۲۴۸
۳۱۸,۳۲۵۵۸۴۶		جمع حقوق مالکانه
بدھی ها		
۲۰,۲۳۱,۳۵۵	۴۸,۸۶۳,۶۴۶	۷۱,۴۸,۷۷۷
۲۲۴,۵۸۷,۲۴۹	۲۳۰,۱۸۱,۹۰۰	۴۵۸,۴۵۴,۴۰۰
۳۰,۵۷۸,۵۰۱	۶۵,۲۰۲,۳۰۲	۵۹,۵-۰,۵۹۷۱
۳۶۳,۰۷۶	۳۶۲,۸۱۸	۳۸۴,۸۶
ذخیره مزایای پایان خدمت و تهدیات بازنگشتگی کارکنان	۱۰,۱,۷۹۷,۹۸۰	
ذخایر و سایر بدھی ها	۴۹۷,۳۶۷,۷۴۷	
ذخیره مالیات عملکرد	۵۰,۹۸۱,۸۲۴	
سود سهام پرداختی	۳,۵۱۱,۱۱۳	

بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولین محدود) به منظور تأمین مالی شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی (ارقام به میلیون ریال)	دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
اوراق بدهی	.	.	.	.
سپرده های مشتریان	۲,۴۰۳,۱۳۹,۸۲۲	۱۸۰,۲۵۴۲,۷۲۰	۱,۱۲۵,۸۸۴,۰۵۲	۶۹۰,۱۲۰,۱۲۲
بدھی به بانک ها و سایر موسسات اعتباری	۱۳۲,۱۱۲,۲۴۵	۱۴۸,۰۰۳,۵۰۷	۷۹,۹۱۹,۸۳۲	۱۱۵,۲۵۴,۸۲۲
جمع بدھی های قبل از حقوق صاحبان سپرده های سرمایه گذاری	۳,۱۸۸,۹۱۰,۷۳۱	۲,۵۴۰,۴۸۰,۲۶۱	۱,۶۵۰,۴۱۵,۵۵۱	۱,۰۸۱,۱۳۵,۱۳۵
حقوق صاحبان سپرده های سرمایه گذاری	۲,۹۰۴,۹۶۳,۵۸۴	۲۵۰,۳,۹۴۱,۰۶۱	۱,۹۸۲,۱۲۲,۴۲۲	۱,۲۹۲,۵۲۷,۹۶۰
جمع بدھی ها	۶,۰۹۳,۸۷۴,۳۱۵	۵,۱۴۴,۴۲۱,۳۲۲	۳,۵۳۲,۵۴۸,۹۸۳	۲,۳۷۳,۶۶۳,۰۹۵
جمع بدھی ها و حقوق مالکانه	۶,۴۱۲,۲۰۰,۱۶۱	۵,۴۵۳,۶۰۳,۵۷۰	۳,۰۹۴,۴۷۶,۴۷۶	۲,۴۸۲,۱۱۲,۳۲۳

جدول ۴: صورت سود و زیان

صورت سود و زیان (ارقام به میلیون ریال)	دورة منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
عملیات در حال تداوم:				
درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده گذاری و اوراق بدهی	۲۶۱,۴۷۸,۷۷۰	۴۳۱,۵۸۳,۲۸۹	۲۸۷,۵۴۰,۲۸۷	۱۹۵,۱۱۹,۴۵۹
هزینه سود سپرده‌ها	(۲۰۱,۴۹۲,۷۷۷)	(۳۱۴,۳۵۴,۲۴۲)	(۱۶۵,۳۱۸,۳۱۷)	(۱۶۷,۹۸۰,۲۲۵)
خالص درآمد تسهیلات و سپرده گذاری	۵۹,۹۸۵,۹۸۳	۱۱۷,۲۲۹,۰۴۷	۹۱,۳۲۱,۹۷۰	۲۷,۱۳۹,۲۲۴
درآمد کارمزد	۳۱,۵۶۶,۰۲۷	۴۳,۵۶۳,۸۲۰	۲۴,۲۵۲,۸۷۲	۱۷,۷۱۹,۲۹۹
هزینه کارمزد	(۳۸۱۱,۵۴۰)	(۵,۷۰۰,۲۹۳)	(۴,۲۴۷,۲۲۲)	(۴,۱۲۴,۳۸۳)
خالص درآمد کارمزد	۲۷,۷۵۴,۳۷۷	۳۷,۹۶۳,۵۲۷	۲۰,۰۰۰,۵۶۵۰	۱۳,۵۹۴,۹۱۶
خالص سود (زیان) سرمایه گذاری‌ها	۳۲,۲۸۶,۵۲۵	۵۶,۶۰۰,۱۹۱	۸,۵۴۴,۹۸۱	۲۱,۸۴۹,۹۸۲
خالص سود (زیان) مبادلات و معاملات ارزی	۱۵,۵۲۴,۴۱۷	۳۶,۳۰۶,۹۳۰	۶۸,۷۱۸,۰۵۰	۱۸,۰۴۰,۵۸۳
ساiber درآمدها و هزینه‌های عملیاتی	۶۴۹,۹۳۷	(۳,۵۳۳,۳۳۳)	۷۶۱,۰۱۹	۵۹۵,۲۸۶
جمع درآمدهای عملیاتی	۱۳۶,۳۲۹,۴۹۹	۲۴۲,۵۵۶,۳۵۲	۱۸۹,۳۵۲,۱۲۰	۸۱,۳۱۹,۹۹۱
خالص سایر درآمدها و هزینه‌ها	۶,۹۴۷,۴۷۶	۱۳,۸۲۷,۱۴۷	۱۲۵,۶۲۵,۲۶۸	۳,۵۶۰,۶۳۱
هزینه‌های اداری و عمومی	(۸۹,۵۳۳,۸۹۹)	(۱۲۴,۳۶۳,۰۶۲)	(۱۰,۷۳۱,۷۴۶)	(۵۱,۸۳۲,۱۵۵)
هزینه مطالبات مشکوک الوصول	(۳۶,۱۷۱,۱۵۸)	(۵۰,۳۳۴,۸۸۴)	(۱۶,۰۱۱,۰۵۱)	(۱۶,۴۱۲,۴۷۲)
هزینه‌های مالی	(۲۶,۸۶۰,۵۸)	(۲۰,۹۵۵,۴۴)	(۹,۴۸۶,۰۳۷)	(۱۲,۵۸۷,۰۳۷)
هزینه استهلاک	(۱,۴۶۲,۳۸۷)	(۲,۹۳۴,۷۷۵)	(۱,۵۳۸,۸۲۶)	(۱,۰۰۰,۵,۴۵۲)
سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۳,۳۲۴,۲۲۳	۵۶,۲۶۵,۲۳۴	۱۸۰,۶۲۴,۰۱۱	۲,۸۹۲,۵۰۶
مالیات بر درآمد سال جاری	.	(۱۱,۲۵۳,۰۴۷)	(۲۶,۱۲۴,۸,۰۲)	(۰۷۸۵,۰۱)
مالیات بر درآمد سال‌های قبل	.	.	.	(۱۲,۲۲۵,۰,۰۸)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۳,۳۲۴,۲۲۳	۴۵,۰۱۲,۱۸۷	۱۴۴,۴۹۹,۰۰۹	(۹۹۲۱,۴۰۳)
عملیات متوقف شده:	.	.	.	.
سود(زیان) خالص عملیات متوقف شده	.	.	.	.
سود(زیان) خالص	۱۳,۳۲۴,۲۲۳	۴۵,۰۱۲,۱۸۷	۱۴۴,۴۹۹,۰۰۹	۹,۹۲۱,۴۰۳
سود (زیان) خالص هر سهم - ریال	۶۰	۲۰۱	۶۴۵	(۴۴)
سرمایه	۲۲۳,۹۲۶,۰۱۷	۲۲۳,۹۲۶,۰۱۷	۲۲۳,۹۲۶,۰۱۷	۲۲۳,۹۲۶,۰۱۷



جدول ۵: صورت تغییر در حقوق مالکانه

صورت تغییرات در حقوق مالکانه (از قام به میلیون ریال)	جمع کل	سود ایشانه	سرمایه	ادوخته قانونی	سایر اندوختها	تفاوت تسعیر ارز عمليات خارجی
۱۳۴,۳۷۵,۹۳۳ (۱۰۹,۵۱۲,۹۴۰) (۱۷۷,۶۴۵,۹۱۲)	۸,۱۴۹,۵۰۰	۴,۰۷۳,۴۰,۴۴	۷,۰۸۹,۱,۰۳	۲۲۳,۹۲۶,۱۱۷		
۱۱۶,۵۱۱,۳۴۱ (۱۳۷,۳۷۷,۵۳۳)	۸,۱۴۹,۵۰۰	۴,۰۷۳,۴۰,۴۴	۷,۰۸۹,۱,۰۳	۲۲۳,۹۲۶,۱۳۷		
۱۳۹,۸/۱۲۳۹ مالده تجدید رانه شده در سال ۱۳۹۸/۱۲۳۹	۱۳۹,۸/۱۲۳۹ مالده در سال ۱۳۹۸/۱۲۳۹	۱۳۹,۸/۱۲۳۹ مالده در سال ۱۳۹۸/۱۲۳۹	۱۰۱,۱۰۱	۰		
تغییرات حقوق مالکانه در صورت‌های مالی سال ۱۳۸/۱۲۳۹ سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۳۸/۱۲۳۹	۱۳۹,۸/۱۲۳۹ مالده تجدید رانه شده در سال ۱۳۹۸/۱۲۳۹	۱۳۹,۸/۱۲۳۹ مالده در سال ۱۳۹۸/۱۲۳۹	۱۰۱,۱۰۱	۰		
۱,۷۵۹,۰۳۹ سود ایشانه در صورت‌های مالی سال ۱۳۸/۱۲۳۹	۱,۷۵۹,۰۳۹ مالده تجدید رانه شده در سال ۱۳۹۸/۱۲۳۹	۱,۷۵۹,۰۳۹ مالده در سال ۱۳۹۸/۱۲۳۹	۱۰۱,۱۰۱	۰		
۰,۰۱۳۲,۰۱۱۳ (۹,۹۳۱,۴۰۰)	۱,۰۷۸,۹,۳۹۰	۰	۰	۰		
۱۰,۰۴۴۹,۰۲۲۸ (۱۳۷,۱۹۸,۹۳۵)	۹,۹۰۸,۸,۸۹۰	۴,۰۷۳,۴۰,۴۴	۷,۰۰۸,۹,۱۰۳	۳۲۳,۹۲۶,۱۳۷		
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹/۱۲/۳۰ سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۳۹/۱۲/۳۰	۱۳۹,۸/۱۲/۳۹ مالده تجدید رانه شده در سال ۱۳۹/۱۲/۳۹	۱۳۹,۸/۱۲/۳۹ مالده در سال ۱۳۹/۱۲/۳۹	۱۰۱,۱۰۱	۰		
۸,۹۱۹,۰۰۵۶ سود ایشانه در صورت‌های مالی سال ۱۳۹/۱۲/۳۰	۱,۰۷۸,۹,۳۹۰	۰	۰	۰		
۱۵۳,۴۷۸,۲۴۵ (۱۴۴,۴۹۹,۵۰۹)	۸,۹۱۹,۰۰۵۶	۰	۰	۰		
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹/۱۲/۳۰ سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۳۹/۱۲/۳۰	۱۳۹,۸/۱۲/۳۹ مالده تجدید رانه شده در سال ۱۳۹/۱۲/۳۹	۱۳۹,۸/۱۲/۳۹ مالده در سال ۱۳۹/۱۲/۳۹	۱۰۱,۱۰۱	۰		
۱۰,۰۹۵,۰۴۱ (۳۰,۰۳۷)	۱,۰۰۹,۱۰۳	۰	۰	۰		
تخصیص به اندوخته قانونی تخصیص به سایر اندوختها	۱,۰۰۹,۱۰۳	۰	۰	۰		
۲۲۱,۹۳۷,۵۹۳ ۵,۰۷۵,۲۰۶	۱۸,۰۸۸,۷۹۴۶	۰,۹۴۵,۴۰,۷۱	۸,۰۱۸,۴۱,۱۴۳	۲۲۳,۹۲۶,۱۳۷	۱۳۹,۹/۱۲/۳۰	مالده تجدید رانه شده در سال ۱۳۹,۹/۱۲/۳۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹/۱۲/۳۰ سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال ۱۳۹/۱۲/۳۰	۱۳۹,۹/۱۲/۳۰ مالده تجدید رانه شده در سال ۱۳۹,۹/۱۲/۳۰	۱۳۹,۹/۱۲/۳۰ مالده در سال ۱۳۹,۹/۱۲/۳۰	۱۰۱,۱۰۱	۰		
۴۰,۰۱۲,۱۸۷ ۲۹,۱۴,۳۴۸	۴۰,۰۱۲,۱۸۷	۰	۰	۰		
۴۷,۹۱۲,۶۴۳۵ (۴۰,۰۱۲,۱۸۷)	۲۹,۱۴,۳۴۸	۰	۰	۰		
سود(زیان) جامع سال ۱۴۰/۱۲/۳۹ سود سهام معموب	۱,۴۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰		
تخصیص به اندوخته قانونی	۰	۰	۰	۰		
گزارش	۶,۰۷۵,۱۰۷۸	۰	۰	۰		

بيانیہ ثبت اوراق مربوطہ شرکت واسطے مالی مواد پنجم (با مستولین محدود) به منظور تا صحن مالی شرکت دارو سازی ذکر عینی (سهام عام)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه	جمع کل
سرمایہ	الدوختہ قانونی سایر اندوختہ تفاوت تسعیر از عملیات خارجی سود ابانتہ
(ارقام به میلیون ریال)	۳۵۰۱۲۱۹
تخصیص به سایر اندوختہ	۳۰۹۱۸۲۰۴۹۸
مالدہ تجدید ادائے شدہ در سال ۱۴۰۰/۱۴۳۹	۳۸۵۵۲۰۵۶۶
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۹۰۹۵۵۰۳۹۰
سود خالص ۱۳۰۱۰۶۳۱	۱۴۹۳۵۰۷۱
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات	۲۳۳۹۲۶۱۳۷
سود (ارزیان) سهام عمومی	۱۳۳۴۰۲۳۳
تخصیص به اندوختہ قانونی	۱۹۹۷۶۵۳۳
تخصیص به سایر اندوختہ	۱۵۳۳۵۶۳۳
مالدہ در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۱۴۰۱۰۰۱۹۳
سود (ارزیان) جامع در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۱۱۰۸۷۷۶۱۳
سود (ارزیان) سهام عمومی	۱۶۹۳۴۵۶۰۴
تخصیص به سایر اندوختہ	۲۳۳۹۲۶۱۳۷
مالدہ در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۴۴۰۷۰۷۲۱۱
سود (ارزیان) جامع در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۳۱۸۳۳۵۸۴۶
تخصیص به سایر اندوختہ	۱۱۰۸۷۷۶۱۳
مالدہ در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۲۳۰۱۰۰۱۹۳
سود (ارزیان) سهام عمومی	۱۶۹۳۴۵۶۰۴
تخصیص به سایر اندوختہ	۱۵۳۳۵۶۳۳
مالدہ در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۱۹۹۷۶۵۳۳
سود (ارزیان) سهام عمومی	۳۶۳۷۸۵۳۳
تخصیص به سایر اندوختہ	۱۹۹۷۶۵۳۳
مالدہ تجدید ادائے شدہ در سال ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۱۴۰۱۰۰۱۹۳
سود خالص ۱۳۰۱۰۶۳۱	۳۹۷۷۷۹۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات	۱۳۳۴۰۲۳۳
مالدہ تجدید ادائے شدہ در سال ۱۴۰۰/۱۴۳۹	۱۴۰۱۰۰۱۹۳
تخصیص به سایر اندوختہ	۱۳۰۳۳۴۰۲۳۳
مالدہ در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۱۳۳۴۰۲۳۳
سود (ارزیان) سهام عمومی	۳۶۳۷۸۵۳۳
تخصیص به سایر اندوختہ	۱۹۹۷۶۵۳۳
مالدہ در ۱۴۰۱/۰۷/۳۱	۳۱۸۳۳۵۸۴۶

جدول ۶: صورت جریان وجه نقد

صورت جریان های نقدی (ارقام به میلیون ریال)	دوره منتهی به ۳۱/۰۶/۱۴۰۱	۲۹/۱۲/۱۳۹۸	۳۰/۱۲/۱۳۹۹	۲۹/۱۲/۱۴۰۰
جریان های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۷۱۵۸۴,۳۵۰	۱۰۵۸۶,۵۷۳	(۱۰۵۸۶,۵۷۳)	۳۱,۷۳۰,۸۲۹
برداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۸۵۲۴,۱۳۷)	(۱۶,۹۵۰,۳۷۹)	(۱۵,۰۰۰,۰۰۰)	·
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۶۳,۱۶۰,۲۰۳	(۲۷,۵۳۶,۹۵۲)	(۳۲,۵۳۰,۲۱۹)	۳۱,۷۳۰,۸۲۹
فعالیت‌های سرمایه‌گذاری				
وجهه پرداختی بابت تحصیل دارایی‌های ثابت مشهود	(۱۰,۲۸۰,۶۲۱)	(۱۲,۲۱۷,۵۴۷)	(۱۰,۲۲۴,۰۲۲)	(۲,۱۷۳,۸۱۶)
وجهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۳۴۶,۷۸۸	۲,۵۷۷,۰۸۹	۴,۷۶۸,۸۹۹	۱,۱۵۲,۸۴۲
وجهه پرداختی بابت تحصیل دارایی‌های نامشهود	(۵۹۸,۰۹۹)	(۱,۲۰۷,۷۰۵)	(۴۹۷,۲۱۴)	(۳۵۷,۷۵۵)
وجهه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۳۲۳,۷۰۰	۲۵۰,۵۹۹	۱۴۸,۵۷۰	·
جریان خالص ورود (خروج) وجهه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۱۰,۳۹۸,۲۳۲)	(۱۰,۵۹۷,۵۶۴)	(۵۸,۰۳۶,۶۷)	(۱,۳۷۸,۷۲۹)
جریان خالص ورود (خروج) وجهه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	۵۲,۷۶۱,۹۷۱	(۳۸,۱۳۴,۶۱۶)	(۳۸,۳۳۳,۸۸۶)	۳۰,۳۵۲,۱۰۰
فعالیت‌های تأمین مالی				
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	·	۱۴۰,۱۳۰,۹۱	·	·
برداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۸,۷۳۲,۱۸۴)	(۲۸,۴۷۱,۰۵۰)	·	(۸,۷۳۲,۱۸۴)
برداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۱۸,۵۷۰,۵۳۱)	·	·	·
برداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۱,۳۵۲,۲۹۵)	(۵۴۹,۷۱۱)	(۲۵۸)	(۲۸۱)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۲۸,۵۱۲,۸۲۶)	۱۲,۳۶۳,۳۸۰	(۲۸,۴۷۱,۸۰۸)	(۸,۷۴۲,۵۶۵)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۲۴,۱۴۹,۱۴۵	(۶۶,۸۰۵,۶۹۴)	(۲۴,۷۷۱,۰۲۶)	۲۱,۶+۹,۵۳۵
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱۰۵,۹۹۳,۱۷۲	۱۰۷,۸۵۷,۰۰۸	۱۲۸,۴۳۸,۷۹۷	۹۶,۵۴۶,۴۹۹
تائیر تغییرات نرخ ارز	۳,۴۷۴,۵۲۹	۲۲۹,۰۷,۴۰۰	۴۶,۳۲۳,۸۰۵	۱۰,۱۸۲,۷۶۳
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱۳۳,۵۱۶,۹۴	۱۰۵,۹۹۳,۱۷۲	۱۰۷,۸۵۷,۰۰۸	۱۲۸,۴۳۸,۷۹۷
معاملات غیرنقدی	۱,۵۹۲,۹۹۰	۶,۰۰۷,۵۹۶	۲,۲۱۲,۴۱۴	۲,۸۵۹,۵۹۳

عامل فروش اوراق

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت کارگزاری بانک تجارت (سهامی خاص) به عنوان عامل فروش مسؤولیت عرضه اولیه اوراق مرابحه در بورس اوراق بهادر تهران را بر عهده گرفته است. برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات عامل فروش عبارتند از:

(۱) **عامل فروش موظف** است اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را براساس شرایط تعیین شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادر، برای فروش به عموم عرضه نماید. در صورت عدم فروش تمامی اوراق مرابحه عرضه شده در مهلت تعیین شده برای عرضه عمومی، **عامل فروش** باید میزان اوراق مرابحه فروش نرفته را حداکثر طرف یک روز پس از اتمام مهلت عرضه عمومی به ناشر و سازمان بورس و اوراق بهادر اعلام نماید. اوراق فروش نرفته توسط شرکت تأمین سرمایه کاردان، خریداری خواهد شد.

(۲) **عامل فروش موظف** است کلیه وجوده حاصل از فروش اوراق مرابحه در دوره عرضه عمومی و حسب مورد فروش اوراق باقی مانده به متعهدین پذیره نویسی را به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره (۱): عامل فروش حق دریافت هیچگونه مبلغی اعم از کارمزد و سایر موارد از خریداران اوراق مرابحه را ندارد.

تبصره (۲): برداشت از حساب موضوع بند ۲ این ماده، توسط ناشر با تأیید سازمان بورس و اوراق بهادر صورت می‌پذیرد.

تبصره (۳): عامل فروش درخصوص بازارگردانی اوراق مرابحه قبل از سرسید، پرداخت اقساط، درآمدها و سودهای متعلقه به این اوراق و مبلغ اسمی آن به دارندگان اوراق، هیچ‌گونه مسؤولیتی ندارد.

تبصره (۴): نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده موجب مسؤولیت عامل فروش نسبت به پرداخت ۲,۹۵۸,۹۰۴,۱۱۰ ریال بابت هر روز تأخیر خواهد بود.

عامل پرداخت

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوده (سهامی عام) مسؤولیت پرداخت وجوده متعلق به دارندگان اوراق مرابحه را بر عهده گرفته است.

سندیکای متعهدین پذیره نویسی

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت تأمین سرمایه کاردان (سهامی عام) و صندوق سرمایه گذاری با درآمد ثابت کاردان به عنوان متعهدین پذیره نویسی طی قرارداد سه‌جانبه منعقده با شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) و شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) مسؤولیت تعهد پذیره نویسی اوراق مرابحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته اند. تعهدات متعهدین پذیره نویسی در چارچوب قرارداد مذکور به شرح زیر می‌باشد:

(۱) در صورتی که اوراق بهادر قابل معامله در روز پذیره نویسی، کمتر از حداقل تعیین شده توسط شرکت بورس اوراق بهادر تهران باشد، عرضه انجام نشده و پذیره نویسی به روز دیگری موکول می‌گردد. در صورتی که در پایان جلسه معاملاتی روز عرضه اوراق بهادر، بخشی از اوراق بهادر پذیره نویسی نشده باشد، شرکت بورس اوراق بهادر تهران اقدام به تمدید ساعت معاملاتی نماد به مدت ۱۵ دقیقه می‌نماید. طی مدت مذکور خرید صرفاً برای اعضای سندیکای متعهدین پذیره نویسی امکان پذیر است. اعضای سندیکای متعهدین پذیره نویسی موظف اند با رعایت ضوابط و مقررات

ناظر بر عرضه اوراق بهادر، کل اوراق مرابحه باقیمانده مورد تعهد خود را در زمان مذکور به قیمت تعیین شده در بازار خریداری نمایند.

تبصره: در صورتی که در پایان مدت عرضه، پذیره‌نویسی اوراق بهادر صورت نگیرد، هر یک از اعضای سندیکای متعهدین پذیره‌نویسی به تناسب میزان تعهد خود مکلف به خرید اوراق بهادر تحت پذیره نویسی خود به قیمت هر ورقه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

(۲) اعضای سندیکای متعهدین پذیره‌نویسی موظف اند وجوه مربوط به خرید اوراق مرابحه را در زمان انجام تعهد به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره: در صورت نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده، عضو/اعضای نقض کننده، موظف به پرداخت وجه التزام معادل درآمد روزشمار اوراق فروش رفته (۱۸ درصد) بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود. در خصوص سندیکای متعهدین پذیره نویسی نحوه تسهیم مبلغ وجه التزام به نسبت تعهدات ایفا نشده هر عضو نقض کننده به کل تعهدات ایفا نشده می‌باشد.

بازارگردان

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت تامین سرمایه کارдан (سهامی عام) به عنوان بازارگردان طی قرارداد سه‌جانبه منعقده با شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام) و شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسئولیت محدود)، مسئولیت بازارگردانی اوراق مرابحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است.

بازارگردان موظف است ضمن عملیات بازارگردانی، تمامی تقاضاهای فروش اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را بر مبنای حراج به قیمت بازار براساس مقررات معاملات اوراق بهادر در بورس اوراق بهادر تهران خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را تا سقف کل اوراق در اختیار به مقاضیان عرضه نماید.

بازارگردان حداقل معاملات روزانه اوراق را به میزان ۲.۵ درصد از کل اوراق تعهد می‌نماید. تبصره: در صورت نقض تعهدات مذکور در این ماده، بازارگردان موظف به پرداخت ۱۸ درصد سالانه نسبت به تعهد ایفا نشده بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

در صورت افزایش عمومی نرخ سود سپرده‌های متناظر بانکی، نرخ اوراق بهادر مشابه، نرخ اوراق گواهی سپرده بانکی یا نرخ قابل پذیرش بانک مرکزی برای اوراق بهادر قابل ضمانت توسط بانکها و مؤسسات تحت پوشش (و سایر موارد مشابه) از تاریخ انعقاد این قرارداد تا سرسید اوراق، بازارگردان می‌تواند با اعلام کتبی به بانی، درخواست افزایش مبلغ قرارداد (حداقل به میزان حاصل ضرب مابه التفاوت نرخ قبلی اوراق موضوع این قرارداد و بالاترین نرخ از میان نرخ‌های فوق الذکر در جمع مبلغ اسمی اوراق مطابق ماده ۲ قرارداد) یا با مجوز سازمان بورس و اوراق بهادر و با اعلام کتبی به بانی درخواست افزایش نرخ سود اوراق مرابحه موضوع این قرارداد (به میزان مابه التفاوت نرخ قبلی اوراق موضوع این قرارداد و بالاترین نرخ از میان نرخ‌های فوق الذکر) را از زمان اعلام افزایش نرخ بنمایند. بانی متعهد می‌گردد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ درخواست بازارگردان حسب مورد نسبت به افزایش مبلغ قرارداد با توافق بازارگردان یا افزایش نرخ سود اوراق مرابحه اقدام نماید.

سایر نکات با اهمیت

هزینه‌های انتشار

هزینه‌های تأمین مالی بانی از طریق انتشار اوراق مرابحه، به شرح جدول زیر می‌باشد:

مبالغ به میلیون ریال

مبلغ

شرح

هزینه‌های تهیه و رسیدگی به گزارش توجیهی انتشار اوراق مرابحه (توسط حسابرس، مشاور، کارشناس رسمی دادگستری و ...)

هزینه جمع‌آوری و طبقه‌بندی اطلاعات

آگهی و تبلیغات (آگهی برگزاری مجمع، درج آگهی فروش اوراق، تبلیغات، ...)

هزینه برگزاری مجمع عمومی عادی / فوق العاده

هزینه آگهی جهت تمدید و یا اصلاح آگهی قبلی

هزینه‌های ناشی از قرارداد با ارکان (عامل، ضامن، امین، ...)

۶۴۶۸۰۰



مشخصات مشاور / مشاوران

شرکت دارو سازی دکتر عبیدی (سهامی عام)، به منظور انجام طرح، تهیه گزارش امکان‌سنگی، طراحی شیوه تأمین مالی و عرضه اوراق مراقبه موضوع بیانیه ثبت حاضر از خدمات مشاور/مشاوران زیر استفاده نموده است.

شماره تماس و دورنگار	اقامتگاه	موضوع مشاوره	شخصیت حقوقی	نام مشاور
۹۶۶۲۱۱۰۰	تهران، بلوار نلسون ماندلا، خیابان	مشاور عرضه	سهامی عام	تأمین سرمایه کاردان
۹۶۶۲۱۱۳۴	دستگردی غربی، پلاک ۲۸۱			

حدود مسؤولیت مشاور شرکت، بر اساس قرارداد منعقده به شرح زیر است:

- (۱) بررسی برنامه یا طرح موضوع تأمین مالی بانی و ارائه مشاوره در خصوص شیوه تأمین مالی مناسب،
- (۲) ارائه مشاوره در خصوص قوانین و مقررات عرضه اوراق بهادر و تکالیف قانونی بانی،
- (۳) ارائه راهنمایی‌های لازم جهت تهیه گزارش توجیهی و بیانیه ثبت،
- (۴) بررسی اطلاعات، مدارک و مستندات، تهیه گزارش توجیهی و در صورت لزوم اخذ نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح در خصوص گزارش‌های یادشده به مدت ۱۵ روز از تاریخ دریافت تمامی مستندات،
- (۵) تأیید نهایی گزارش توجیهی ۷ روز بعد از اظهارنظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح،
- (۶) نمایندگی قانونی بانی نزد مراجع ذی صلاح به منظور پیگیری مراحل قانونی انتشار اوراق بهادر،
- (۷) تهیه بیانیه ثبت یا درخواست معافیت از ثبت اوراق بهادر در دست انتشار بانی، جهت اخذ مجوز انتشار اوراق بهادر، ۳۰ روز از تاریخ دریافت کامل مستندات و مدارک درخواستی پس از اخذ موافقت اصولی انتشار اوراق بهادر،

تبصره: به منظور انجام تعهدات موضوع این ماده، مشاور اقدامات زیر را انجام می‌دهد:

- معرفی کارشناس یا کارشناسانی به بانی به منظور انجام اقدامات لازم از سوی مشاور،
- برگزاری جلسات آشناسازی بانی با الزامات، قوانین و مقررات انتشار و عرضه اوراق بهادر،
- راهنمایی بانی جهت اتخاذ شیوه مناسب تأمین مالی مبتنی بر انتشار اوراق بهادر،
- تعیین اطلاعات و مستندات مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد و اعلام آن به بانی به صورت کتبی،
- به کارگیری حداقل مساعی جهت انجام موضوع قرارداد به بهترین شیوه ممکن و در زمان تعیین شده.



نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

سرمایه‌گذاران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، به شرکت مدیریت دارایی به آدرس تهران، محله عباس‌آباد-اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶ مراجعه یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۴۳۱۰۰۰ تماس حاصل فرمایند.

